

Создано: 28.01.2026 в 03:28

Обновлено: 07.02.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9288474590>

**Анна Шершова, Анна Шершова**

**79154543688**

**Москва, улица Академика Павлова, 40**

**135 000 ₽**

Москва, улица Академика Павлова, 40

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

24/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

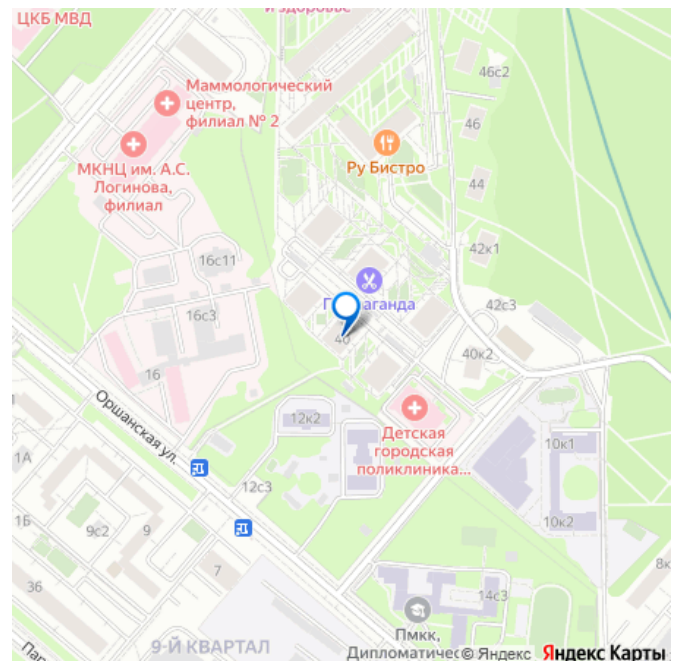
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

