

🕒 Создано: 31.03.2026 в 11:57

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:45

Агент

79850741478

Москва, Большая Никитская улица, 31

320 000 ₽

Москва, Большая Никитская улица, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

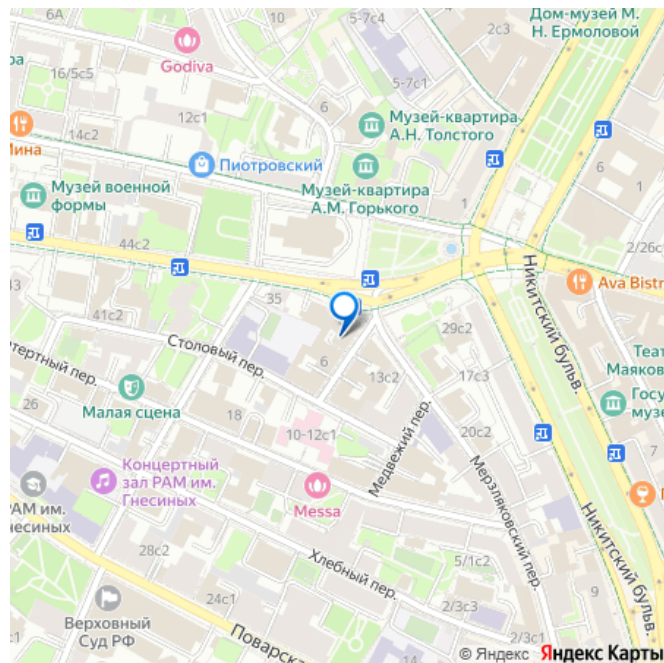
4 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

Апартаменты в историческом особняке на Большой Никитской, 31 Уютные апартаменты в самом сердце Москвы, на легендарной улице Большая Никитская, 31. Дом

расположен в шаговой доступности от Арбата, Патриарших прудов и метро Арбатская (5 минут пешком). В стоимость включено: • Мебель - полностью меблированные апартаменты • Интернет - бесплатный высокоскоростной WiFi • Уборка - 3 раза в неделю по запросу Об особняке Здание построено в 1900-1902 годах по проекту архитектора Николая Струкова как доходный дом предпринимателя Давида Элькинда. Сегодня это памятник архитектуры федерального значения с характерным силуэтом: аттиковый этаж, два аттика (один со шпилем) и открытый внутренний двор-колодец. В 1906 году здесь проходило заседание лекторской группы при МК РСДРП с участием В.И. Ленина, что добавляет дому исторической значимости. Фасады сохранены в оригинальном стиле начала XX века, а кирпичная кладка и сводчатые арки создают особую атмосферу старой Москвы. Идеальный вариант для тех, кто ценит историю, комфорт и центральное расположение.





