

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 10:06

**Собственник**

**79863041582**

**Москва, Березовая аллея, 17к1**

**75 000 ₹**

Москва, Березовая аллея, 17к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

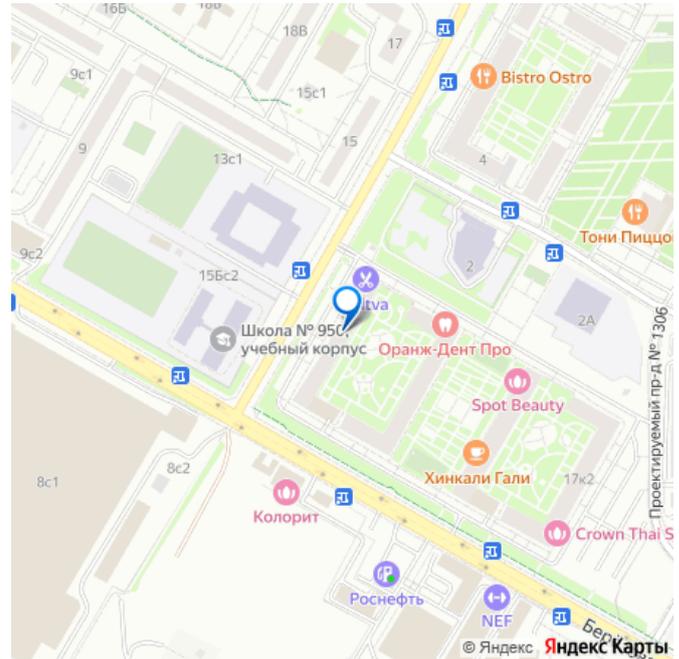
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

