

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:38

Обновлено: 11.02.2026 в 14:44

Агент

**79104168629,7915455  
4659**

**Москва, улица Мельникова, 3к1**

**90 000 ₺**

Москва, улица Мельникова, 3к1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

### Детали объекта

Тип сделки

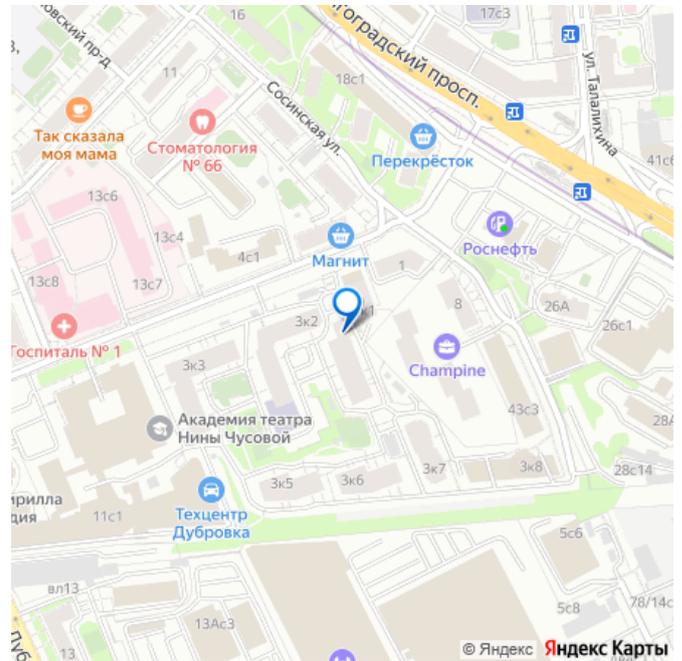
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

**ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ!** Сдается на длительный срок

красивая, светлая, уютная однокомнатная квартира с современным новым ремонтом.

Квартира полностью меблирована и готова для проживания, есть вся бытовая техника, телевизор, кондиционер и бойлер. Кресло раскладывается в дополнительное спальное место с ортопедическим матрасом.

Просторный санузел с ванной, много мест для хранения, полноценная большая гардеробная и разные виды освещения в комнатах.

Квартира находится в новом ЖК бизнес-класса, аккуратная и чистая подъездная группа, на этаже свой отдельный кодовый замок, 3 лифта, один из которых грузовой, консьержка на первом этаже. В минуте от дома находятся все пункты выдачи заказов: 2 пункта Вайлдберриз, Озон, Яндекс Маркет. В самом корпусе есть ВкусВилл, в 2 минутах Пятерочка и Перекресток. В соседних корпусах есть несколько салонов красоты, кофеен, медицинских центров и даже детский сад— вся инфраструктура для комфортного проживания. Дом находится в 7

минутах от метро Волгоградский проспект, в  
10 минутах от метро

Пролетарская/Крестьянская застава и 15  
минутах от станции Дубровка— всё в пешей  
доступности. Ждем аккуратных, не курящих  
и платежеспособных жильцов, вопрос с  
животными готовы обсудить с  
потенциальными арендаторами.

Дополнительно оплачиваются расходы по  
счетчикам (вода холодная, горячая,  
электричество), интернет. Показы по  
договоренности в удобное время.



