

Создано: 27.10.2025 в 14:23

Обновлено: 05.12.2025 в 14:07

**120 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

33/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

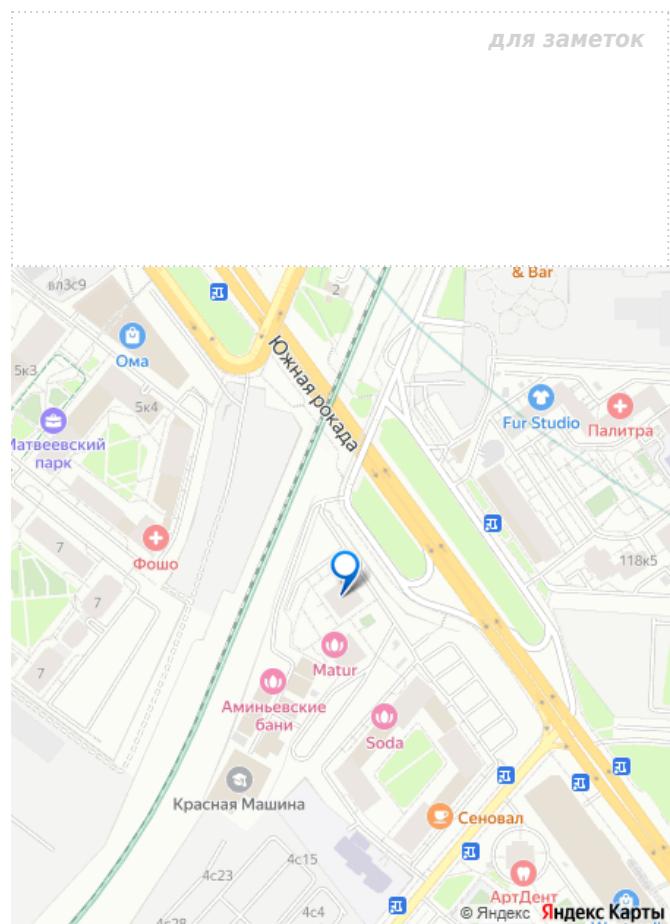
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



для заметок

да

Год сдачи

2024 г.

