

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:20

Обновлено: 10.12.2025 в 17:27

Агент

79891518758

Москва, Ленинский проспект, 38Ак3

155 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 38Ак3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

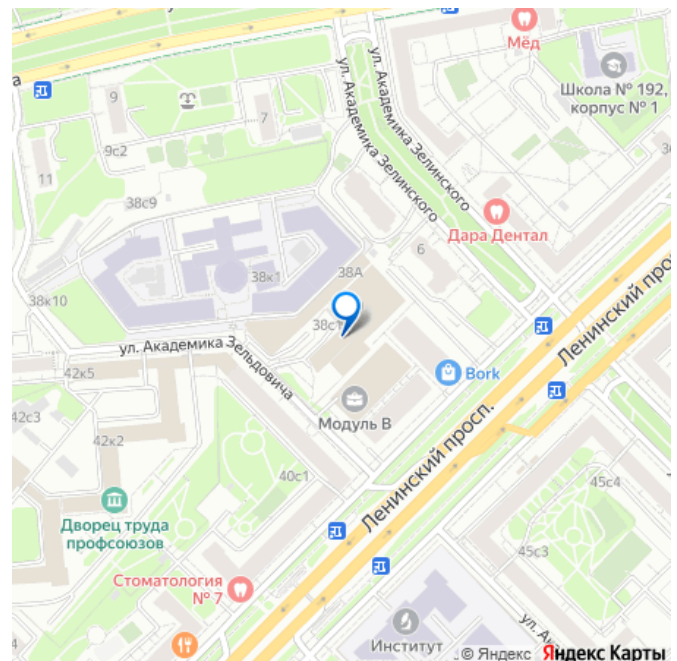
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

