

Создано: 09.02.2026 в 13:58

Обновлено: 09.02.2026 в 13:49

<https://move.ru/objects/9289673353>

**Мурад Алимов, Частный маклер**

**79863042866**

**Москва, Южнобутовская улица, 17**

**55 000 ₽**

Москва, Южнобутовская улица, 17

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

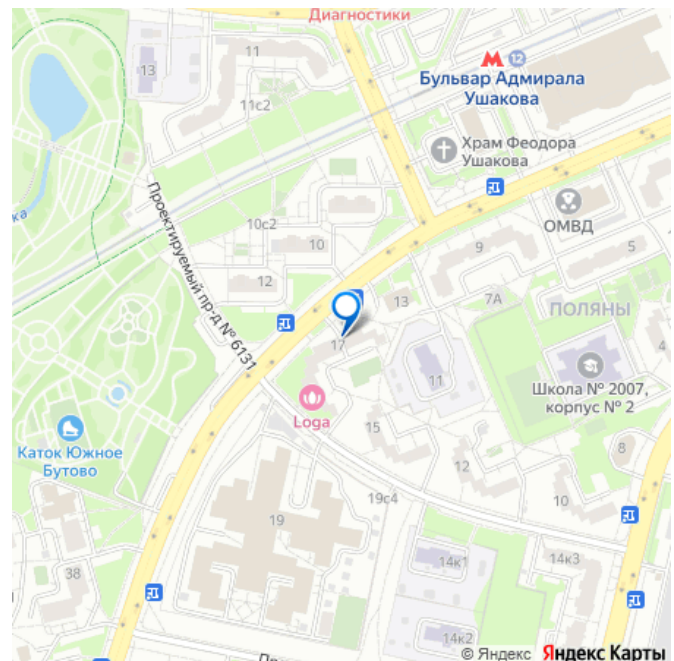
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м в панельном доме 1996 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного здания. Высота потолков составляет 2.64 метра, что создает ощущение простора. Всего в 4 минутах ходьбы находится метро, что делает этот вариант особенно удобным для тех, кто ценит быстрое перемещение по городу. В квартире сделан косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. В комнате и на кухне имеется вся необходимая мебель, поэтому можно сразу заезжать и жить без дополнительных хлопот. В распоряжении арендаторов холодильник и стиральная машина. имеется двуспальная кровать с отличным матрасом. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский и грузовой лифт, что удобно для жителей всех возрастов. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Рядом с домом расположены все необходимые

объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобное расположение позволяет быстро добраться до нужных мест и экономить время на повседневные дела. Квартира сдается напрямую от агента. Предусмотрен залог и предоплата за первый месяц. Идеально подходит для проживания одного человека или пары. Все юридические документы в порядке, что гарантирует безопасность сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать показ в удобное для вас время.