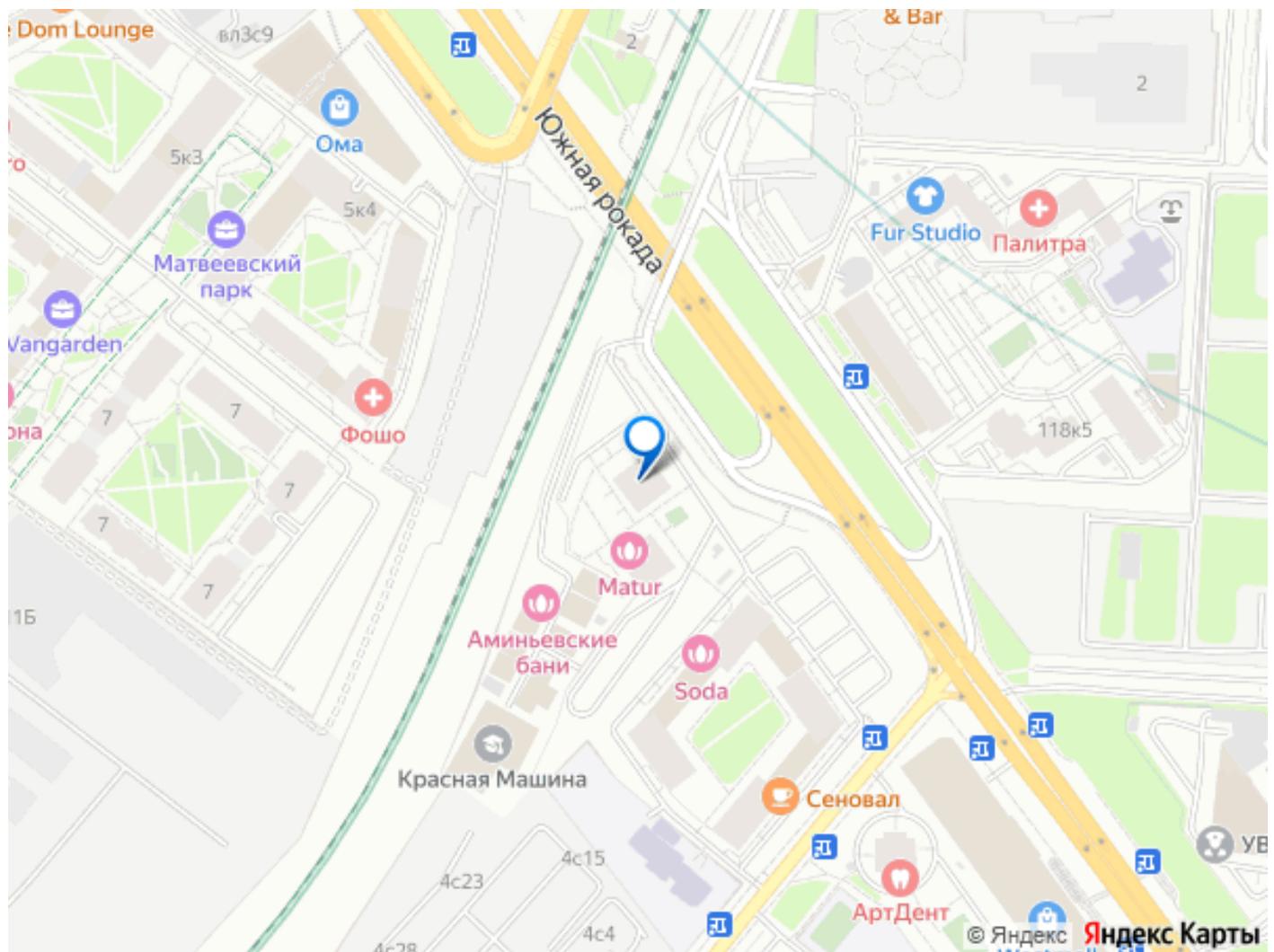
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уважаемые будущие жильцы, предлагаю вам уникальную возможность — стать первыми арендаторами прекрасной видовой квартиры в новом, современном доме в ЖК Большая Очаковская. Это предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и безупречный порядок. Квартира идеально подойдет для спокойной и размеренной жизни взрослых людей. О квартире: Простор и свет: Большие окна наполняют пространство светом в течение всего дня и создают ощущение простора и свободы. Вид из окон: Открывается потрясающая, завораживающая панорама Москвы. Вечерний город с 33-го этажа — это зрелище, которое не надоест никогда. Качественная отделка: Новый ремонт по современным стандартам. Всё чисто, новое и функциональное: Новая сантехника. Современная кухонная мебель и вся необходимая бытовая техника (холодильник, микроволновая печь, духовка, плита, стиральная машина). Система кондиционирования для вашего комфорта в любое время года. Коммуникации: Дом новый, все инженерные системы в идеальном состоянии. Безупречная транспортная доступность: Станция Аминьевская Дом является первым от метро, что обеспечивает максимальный комфорт в любое время года. Вы потратите на дорогу до метро считанные минуты, а до центра города доберетесь всего за 20-25 минут. Район и инфраструктура: Вы

будете жить в современном квартале, состоящем из новых жилых комплексов с продуманной средой. В шаговой доступности есть всё для комфортной повседневной жизни: Кафе и кофейни для встреч и работы вне дома. Продуктовые супермаркеты и магазины у дома. Аптеки, медицинские и косметологические центры. Салоны красоты и барбершопы. Банки и отделения связи. Вам не придется ехать за городскими удобствами — всё необходимое создано для вас в непосредственной близости. Ищущим долгосрочную аренду (от 1 года) спокойным, аккуратным и платежеспособным взрослым для жизни без детей, домашних животных и вредных привычек (курение в помещении исключено). Условия аренды: Рассматриваем ответственных съемщиков со стабильным доходом. Расчетный период — от 1 месяца. Всем необходимым для комфортного проживания квартира укомплектована.

Важно: Работаю с вами напрямую как собственник. Это гарантирует честные и прозрачные условия, оперативное решение всех вопросов и взаимное уважение. Готова показать квартиру в удобное для вас время. Для просмотра и обсуждения деталей, пожалуйста, свяжитесь со мной по телефону, указанному в объявлении. Буду рада познакомиться с будущими жильцами!



Move.ru - вся недвижимость России