

Создано: 29.01.2026 в 13:38

Обновлено: 29.01.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9288564458>

## Собственник

**79168133204**

**Москва, Головинское шоссе, 11**

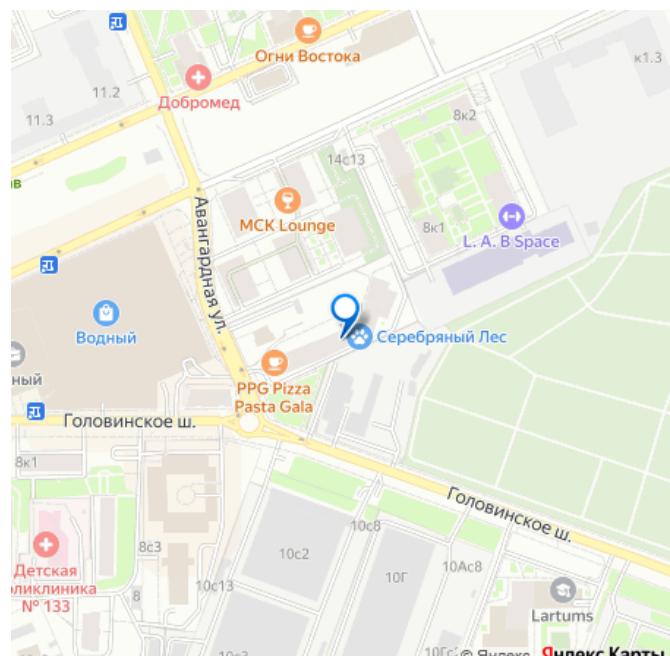
**65 000 ₽**

Москва, Головинское шоссе, 11

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается отличная, уютная, светлая квартира с евро ремонтом, в которой приятно находиться. Квартира для тех людей кто любит комфорт и себя. Квартиру сдам на длительный срок . Предпочтительно для тех, кто уже давно устроился в Москве и хочет переехать из халупы в нормальную уютную квартиру, ближе к работе и метро.

