

🕒 Создано: 22.09.2025 в 23:03

Обновлено: 05.03.2026 в 20:35

Собственник

79863237245

Москва, улица Фонвизина, 7А

80 000 ₺

Москва, улица Фонвизина, 7А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Фонвизина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

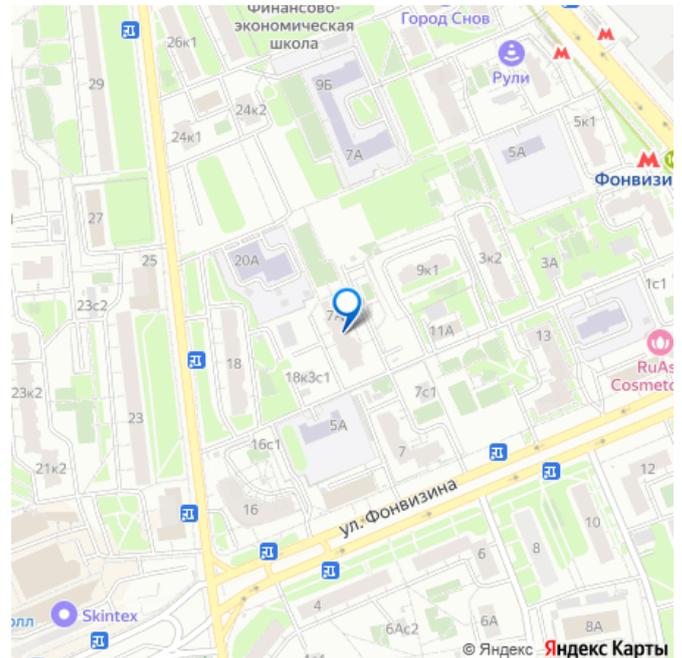
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ВАЖНО: можно с котиком! И даже с двумя :)

ПОКАЗЫ ВОЗМОЖНЫ: 7, 8 и 9 марта по предварительной договорённости по телефону! ПРИНИМАЕМ ТОЛЬКО ЗВОНКИ!

Друзья! В аренду от Собственника на длительный срок от 11 мес. [строго ДЛЯ ОДНОГО] предлагается однокомнатная квартира [ранее не сдавалась].

Перекантовщики до лета - это НЕ ваш вариант 100% Предложение для тех, кто УСТАЛ и хочет послушать тишину! Не отказываясь от преимуществ района с развитой инфраструктурой, расположенного в 15 мин от Садового кольца. 1. О ДОМЕ: - монолитный 2021 года - 3 лифта (1 грузовой) - территория огорожена шлагбаумом - ночью максимально тихо, нет гула мегаполиса, вибраций, шума машин) - на всех окнах кассетные шторы - 100% блекаут (что гарантирует Вам полноценный отдых) - на полу везде керамогранит - отсутствуют ковры и лишний текстиль - никаких пылесборников! (что важно для аллергиков) - в комнате имеется зона с белым фоном - для тех, кто регулярно практикует йогу дома - придомовая территория ухожена, у дома высажены цветы, а напротив - зелёный скверик для прогулок, с торца - 2 площадки с

турниками и тренажёрами для занятий
уличным воркаутом - на кухне установлен
итальянский гарнитур с фасадами из стекла
и столешницей из натурального камня,
оборудованный техникой серии platinum.

Вода на индукционной плите закипает
буквально за минуту! - просторная лоджия
для отдыха - оборудована диваном, летней
рабочей зоной и расслабляющими качелями,
которые отлично снимают напряжение за
день и успокаивают!

2. РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Экологически чистый оазис - объект
расположен ровно посередине между
Тимирязевским лесом 232ГА - и территорией
в 651ГА парка Останкино, переходящего в
Ботанический сад и ВДНХ (обе зелёные зоны
в пешей доступности от Вас!). *Также рядом
находится районный Гончаровский парк с
катком. Парк Дубки с катком. И Яблоневый
сад (на соседней ул. Яблочкова)

3. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: ДВЕ станции
метро! - 5 мин (298 м) - м. Тимирязевская
(всего 3 станции до ЦЕНТРА!) - 6 мин (330 м) -
м. Фонвизинская - 15 мин (5 км) - до Садового
кольца - 7 мин (2 км) - до ТТК МЦК

