

🕒 Создано: 26.12.2025 в 11:36

Обновлено: 08.01.2026 в 15:49

**Новый свет, Новый свет**

**79682378409**

**Москва, Гостиничный проезд, 10**

**70 000 ₽**

Москва, Гостиничный проезд, 10

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

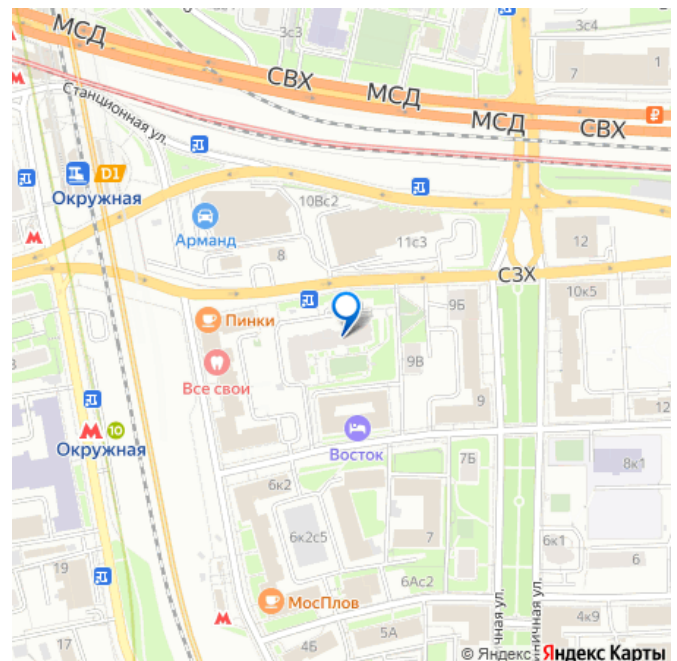
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

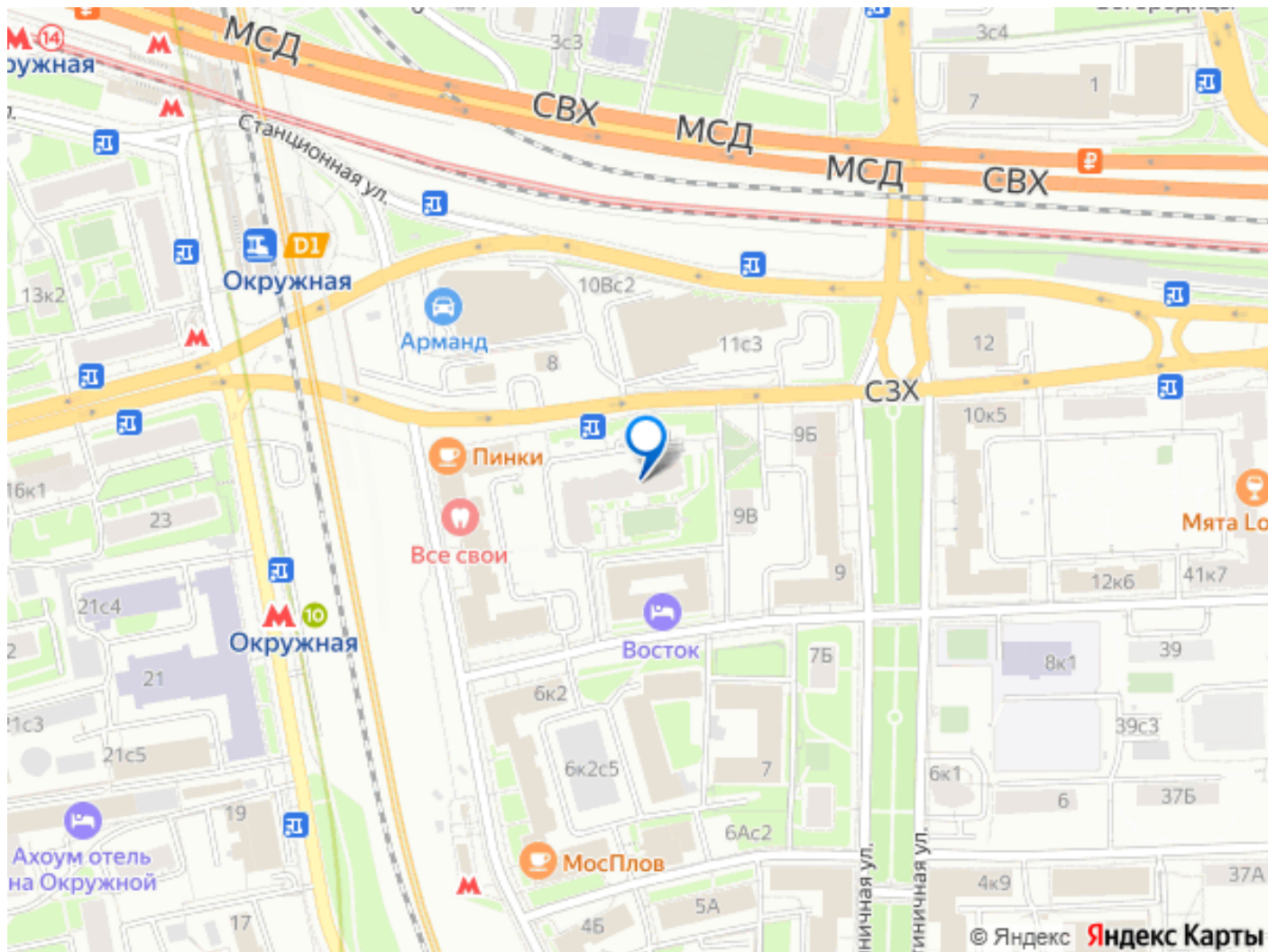
для заметок



## Описание

Марина. Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве, на Гостиничном проезде, 10. Общая площадь квартиры составляет 42 квадратных метра, из которых 22 метра - жилая зона, а кухня занимает 13 квадратных метров. Квартира находится на 8 этаже нового дома, построенного в 2024 году. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, просторный вестибюль, есть помещение на первом этаже для велосипедов, колясок и т.д., также есть постамат. В квартире сделан свежий ремонт, что создаёт приятную атмосферу для жизни. Окна выходят во двор, поэтому здесь тихо и спокойно. Просторная кухня с необходимой мебелью и техникой: холодильник и стиральная машина. В комнате также есть вся необходимая мебель. Санузел совмещённый, оснащён ванной. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Стихийный паркинг около дома. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным. До станции метро «Окружная» всего 3 минуты пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Квартира сдаётся на длительный срок, возможно проживание одного-двух человек, без животных. ПРИМЕЧАНИЕ----- у собственника есть пожелания по клиентам - обсудите их по телефону. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично! Мы всегда готовы ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением всех необходимых документов.





Move.ru - вся недвижимость России