

Создано: 30.12.2025 в 01:59

Обновлено: 05.01.2026 в 17:13

<https://move.ru/objects/9287758356>

Собственник

**79859198417, 7986274
2512**

Москва, улица Милашенкова, 7К2

115 000 ₽

Москва, улица Милашенкова, 7К2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

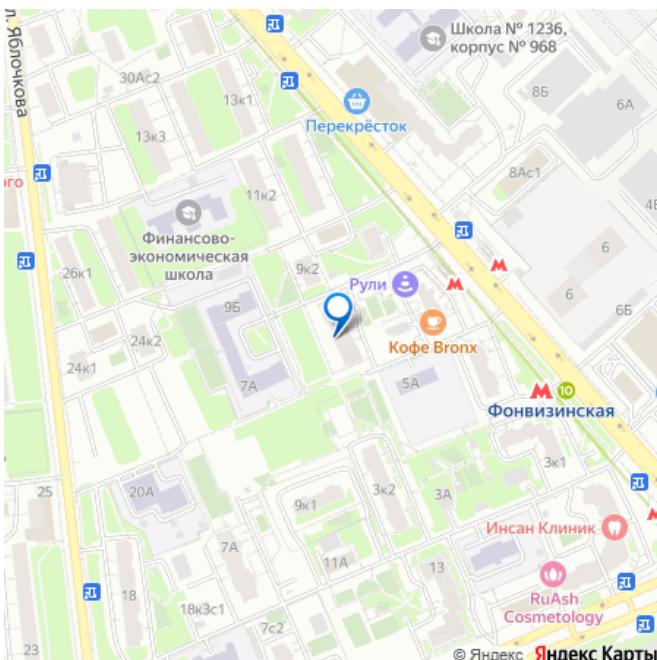
11 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

Описание

Риэлторов прошу не беспокоить! Квартира от собственника без комиссии! Сдается впервые квартира с дизайнерским ремонтом в новом доме в 1 минуте пешком от метро Фонвизинская. При этом дом - вторая линия от дороги: тишина и спокойствие. Окна выходят во двор, из окна шикарный урбанистический пейзаж. Дом новый, монолит, по качеству в разы лучше картонного ЖК на Руставели рядом с ЛЭП.

Район прекрасный, обжитой, при этом в непосредственной близости от центра: автобусы, метро, МЦД, быстрый выезд на ТТК.

Есть школы, детсады, поликлиники, всевозможные магазины. Все озоны, маркеты, вайлдберриз, доставки еды прилетают молниеносно. Все коммуникации поменяны, установлена качественная сантехника и электрика, есть аквастоп. В квартире все продумано до мелочей: - в комнате и прихожей 2 больших шкафа до потолка - на кухне помимо стандартных нижних - верхние шкафы под потолок, плюс большая колонна-шкаф у входа - кровать 160x200 с подъемным механизмом и ортопедическим матрасом - двуспальный диван - в санузле большой шкаф для хранения, глубокая ниша вдоль всей ванны - никаких дешевых полочек и тканевой шторки. Есть гигиенический душ и 2 полотенцесушителя (один водяной, другой электрический). В санузле теплый электрический пол. - есть сушилка для белья - лоджия с теплым остеклением, москитными сетками - на окнах римские и рулонные шторы, на батареях терморегуляторы - видеонаблюдение возле двери квартиры Есть вся возможная техника: стиральная машина, посудомойка, кондиционер, свч, духовка, индукционная варочная поверхность, установлены фильтры для воды. Вся техника

премиум сегмента, включалась только для первого пуска со специальным средством.

Мебель и техника абсолютно новые! Никто не спал, не ел и в шкафы ничего не складывал.

Мебель делалась на заказ из экологичных материалов. Ремонт проводился только качественными и экологичными материалами - никакого запаха и вреда для здоровья.

Функциональное освещение по контурам.

Проведен скоростной интернет. В квартире нет посуды, чашек и приборов - не стали захламлять, ведь у каждого свой вкус :)

Оплата по счетчикам: вода, свет, отопление, интернет. Гарантийный депозит можно разбить на 2 платежа. Супер адекватные собственники: муж и жена. Рассмотрю всех, но без животных.