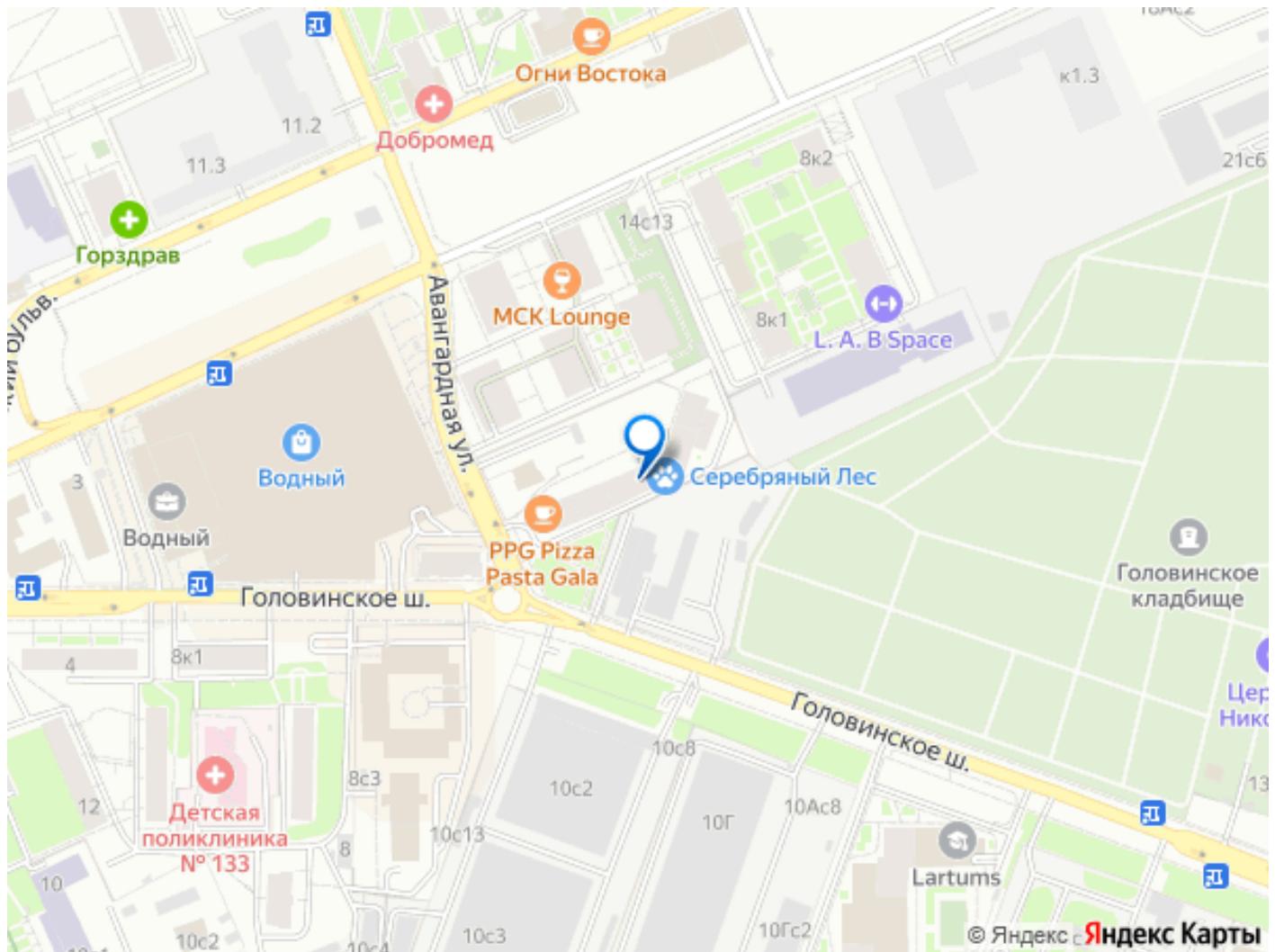
Предлагается к сдаче на длительный срок 1-комнатная квартира в ЖК комфорт-класса Талисман по адресу: Головинское шоссе, дом 11. Территория комплекса огорожена, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. В 5 минутах от метро Водный Стадион.

Развитая инфраструктура в шаговой доступности. В 2-х минутах ходьбы ТЦ Водный с гипермаркетом ОКей и кинотеатром и МФЦ. Рядом кафе, продуктовые магазины, аптеки, гипермаркеты. В шаговой доступности Головинские пруды, парки и зоны отдыха, пляжи, набережная реки Химки. Всё необходимое для комфортной жизни рядом. Район с хорошей транспортной доступностью: Метро, Автобусы МЦК, выезды на СВХ и Ленинградское шоссе. Аренда

квартиры осуществляется без посредников, без агентской комиссии, путем заключения договора с собственником. При аренде квартиры предусматривается предоплата за 1 месяц проживания в размере 100% арендной платы + гарантийный платеж в размере 100% арендной платы. В качестве нанимателя рассматриваем пары и одиночек без детей и животных. Общая площадь квартиры 42м<sup>2</sup> Комната 21,3м<sup>2</sup> Кухня 12,6м<sup>2</sup> Ванна 4,3м<sup>2</sup> По квартире. Сделан евроремонт. Окна на ПВХ. Полы кухня, ванна и коридор плитка, комната ламинат. Выровнены стены, новые обои. Установлены везде новые двери. Ванна полностью из кафеля до потолка. В квартире имеется все необходимое для проживания. Мебель: Прихожая; Зеркальный шкаф; Комод; Софа еврокнижка; Кухонный стол; Табуретки; Кухня встроенная. Бытовая техника: Холодильник; Стиральная машина; Микроволновая печь; Плита; Чайник; Телевизор; ИНТЕРНЕТ(WiFi) Вокруг много детских садов и учебных заведений.

Российский государственный университет туризма и сервиса, Институт туризма и гостеприимства, Московский государственный институт индустрии туризма им. Ю.А. Сенкевича Финансовый университет при правительстве РФ, колледж информатики и программирования Колледж предпринимательства 11 Колледж телекоммуникаций Московского технического университета связи и информатики Московский государственный технический университет гражданской авиации ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России