

🕒 Создано: 21.03.2026 в 20:32

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:09

**Москва, бульвар Веласкеса, 1к2**

**55 000 ₺**

Москва, бульвар Веласкеса, 1к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**Агент**

**79857167179,7985823  
4937**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

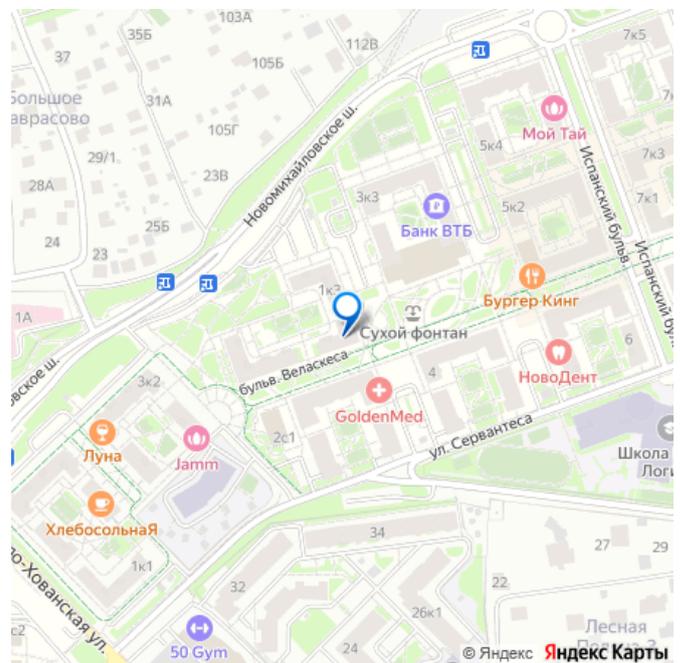
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Светлая, уютная квартира ожидает арендаторов на длительный срок. Периоды до года не рассматриваются. Вид из окна на бульвар Веласкеса, пешеходная зона, машин нет. Закрытая территория. Паркинг бесплатный в 3-4 минутах от дома. Техника: стиральная машина, новый телевизор, плита, духовой шкаф, кондиционер, холодильник. Мебель: диван раскладной, кровать 2-х спальная, стол, стулья, табуреты, кресло-кровать, комоды. Имеется гардеробная. Все что на фото - то и в реальности. Нет посуды. Для проживания 2-х человек - идеальна. Сдается второй раз с момента сдачи дома. ФС не рассматриваются собственниками вообще. Никак. Ни на каких условиях. По оплате: 55 тр в месяц + 55 тр обеспечительный залоговый платеж (можно разбить на 2 месяца по договоренности с собственником) + комиссия агента 30 тр. Квартплата по квитанции. Только договор, заселение и подписание в присутствии собственников и агента. Молодые, позитивные, гибкие собственники готовы на некоторые улучшения жилищных условий за

свой счет в процессе аренды, по реальной необходимости. В процессе аренды докучать никто не будет. В районе: школа, сады, магазины (абсолютно разные и много), кафе и рестораны (в т.ч. быстрого питания), салоны красоты, фитнес, маркетплейсы). Уютно, комфортно, то, что нужно для жизни. Появились вопросы - звоните! В кухне можно оборудовать доп. спальное место, перенеся кресло-кровать с лоджии. Просторная лоджия из кухни.