Тимирязевская - аэропорт Шереметьево

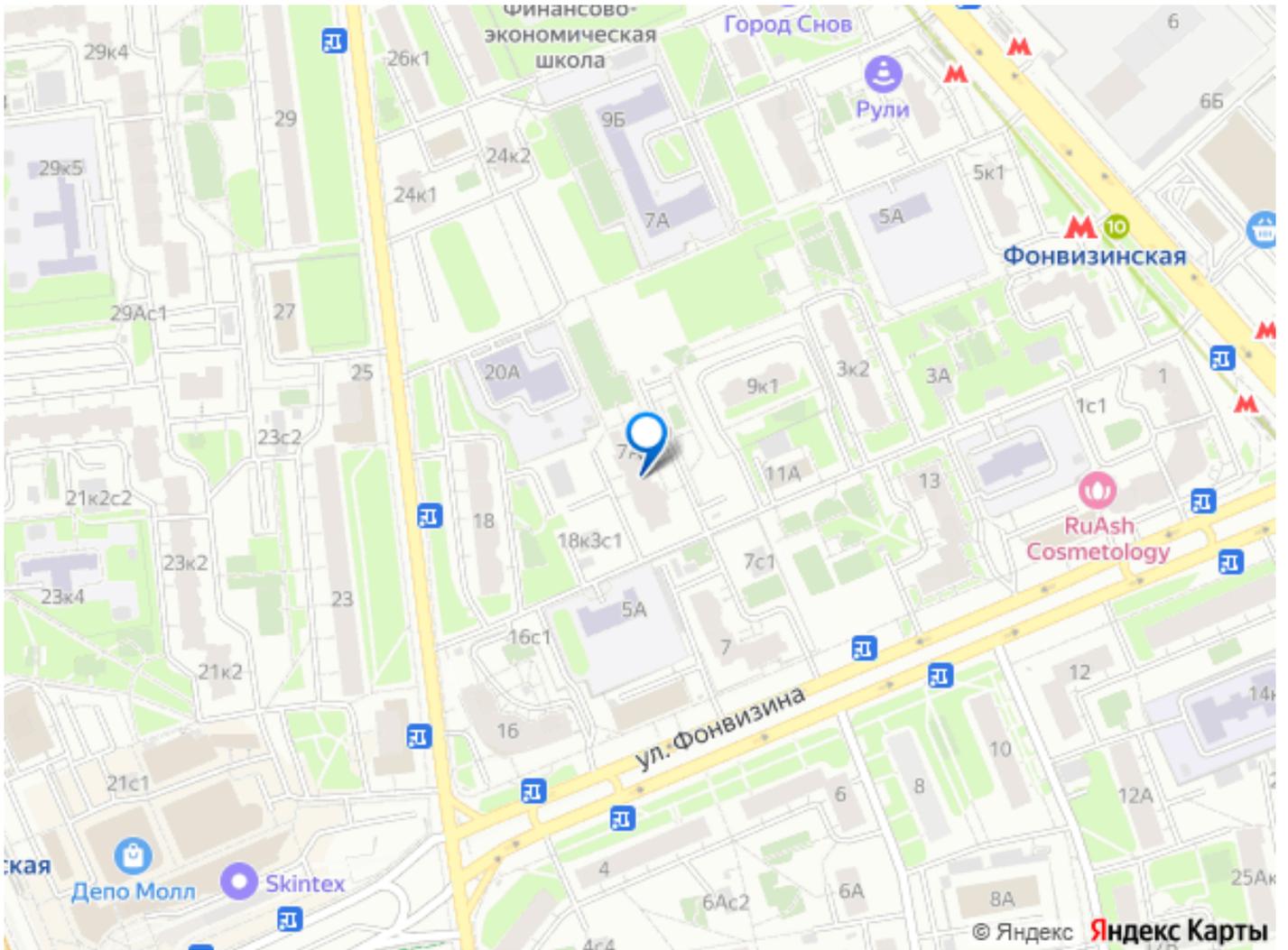
4. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - ТЦ Депо Молл,
ТЦ Тимирязевский, овощной рынок,
Пятерочка, МС и СФС - у м. Тимирязевская
Большой Перекрёсток (уровня АВ), М-Видео,
МС и тд. - у м. Фонвизинская

5. ДОСУГ: - караоке, кафе, кофейни - 3 фитнес-клуба,
один с бассейном, йога, танцы, хоккей и
прочие групповые занятия - ТЕРМОЛЕНД
Ботаническая - банный комплекс в пешей
доступности. Идеальное место для встреч с
друзьями на групповых парениях и в местном
кафе, а также индивидуальный отдых на
сеансе массажа!

6. УСЛОВИЯ: - БЕЗ
КОМИССИИ! Напрямую от Собственника - при
заезде оплата первого и последнего месяца

+ залог (разбить нельзя). ПОТОРОПИТЕСЬ!
ХОРОШИХ КВАРТИР НЕ ТАК МНОГО! МЫ ЖДЁМ
ВАС!





Move.ru - вся недвижимость России