

Создано: 25.10.2025 в 13:10

Обновлено: 09.12.2025 в 13:06

<https://move.ru/objects/9286230936>

Вадим Гельфер, Хозяин Сервис

**79367093201**

**Москва, переулок Васнецова, 12**

**75 000 ₽**

Москва, переулок Васнецова, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[Васнецова переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

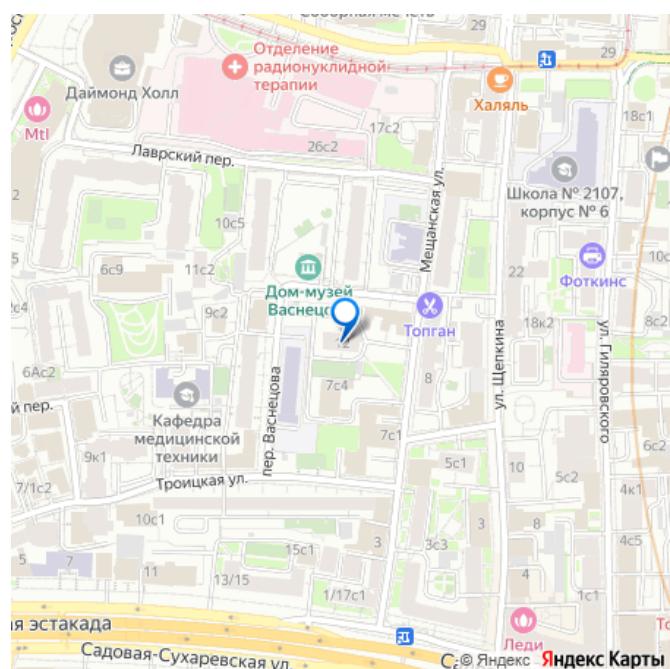
30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>



Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

## Описание

Доброго времени суток, уважаемые друзья!  
Вашему вниманию предлагается отличная,  
комфортная 1-комнатная квартира с  
шикарным видом на Москву с 15-го этажа и  
великолепным расположением. Транспортная  
доступность прекрасная: 2 минуты пешком от  
Садового кольца. До любой из 4-х станций  
метро: Сухаревская, Цветной бульвар,  
Достоевская, Проспект Мира около 10 минут  
пешком. Это самый настоящий центр, друзья.  
Квартира на самом деле 2-х комнатная,  
однако сдаваться будет как однокомнатная,  
вторая комната закрыта. Имеется огромная,  
застекленная лоджия, 6 м<sup>2</sup>, с которой  
открывается воистину великолепный вид на  
Москву. Только представьте себе, как Вы  
будете утром выходить на неё с чашкой кофе  
в руках и любоваться восходом с высоты 15-  
го этажа. Это отдельный вид наслаждения,  
друзья. Однако и это еще не все: у дома своя  
огороженная территория и у Вас будет  
возможность парковаться там! Только  
подумайте, что это означает в месте, где  
парковка стоит 380 р/час. В квартире очень  
просторная кухня, 11м<sup>2</sup>, с большим,  
массивным столом, за которым спокойно  
разместитесь и Вы, и Ваши гости. Хороший  
ремонт, настоящая, крепкая мебель, чистота,  
имеется бытовая техника: электроплита,  
стиральная машина, духовка европейских  
марок, Bosch, Aeg, чистые ванна и туалет.  
Звоните, друзья, пишите, приезжайте,  
смотрите и оставайтесь жить в этой  
прекрасной квартире! Возможен небольшой  
торг при взаимной симпатии. Залог-100% от  
платы за месяц (возвратный). Площадь: 43  
Этаж: 15 Этажей в доме: 17 Ремонт: евро

Отопление: центральное Санузел:  
раздельный Спальные места: 2 Мебель:  
имеется вся необходимая мебель Техника:  
оборудована всей необходимой техникой  
Балкон: застекленная лоджия Двор:  
закрытый двор, детская площадка,  
изолирован от проезжей части Район:  
Мещанский Условия: взрослым Для жильцов: -  
официальный договор; - возможна оплата по  
карте/безналом; - редкие визиты  
собственника;



