

Создано: 19.11.2025 в 13:53

Обновлено: 27.11.2025 в 18:28

<https://move.ru/objects/9286774554>

**Изабелла Ионова, Частный маклер**

**79163045071**

**Москва, Ботаническая улица, 29Ак3**

**99 000 ₽**

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/31

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

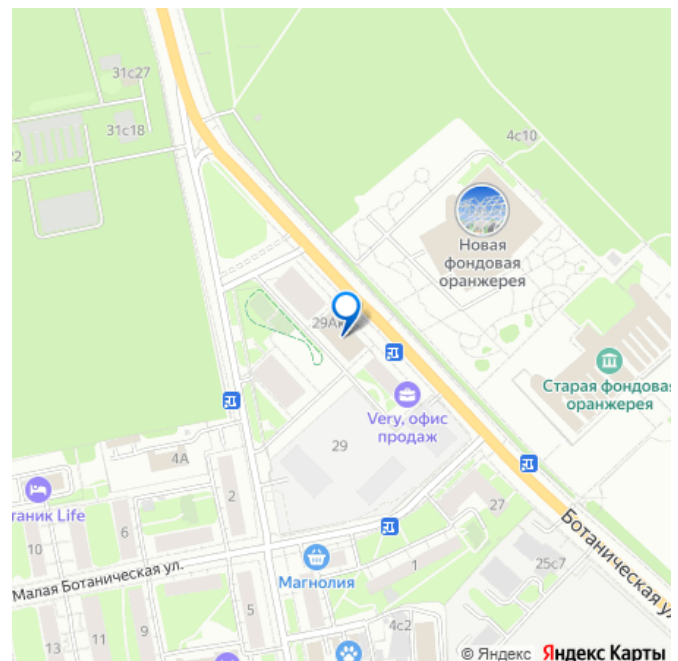
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Идеально для одного человека или пары, кто любит уединение и комфорт. Квартира оформлена в современном стиле. Квартира абсолютно новая — свежий ремонт, качественная отделка, продуманное зонирование пространства. Инфраструктура:

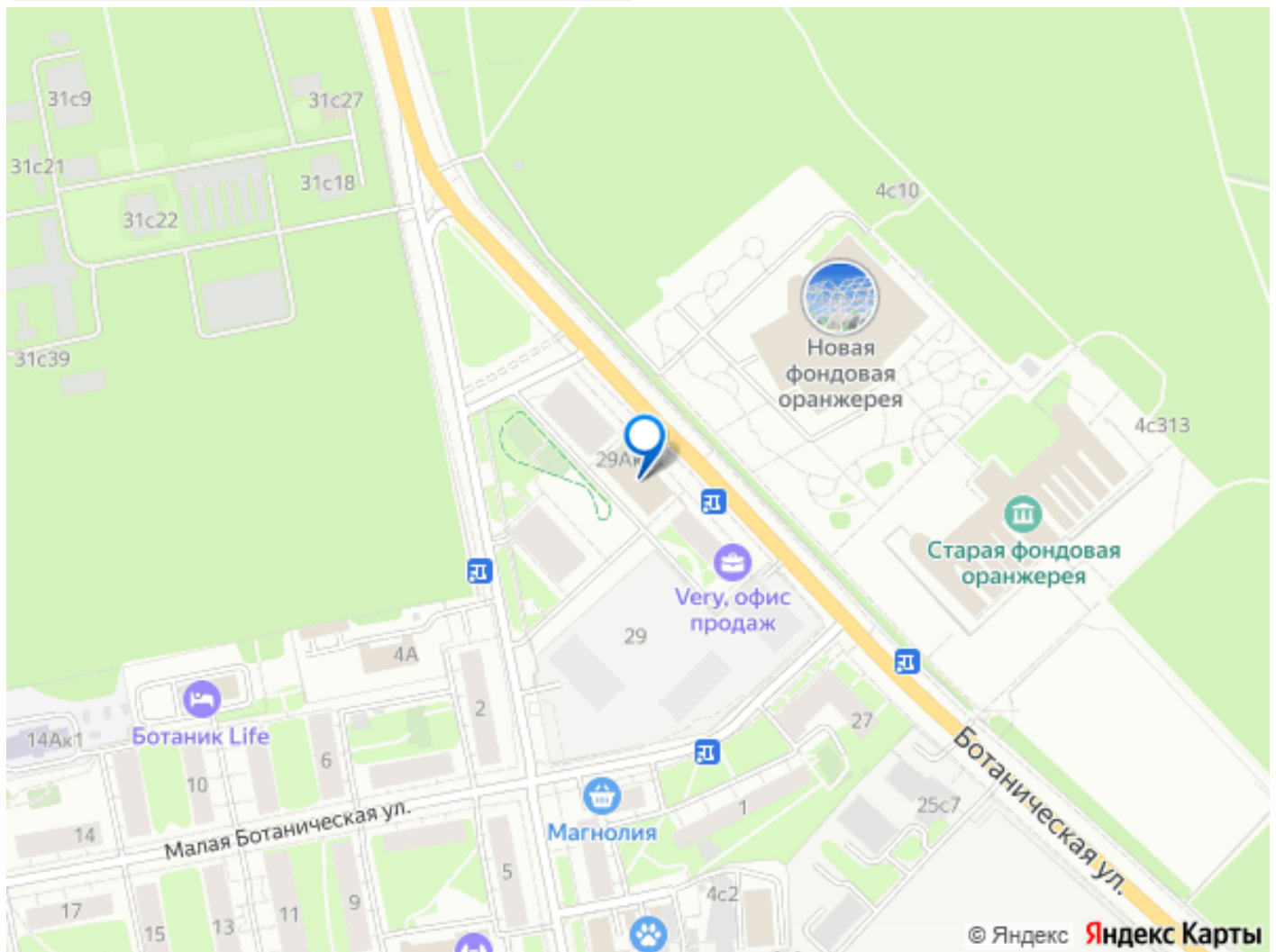
- Новый дом бизнес-класса с приватной охраняемой территорией «без машин»
- SPA-центр Термолэнд с банями, бассейнами и рестораном в самом ЖК
- Кафе, беседки
- Уникальный парящий мост, ландшафтный дизайн, спортивные площадки, просторные дизайнерские лобби.
- Подземный паркинг с лифтом на этаж, колясочные, помоечные для питомцев, кладовые, умный дом, видеонаблюдение
- Скоро будет построен Перекресток в рамках ЖК и ТЦ с кинотеатром
- Прямо через дорогу — Ботанический сад, можно дойти до ВДНХ

Локация:

- 15-20 минут пешком или 7 минут на транспорте до метро Фонвизинская, Окружная, Владыкино
- Остановка общественного транспорта прямо у дома
- Удобный выезд на СВХ, Дмитровское

и Алтуфьевское шоссе, ТТК. • Парковая зона





Move.ru - вся недвижимость России