

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:39

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 23:41

Собственник

79175097080

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

130 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

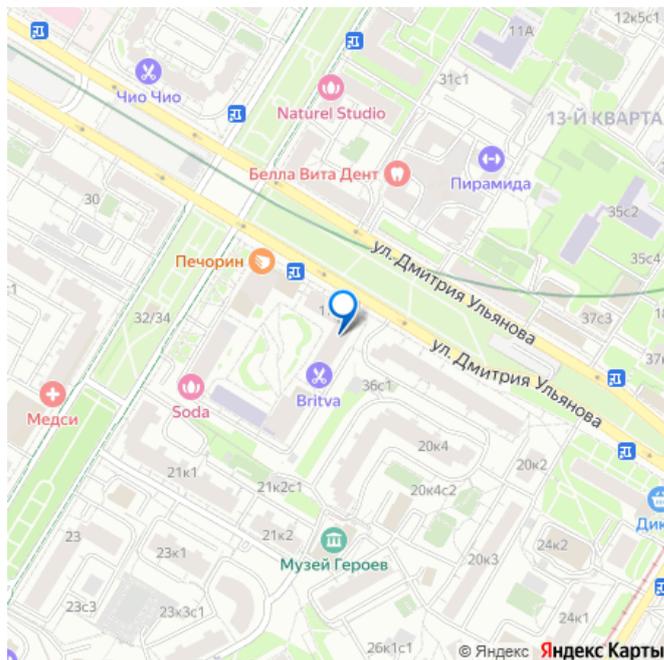
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственником сдается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе. Квартира полностью готова к проживанию и сдается на длительный срок (от 1 года). Высокие потолки 3,2 м, большие окна с видом в закрытый внутренний двор с ландшафтным озеленением создают ощущение пространства и уюта. Планировка: • жилая комната 17 м² с зонированием на спальню и гостиную • кухня 12 м² • лоджия • отдельная хозяйственная комната для техники • системы хранения в прихожей и комнате В квартире есть всё для комфортной жизни: два кондиционера, теплый пол на кухне, стиральная машина, встроенная посудомоечная машина, духовой шкаф и микроволновка, холодильник, встроенный фильтр очистки воды, отдельный морозильник на лоджии, телевизор Samsung 55 4K, потолочная акустика, бойлер на период отключения горячей воды, видеодомофон, пылесос, интернет МГТС, мастер-выключатель при входе, встроенные розетки на кухонном подоконнике для декора и гирлянд, двуспальная кровать с матрасом 160x200 и раскладывающийся диван. Санузел совмещенный (с ванной). В ЖК работает круглосуточная охрана и консьерж в подъезде. Закрытый двор с ландшафтным дизайном и детской

площадкой. Возможна аренда парковочного места в подземном паркинге ЖК за отдельную плату. Прямо на территории комплекса: кофейни Surf Coffee, Печорин, Ciro Bistro, продуктовые магазины Мираторг и ВкусВилл, аптека, химчистка, дом быта, салоны красоты и массажа, пункты выдачи маркетплейсов. Через дорогу — фитнес-клуб Пирамида (5 минут пешком). Условия аренды: - залог — 1 месяц аренды - при проживании менее 12 месяцев залог не возвращается - отдельно оплачиваются ЖКХ и интернет - без животных Квартира сдается напрямую от собственника. Агент не требуется.



