

Создано: 29.11.2025 в 15:12

Обновлено: 21.01.2026 в 20:36

<https://move.ru/objects/9287173264>

### Агент

**79863845307, 7986264  
2023**

Москва, Нагатинская набережная, 46

**70 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 46

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

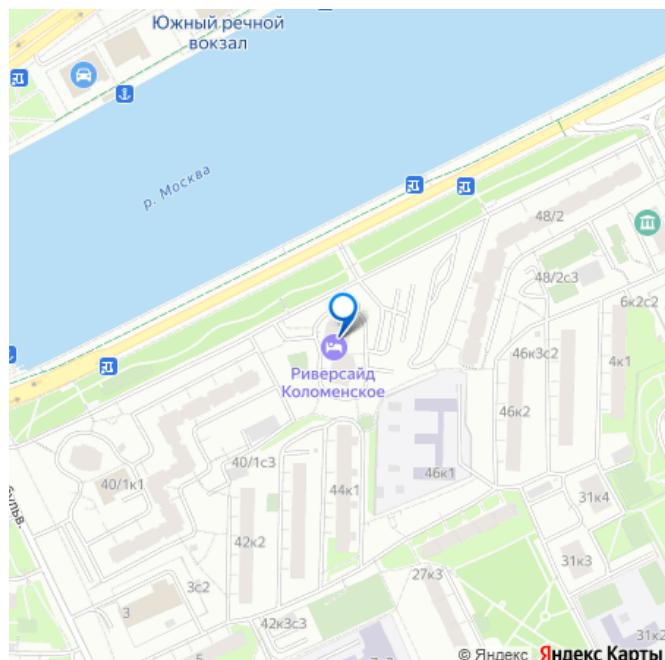
для заметок

### Квартира



Количество комнат

1



Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

## косметический

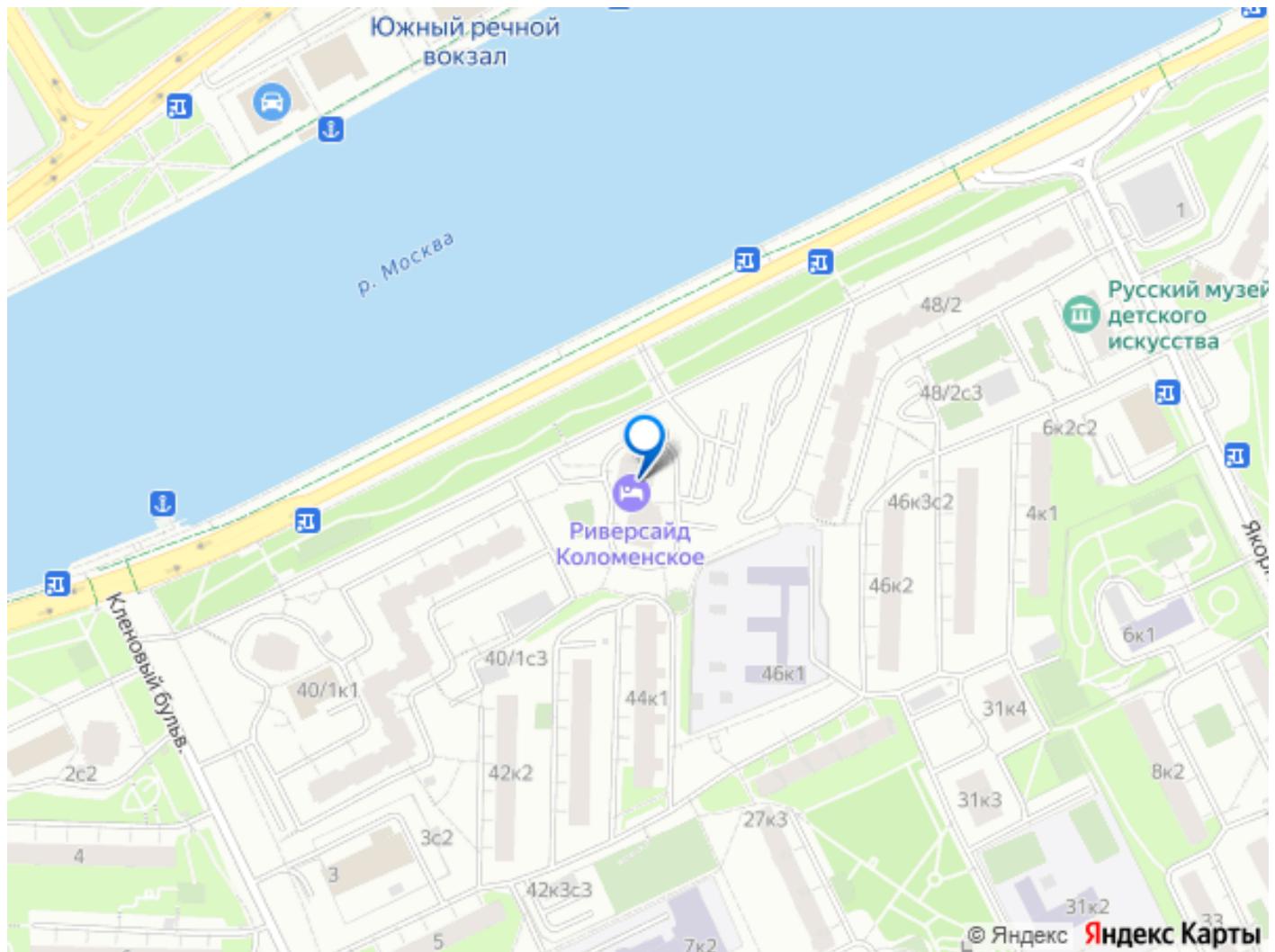
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Нагатинской набережной, 46. Общая площадь квартиры — 42 кв. м, жилая площадь — 22 кв. м, площадь кухни — 10 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 21-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,78 метра.

Квартира с косметическим ремонтом с потрясающим видом на Москву-реку. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. В распоряжении жильцов телевизор, стиральная машина и холодильник. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. Дом в хорошем состоянии, подъезд оснащён тремя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко добраться до квартиры. Есть мусоропровод. На территории предусмотрена наземная парковка, что удобно для автомобилистов. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Коломенская» — всего 16 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России