

Елена Бочкарева, Частный маклер
79162728366

🕒 Создано: 20.03.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 10:02

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

120 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/43

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

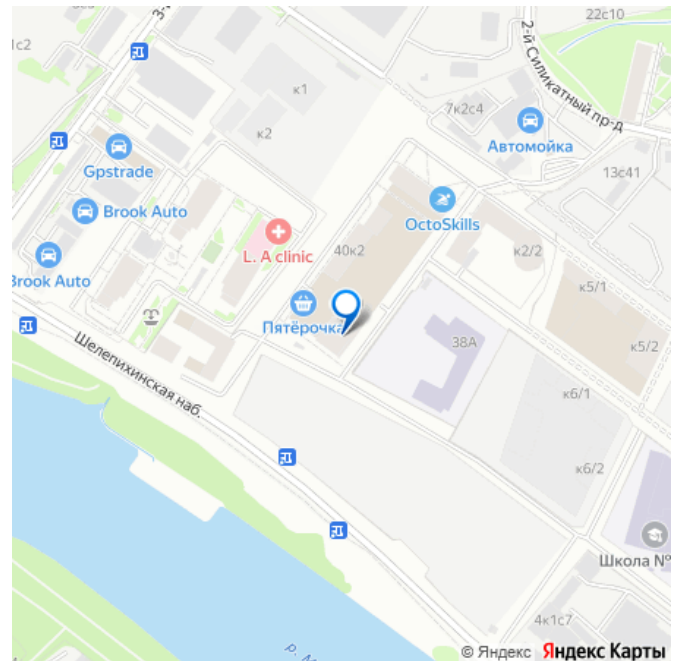
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Дизайнерская квартира в Well being квартале Сидней Сити в одном из самых экологичных и современных ЖК города Москвы.

Предлагается в аренду впервые НОВАЯ квартира. Ремонт выполнен из высококачественных материалов, использованных в современной жизни.

Особенности квартиры: - высокие потолки, - НОВАЯ - тёплые полы - световое зонирование каждой части квартиры - система кондиционирования оснащена фанкойлом - ванная комната, оборудована итальянской сантехникой и мебелью. - изолированная спальня - изолированная кухня - отдельно гардеробная и постирочной с многофункциональной стиральной машиной.

- кухонная мебель и техникой, - индукционная варочная панель - посудомоечная машина - духовой шкаф и микроволновка, холодильник. Рабочая зона для дистанционной работы из дома.

Квартира с видом на Москва реку и Москва Сити , доставляет удовольствие и спокойствие. Закрытая придомовая территория с тренажёрами, теннисным столом, баскетбольной площадкой, зонами отдыха и террасами. Инфраструктура развита: - фитнес центры, спа- салоны, аптеки, магазины, бары, рестораны, барбер салоны и парикмахерские в пешей доступности. Станция метро - «Звенигородская» готовится к открытию в ближайшее время. Станции метро, МЦД , БКЛ- «Хорошёвская», «Полежаевская», «Международная», «Шелепиха» - в пешей доступности. УСЛОВИЯ: Сдается на длительный срок. Напрямую от собственника (без лишних комиссий). Оперативный показ в удобное для вас время.