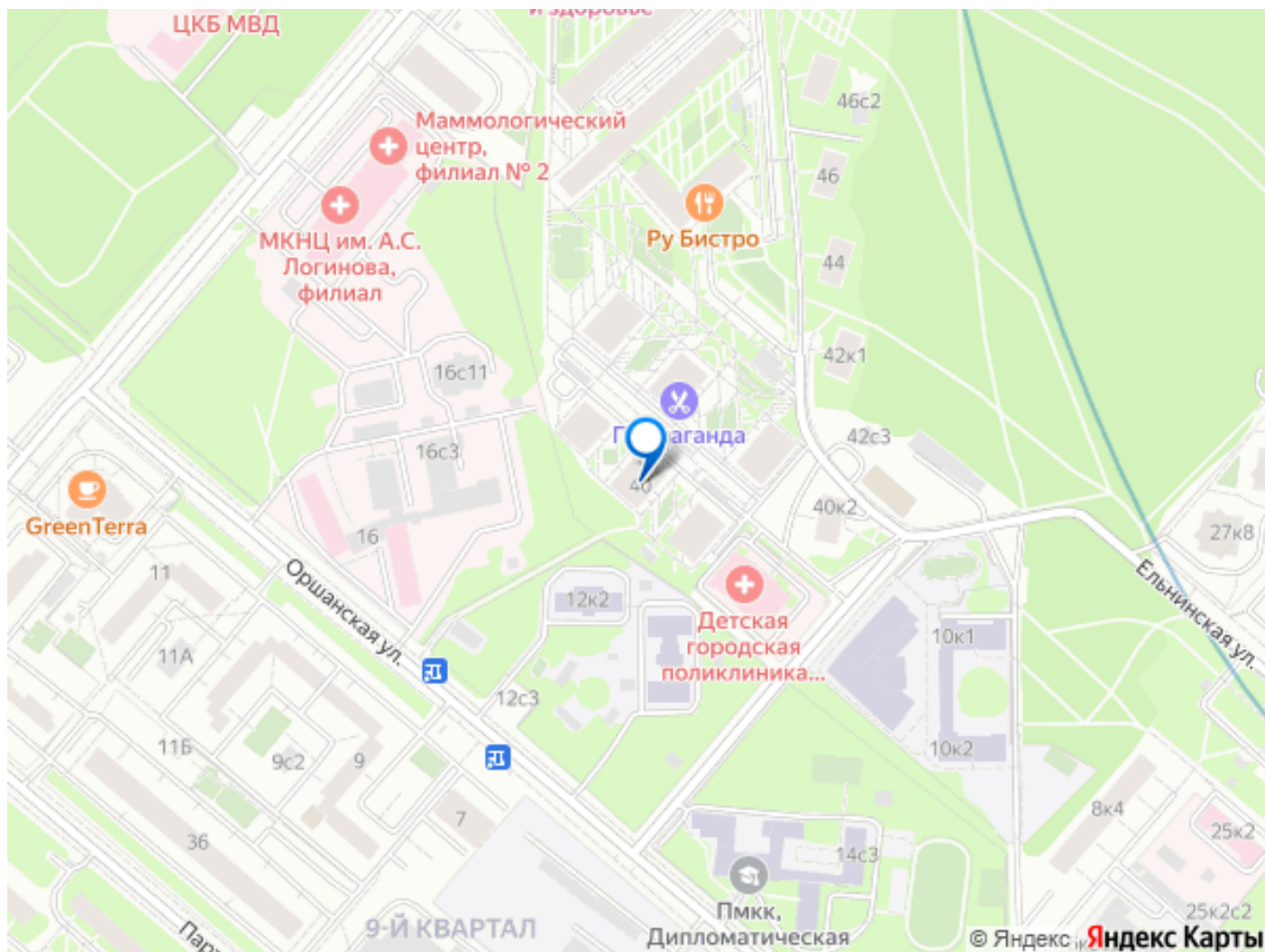
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная квартира в ЖК Академика Павлова Комфорт класса, с презентабельными входными группами. Современный монолитный дом с элегантным минималистичным архитектурным решением в классическом городском стиле расположен в экологически чистом и зелёном районе Кунцево, на западе Москвы. Имеется подземный паркинг. Уютные дворы оснащены игровыми площадками для детей и зонами для воркаут, теннисными столами и др. Любители спокойного отдыха смогут провести свободное время в зеленом саду. Великолепная локация. Шаговая доступность метро Молодежная, также Крылатское и D1 Рабочий посёлок (5 минут транспорт), удобный выезд на СЗХ (Хорду); 3 минуты выезд на Рублевское шоссе, а также Кутузовский проспект и проспект Багратиона; 20 минут до Москва-Сити. Впервые сдаётся в долгосрочную аренду: Дизайнерский качественный ремонт (не от застройщика): использованы качественные

экологичные отделочные материалы, мебель изготовлена на заказ, пол уложен современным кварцвинилом, эргономичная планировка, квартира в естественных натуральных и комфортных тонах, одновременно с цветовыми акцентами. Спальня с очень вместительным шкафом и кровать с ортопедическим матрасом Аскона. В просторной зоне кухни-гостинной расположилась кухня со всей необходимой техникой, диван, раскладной обеденный стол, а также рабочий стол, за которым комфортно работать, т.к. помещение имеет хорошее естественное освещение. В квартире установлена вся необходимая для жизни мебель и техника (ПММ, Холодильник, духовой шкаф, полноценная варочная панель, электрический чайник и кофе машина, ТВ, стиральная и сушильная машинки, а также проточный нагреватель (на период отключения ГВС), 2 кондиционера и встроенный пылесос Dyson. Есть возможность аренды в паркинге. Из окон открывается потрясающий вид на город. Район с развитой инфраструктурой: супермаркеты, престижные школы, сады, ТЦ Кунцево Плаза. Во дворе все необходимые магазины, кафе, салоны красоты, Ozon, WB, фитнес клубы и др. ЖК находится в экологически чистом и престижном районе - в шаговой доступности лесопарковый массив. В 5ти минутах езды спортивный кластер Крылатское , развлекательный парк Сказка, а также Серебряный бор в 15 минутах. Животные и дети строго по согласованию (под запрос). Готовы разделить депозит на 2 месяца. Сдается на длительный срок. Ждем Вас в квартире Вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России