

Создано: 10.01.2026 в 21:37

Обновлено: 11.01.2026 в 18:29

<https://move.ru/objects/9287895674>

Собственник

**79169025052, 7916416
5907**

Москва, 16-я Парковая улица, 12

53 000 ₽

Москва, 16-я Парковая улица, 12

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

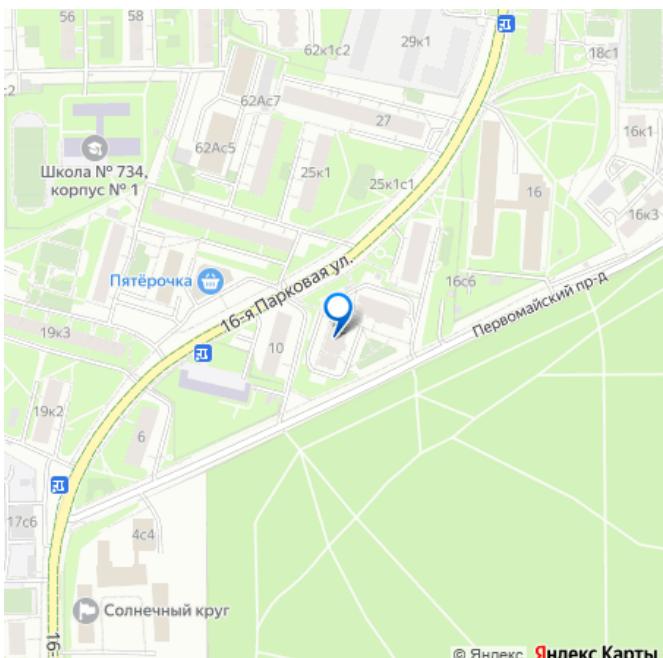
10.2 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

Идеальная тишина в Столице: сдается

большая 1-комнатная квартира 43.3 м?

Сдаётся просторная однокомнатная квартира в новом доме. Это не просто однушка, а полноценное жилое пространство для комфортной жизни, работы или творчества.

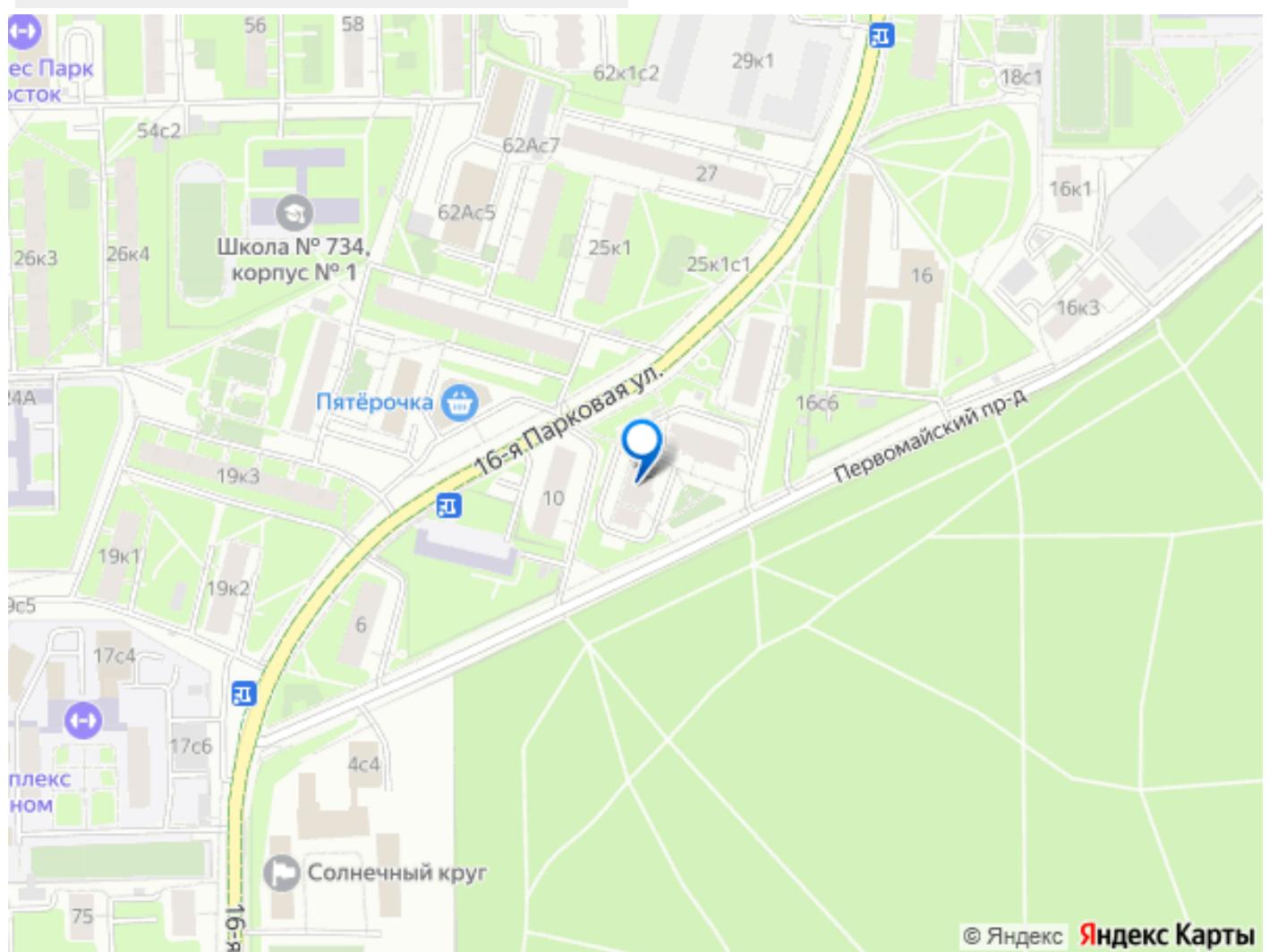
Главные преимущества: Большая площадь — 43.3 м?. Жилая комната 22,2 м.кв.; кухня 10,2 м.кв. Это ощутимо просторнее стандартных однушек. Вам хватит места и для уютной спальни, и для гостиной с обеденной зоной, и для организации рабочего кабинета.

Ценителям тишины и природы. Квартира расположена на 5 этаже 22-этажного дома, окна выходят в тихий, уединенный двор. Под вашими окнами нет машин — ни парковок, ни проезжей части. А прямо напротив начинается лесопарк, до которого буквально 2 минуты неспешной прогулки. Вы будете засыпать и просыпаться в тишине, с видом на деревья. Это редкая находка в городе.

Отличное состояние. Дом новый, с чистым, светлым подъездом. В квартире современная отделка, всё в отличном состоянии. На кухне встроен фильтр, который дает чистую питьевую воду. Идеально для тех, кто ценит комфорт, заботится о своем здоровье и не хочет заниматься ремонтом. Удобный этаж. 5 этаж — оптимально: достаточно высоко от возможного уличного шума, но при этом не нужно долго ждать лифта. Что вас окружает: Зеленый оазис: лесопарк в двух шагах — для пробежек и неспешных прогулок просто чтобы подышать свежим воздухом. Тихий двор: безопасное и спокойное пространство. Развитая инфраструктура: все необходимые магазины, аптеки и кафе уже есть в шаговой доступности. Спокойные, интеллигентные соседи. Квартира подойдет для одного человека или пары с ребенком, которые ценят покой, тишину, любят природу и современное жилье. Также отличный вариант

для удаленной работы — здесь ничего не будет отвлекать от важных задач. Готовы к просмотру. Рассмотрим ответственных и аккуратных жильцов на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России