

Создано: 24.11.2025 в 20:12

Обновлено: 27.11.2025 в 09:17

<https://move.ru/objects/9286866304>

Агент

79843260721

Москва, Симферопольский проезд, 7

66 000 ₽

Москва, Симферопольский проезд, 7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

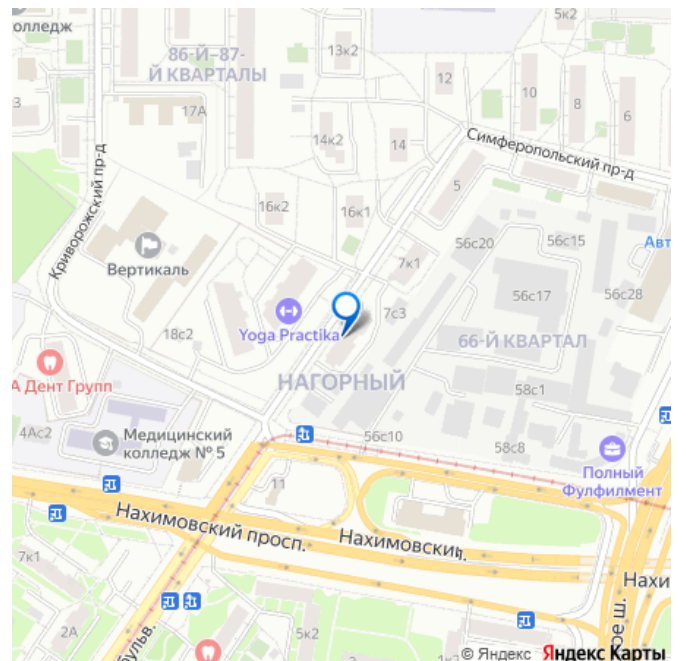
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ! Сдаем просторную однокомнатную квартиру в монолитном доме для семьи не более трех человек - с ОДНИМ ребенком, можно одиночкам с регистрацией в РФ. РЕГИСТРАЦИЮ не делаем! Без животных! Дом новый, сантехника новая! Удобное расположение - 7 минут пешком от м. Нахимовский проспект, или 2 остановки до БКЛ Варшавская. В квартире есть вся необходимая мебель - двуспальная кровать, места для хранения одежды - шкафы, выполненные на заказ из высококачественных материалов. Кухня полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой - плита с духовкой, посудомоечная машина, СВЧ. Просторная прихожая с мебелью для хранения одежды и обуви. Квартира готова к заселению и комфортному проживанию! В пешей доступности находится детские сады, школы, магазины, рестораны и иные объекты социальной и торговой инфраструктуры, транспортные объекты, объекты спорта и здравоохранения. Придомовая территория с озеленением, присутствуют спортивные и

детские игровые площадки, скверы,
Коробковский сад, сквер Евфросинии
Московской, парк Сосенки, парк Долина реки
Котловки, Усадьба Черёмушки-Знаменское,
Парк Коршуниха, Горнолыжный комплекс
Кант, Музей заповедник Коломенское. Перед
домом есть небольшая парковка.

Современный подъезд с выходом на две
стороны, есть колясочная, с/у для мытья лап
собакам. Квартира с отделкой от
Застройщика, на кухне и в с/у плитка, в
комнате и коридоре ламинат, застекленная
лоджия на кухне. Окна во двор! Тихо. Зелено.
Залог можно разбить на два месяца.



