

Создано: 23.12.2025 в 17:13

Обновлено: 25.02.2026 в 14:01

Москва, Шелепихинская набережная,
34к3

100 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

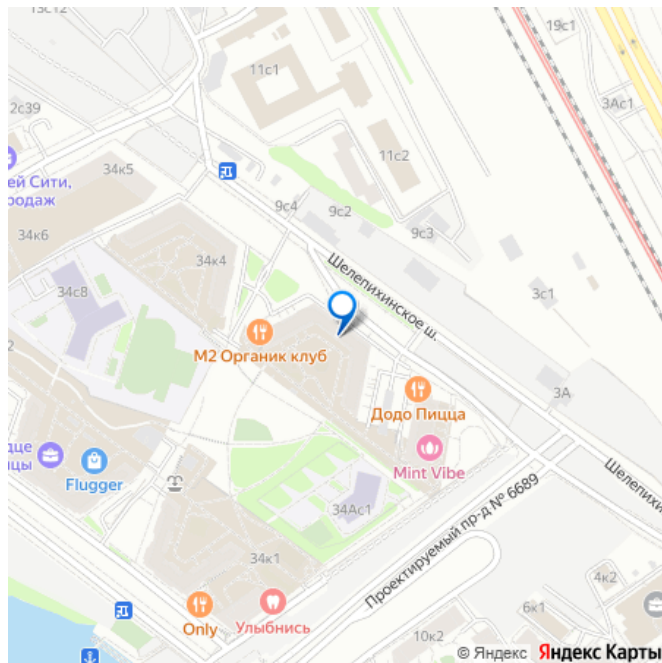
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9287628170>

Матвей Шарапенко, EstateLiga

**79168631518,7915361
2074**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

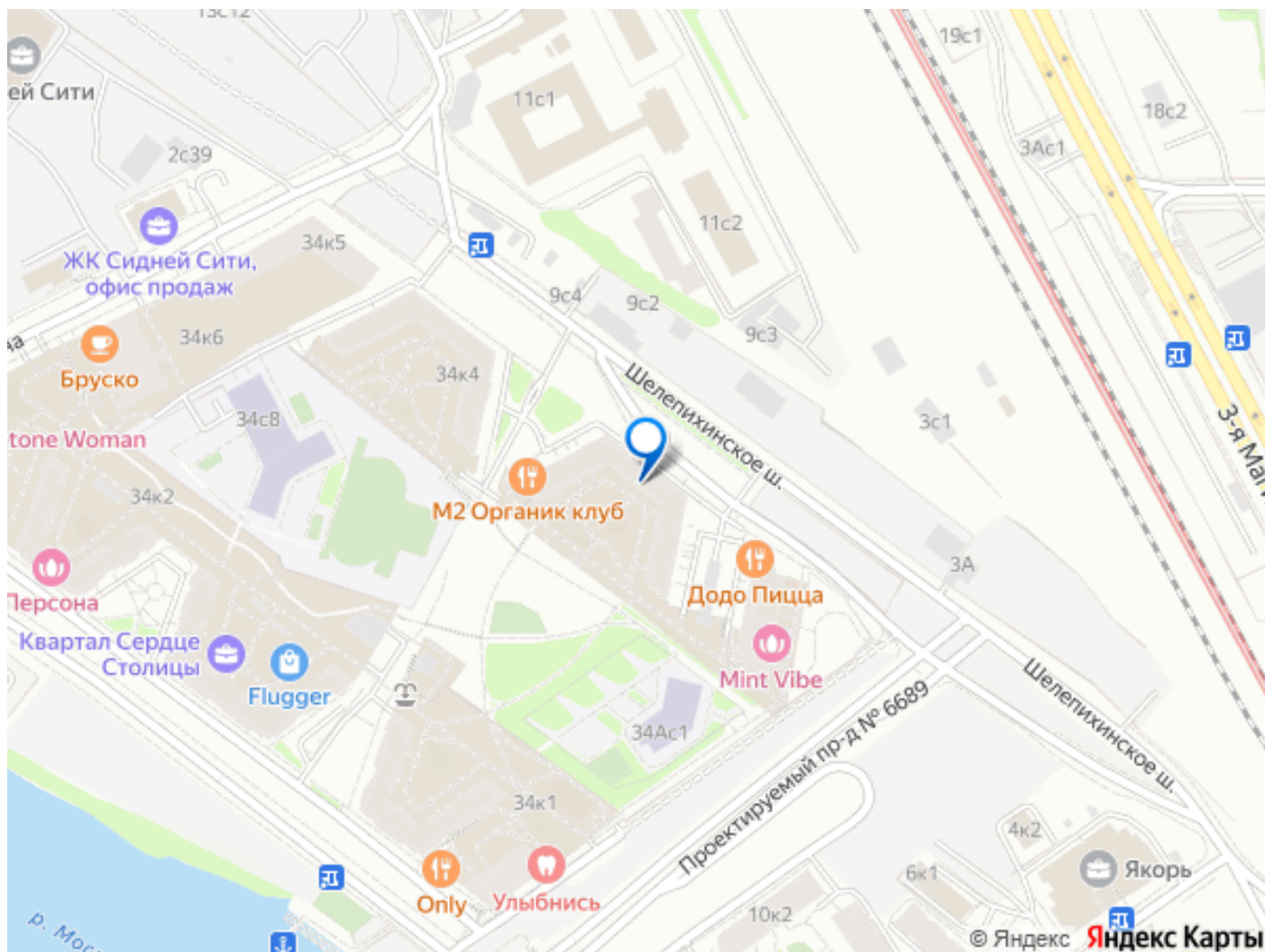
Описание

Id 59400. Доступно заселение на следующий рабочий день после обращения! Доступна к просмотру и бронированию! Сдается в долгосрочную аренду просторная евро-2 в новом арендном доме «Сердце Столицы». Разрешено проживание с животными! И детьми! В пешей доступности метро и МЦК Шелепиха! Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой: - посудомоечная и стиральная машины; - встраиваемая бытовая техника; - кондиционер; В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; - компактный обеденный стол со стульями на две персоны; - диван; В квартире совмещенный санузел с душевой кабиной. Услуги консьерж-сервиса 24/7 включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт, выдача гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно можно заказать: доставку воды, уборку, стирку, глажку, уход за животными и многое другое. Закрытый благоустроенный двор без машин

оснащен системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной, вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков. «Сердце Столицы» - новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы - реки. Жилой квартал расположен рядом с легендарным Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. От арендного дома до конноспортивного клуба Фили менее 10 минут на машине. На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок - готовая креативная набережная с выходом к реке. Собственная развитая инфраструктура: аптеки, банки, кафе и рестораны, медицинские учреждения, общеобразовательная школа 1253 и детский сад Сердце Столицы на территории, 2-уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым бассейном с морской водой, торговый комплекс с большим супермаркетом Перекресток и центром интерьеров The DOM, салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность: 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта. В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса.







Move.ru - вся недвижимость России