

Создано: 25.11.2025 в 10:57

Обновлено: 07.12.2025 в 13:55

<https://move.ru/objects/9286866322>

Собственник

79164227951

Москва, улица 8-я Соколиной Горы, 8к2

65 000 ₽

Москва, улица 8-я Соколиной Горы, 8к2

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

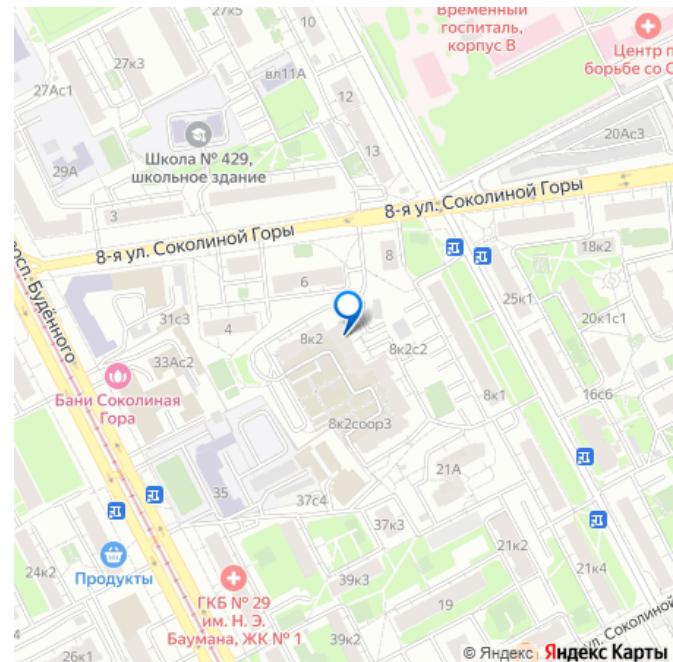
10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

11/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

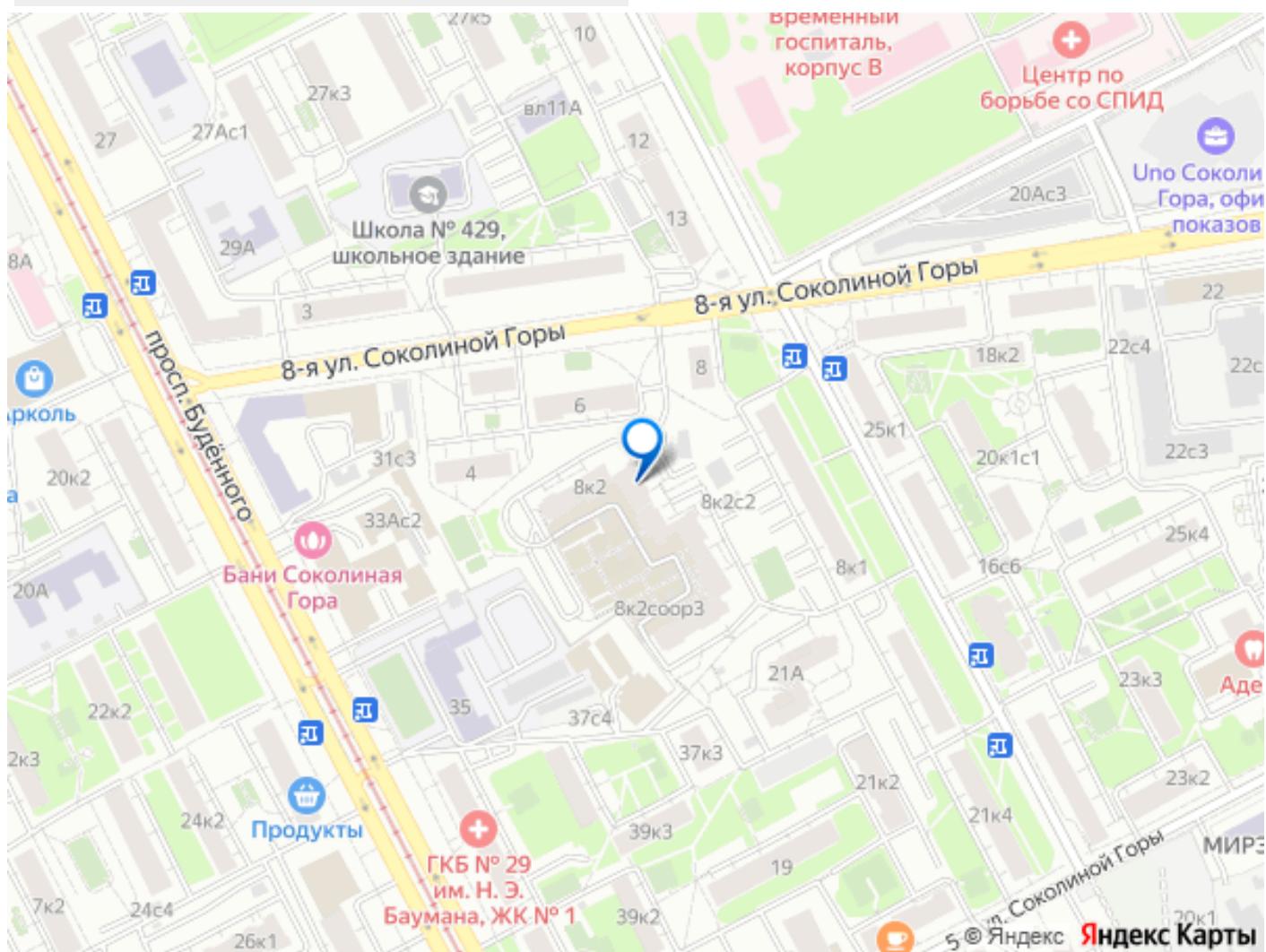
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Напрямую от собственника, без агентских комиссий сдается уютная однокомнатная квартира с большой верандой в семейном доме рядом с самым большим парком Москвы - Измайлово. Дом постройки 2007 года, живут в основном семьи и семьи с детьми, вокруг много школ. В 10 минутах пешком станция МЦК «Соколиная гора». В квартире есть отдельная отапливаемая просторная веранда с панорамными окнами и отдельным раскладывающимся диваном и столом, в весенне-летний период веранда может использоваться как жилая или рабочая комната. Есть отдельная гардеробная комната с большим количеством места для хранения вещей и одежды. Во дворе дома есть достаточно места для бесплатной парковки. В квартире есть все для комфортной жизни, новая кухня, вся техника - кондиционер, холодильник, стиральная машина, электрическая плита, духовка, чайник, рожковая кофемашина, СВЧ и тостер. В комнате установлен большой телевизор с цифровыми каналами. В квартире установлен оптоволоконный интернет/WiFi 100Мб от МТС. Квартира лучше всего подойдет семейной паре для спокойной, стабильной жизни в спокойном районе. Также квартира хороша для людей работающих удаленно, хороша тем кто любит заниматься спортом в парке: бег, ролики, велосипед, зимой - лыжи.

Предыдущие жильцы - семейная пара жили в квартире 9 лет, выехали в связи с переездом из Москвы. Оплата: - возвращаемый депозит 65000 руб - аренда 65000 руб - оплата счетчиков (вода, электричество, интернет) - НЕТ агентских комиссий Заключаем долгосрочный договор с возможностью продления. Новых жильцов проверяем по базам Госуслуг, Росфинмониторинга, ФССП, итд





Move.ru - вся недвижимость России