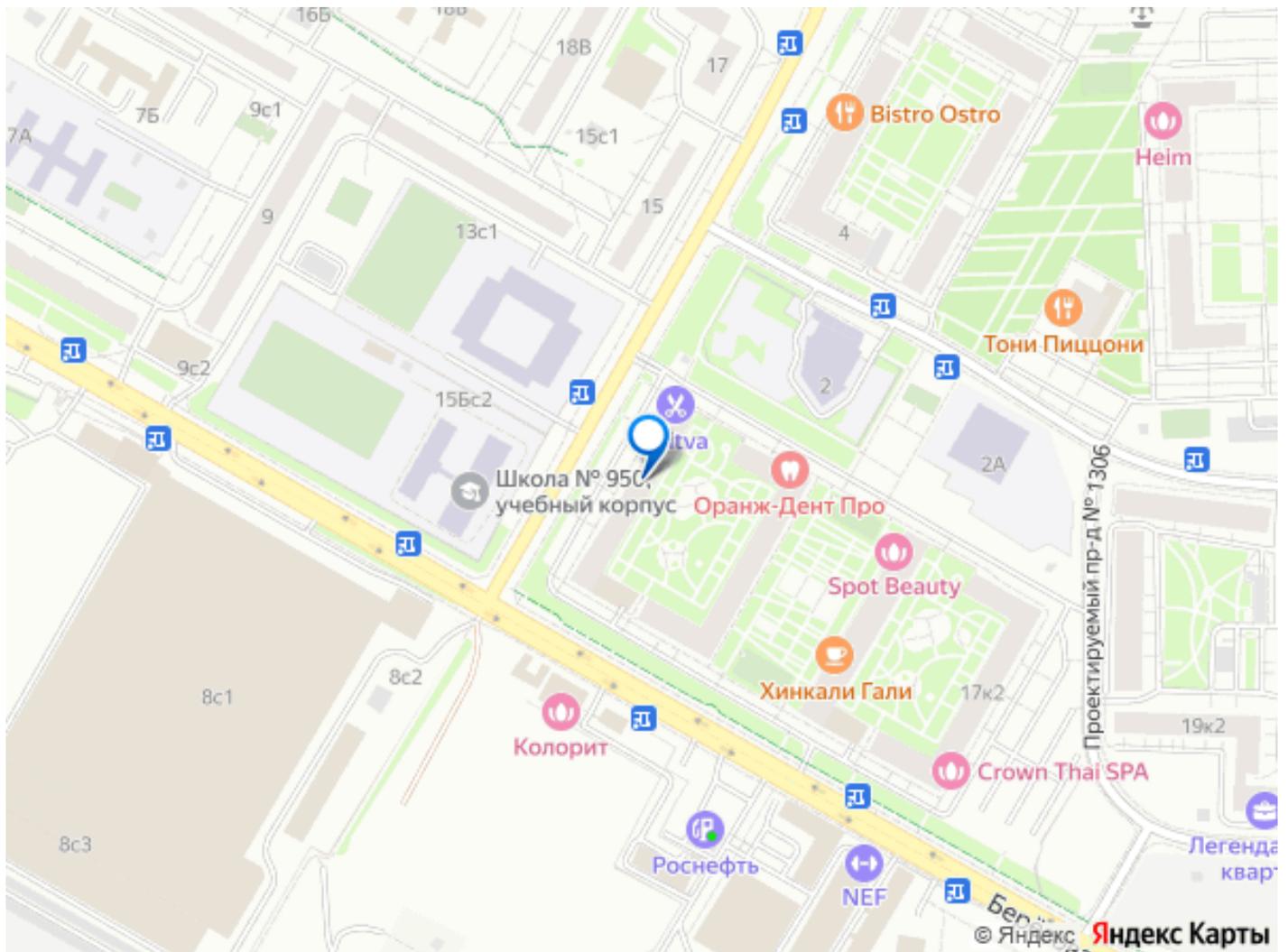
## Описание

Сдается комфортная, светлая, уютная квартира в живописном районе, окружённом парками- Ботанический сад (примерно 10 мин пешком), парк р. Яузы (примерно 10 мин пешком). Из техники и мебели есть все необходимое- удобная кровать и матрас средней жесткости Askona с пм 160 на 200, интерьерный диванчик раскладывается, вместительный шкаф в комнате, комод, пуф; в коридоре обувница и шкаф для верхней одежды; на кухне обеденный стол (раскладывается) и 2 стула, вертикальная полка. Холодильник no frost, телевизор на кронштейне -можно развернуть в любую сторону, а также есть ножки если захотите переставить мебель, стиральная машина, индукционная плита, микроволновка, фильтр питьевой воды. На кровать покрывало/одеяло/подушки/постельное (при необходимости); посуда для двух человек, коврики в ванную и гостиную. Подъезд на уровне земли, выходы сквозные во внутренний закрытый двор, и во внешний. Территория охраняемая, есть гостевая парковка, подземный паркинг, наземная тоже есть. Квартира в современном, самодостаточном ЖК Грин Парк- вся необходимая инфраструктура: мазины

(BB,Магнит,Пятерочка и т.п), пункты выдачи Ozon, WB в доме, бюджетный фитнес клуб NEF (5 мин пешком); на территории различные йога и фитнес студии; атмосферные кофейни и рестораны; ногтевые студии, салоны красоты; детские площадки, садик и школа. 1 корпус, в котором находится квартира, близко к остановке общественного транспорта. До метро Ботанический сад можно доехать за 10 мин на автобусе, пешком примерно 20 мин. До метро Владыкино мин 15 на автобусе. Спальный район, в котором активно-позитивный контингент, свежий воздух, мягкая вода, дружественная атмосфера и свое комьюнити для спортсменов/ЗОЖ/йога/ и прочее. Мы ищем арендаторов (не более 2 человек) на долгосрочную перспективу, спокойных, уважающих комфорт соседей и бережно относящихся к имуществу в квартире. Можно с ребенком от 8 лет. В квартире запрещено: курить, шуметь, портить имущество, домашние животные. Агентов и риэлторов просьба не беспокоить. Сдаем сами.







Move.ru - вся недвижимость России