

🕒 Создано: 08.03.2026 в 11:55

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 11:59

Агент

79855899146

Москва, Автозаводская улица, 23С120

95 000 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23С120

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

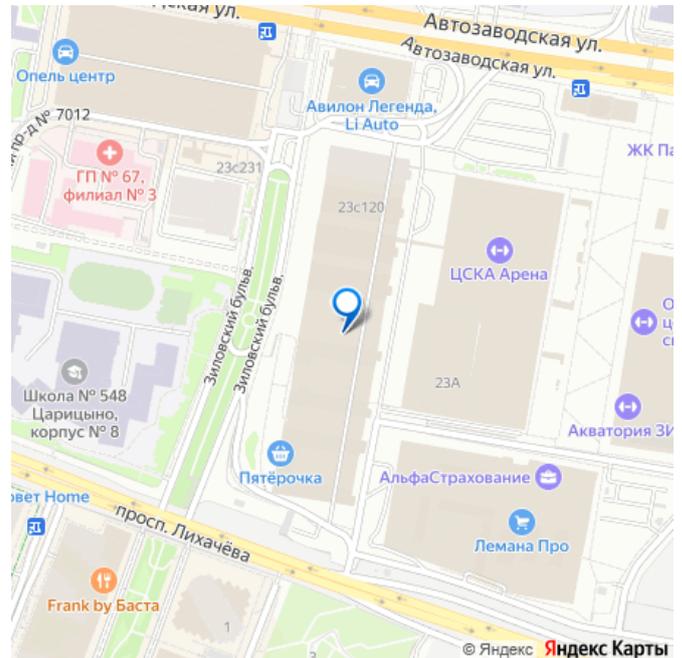
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В комплексе «Парк легенд», неподалеку от станции МЦК «ЗИЛ», предлагается уютная однокомнатная квартира. В комнате установлена кровать, диван, есть системы хранения для гардероба. Кухня с дополнительной зоной отдыха укомплектована бытовой техникой, в том числе посудомоечной машиной. Из преимуществ - наличие застекленной лоджии с видом в благоустроенный двор. ! Вытяжка в уборной, регулируемый свет, микроволновка, другая необходимая бытовая техника и мебель!) Хотя помещение и небольшое, но выполнено грамотное зонирование: есть отдельно рабочая зона, кухонная и спальная!) ЖК имеет многоуровневый паркинг в 4 этажа, доступ к машино месту из

лифтов, цены, к стати, приятные, от 6т за полноценное охраняемое парковочное место! Удобный выезд на трёшку В подъезде консьерж/охранник, который смотрит за порядком Также у нас есть смотровая площадка - терраса, только для жителей комплекса, фото с площадки Удобная транспортная доступность! До любой точки города можно добраться макс за 45 минут! Один из самых лучших районов Москвы, с самой развитой инфраструктурой ТРЦ Ривьера с Ашаном в 5 минутах от подъезда Рядом Ледовый дворец, для ценителей Хоккейного спорта и спортивный комплекс для пловцов, с бассейнами под открытым небом, который который работает круглый год!) Рядом набережная и инновационный парк Современное рабочее место с выходом в интернет на скорости 200 мБит/сек.

Территория ЖК расположена в благоустроенном современном районе вблизи МЦК ЗИЛ (3-4 минуты пешком), метро Автозаводская (10-14 минут пешком) или 7 мин на автобусе, метро Тульская (21 минут пешком). Закрытый двор с детской площадкой находится на уровне 7 этажа, за счёт чего обладает красивым панорамным видом, в т.ч. на Москву Сити, МГУ и район Даниловский) В ЖК имеется наземная парковка (1-4 этаж) с доступом из лифтов дома. Ценник на паркинг приятный, от 6т/мес Квартира находится в непосредственной близости от парка - Тюфелева Роца (3 минуты пешком); Новой набережной Москвы-Реки Марка Шагала (7 минут), ТЦ Ривьера (5 минут пешком) с множеством магазинов и ресторанов. Также ЖК Парк Легенд расположен вблизи Арены ЦСКА и Олимпийского центра синхронного плавания Анастасии Давыдовой, где имеется открытый подогреваемый бассейн. Удобная

транспортная развязка: выезд на ТТК. В квартире проведена качественная шумоизоляция!) Уютная, светлая теплая квартира. Имеется все необходимое для длительного проживания: мебель, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновка, кондиционер, рабочее место с выходом в интернет. Никто не жил, квартира только после ремонта, очень светлая, с регулируемым светом во всех комнатах и на лоджии. В подъезде консьерж/охранник. ЖК имеет многоуровневый паркинг, доступ к машино-месту из лифтов, цены приятные. Удобное расположение, легко добраться до центра Москвы: МЦК ЗИЛ (3-4 минуты пешком), метро Автозаводская (10-14 минут пешком) или 7 мин на автобусе, метро Тульская (21 минут пешком).