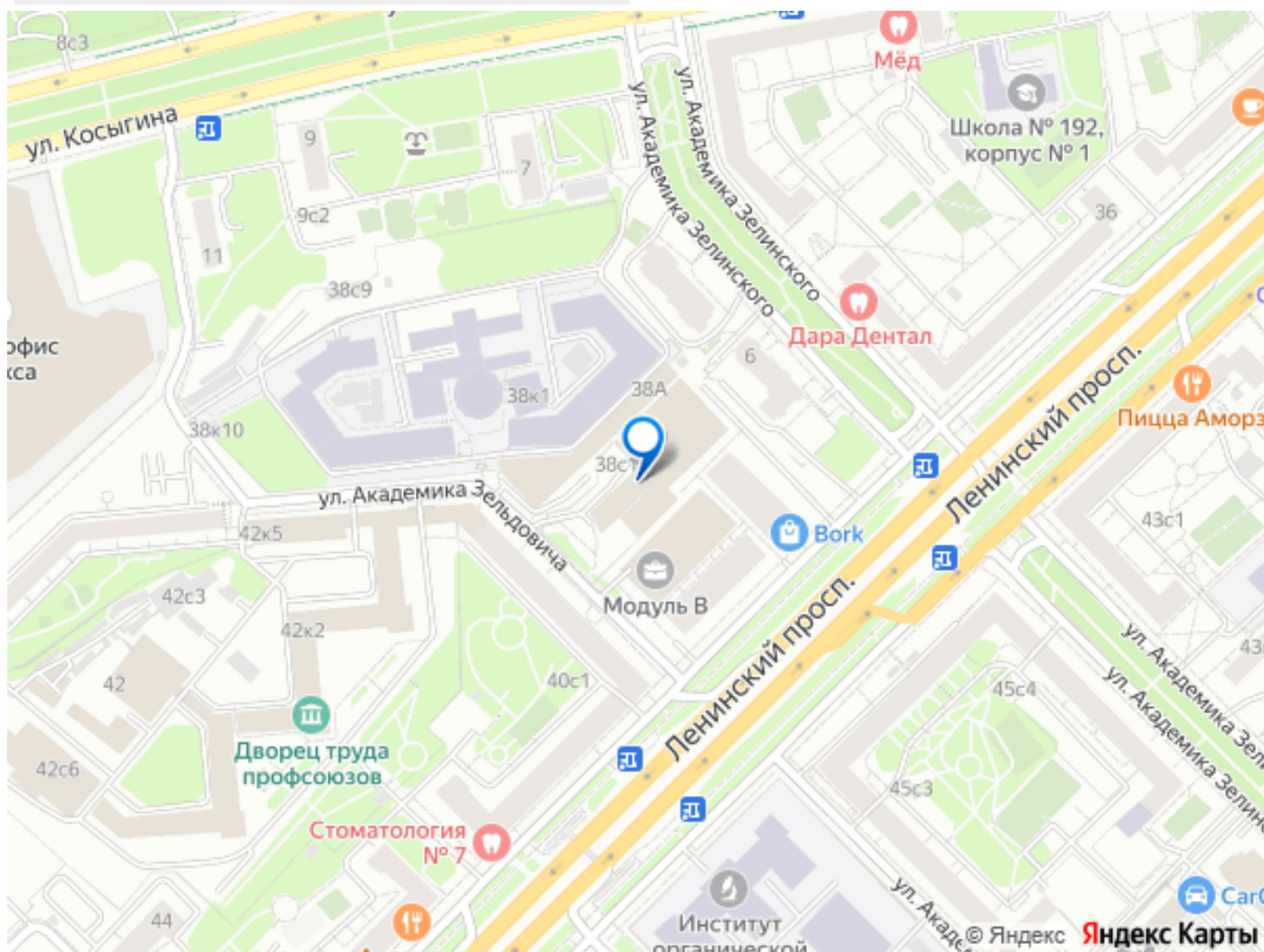
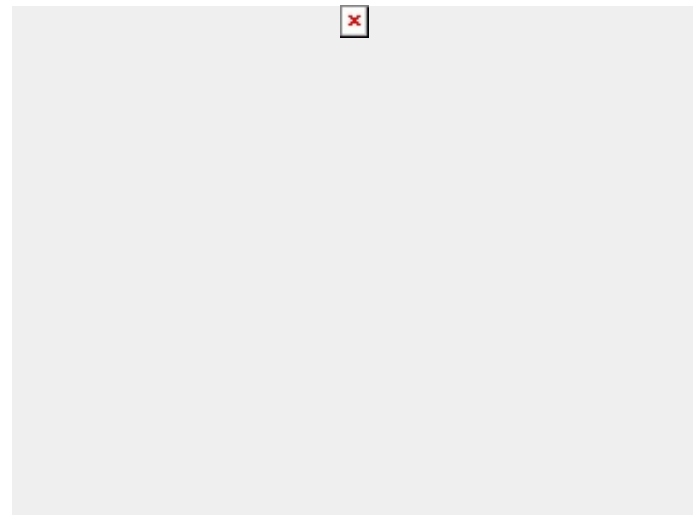
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная светлая квартира в ЖК премиум класса Ленинский 38. Панорамный вид. Дизайнерский ремонт. При отделке использовались качественные материалы. Зона кухни-гостиной: эргономическая встроенная кухня, керамической плита, микроволновая печь, холодильник, посудомоечная машина, система фильтрации воды, кофейная/чайная зона, обеденная группа, удобный диван. Жилая зона: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом и подъемным механизмом, рабочая зона/бьюти-зона с подсветкой. Ванная комната с окнами, душевая кабина, ванная спа-плюс, стиральная машина, теплая стена для подогрева халатов и полотенец, система от протечек. Функциональная гардеробная комната. Много дополнительных зон для хранения. Правильная организация освещения в квартире. На окнах шторы блэк-аут, сшиты на заказ. Встроенная система вентиляции и кондиционирования (климат-контроль). Теплый пол. ЖК Ленинский 38 находится вдали от дороги, тихо. Территория огорожена, круглосуточная охрана. Презентабельная входная группа. Ресепшн, большая лаунж-зона с камином. Подземный паркинг, места в аренду. Район с развитой

инфраструктурой. Шаговая доступность до двух станций метро (Воробьевы горы, Ленинский проспект). Удобный выезд на Ленинский проспект, ТТК. Рядом парки, зеленые зоны, скверы, магазины, ТЦ, офис Яндекс и т.д. Адекватный и приятный собственник. Ранее не сдавалась. Рассматриваем 1-2 человек. Без вредных привычек. Без домашних животных.





Move.ru - вся недвижимость России