

🕒 Создано: 26.04.2025 в 07:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 05:02

**Собственник**

**79153054023**

**Москва, Балаклавский проспект, 24К1**

**65 000 ₹**

Москва, Балаклавский проспект, 24К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

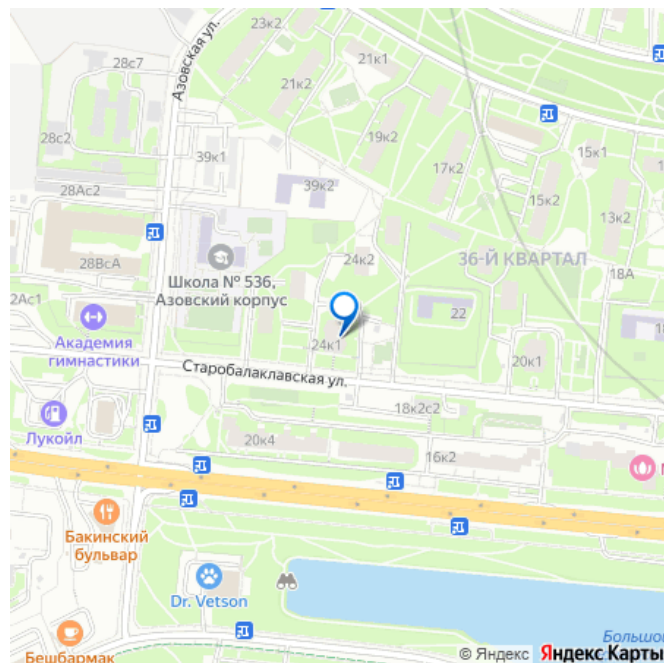
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве на Балаклавском проспекте, 24к1. Общая площадь — 42 кв. м, жилая — 21 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 24-этажного дома.. До станции метро «Чертановская» всего 8 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, который создаёт ощущение уюта и комфорта. В комнате и на кухне установлена необходимая мебель, а также техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Также имеется просторная лоджия. Дом находится в отличном состоянии, подъезд оборудован четырьмя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для больших покупок или переезда. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно легко припарковать свой автомобиль. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Готовы рассмотреть арендаторов на длительный срок. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время,

чтобы оценить все преимущества нашего предложения.

