

Создано: 01.09.2025 в 14:37

Обновлено: 15.12.2025 в 14:05

<https://move.ru/objects/9284608778>

Собственник

**79801486461**

Москва, Профсоюзная улица, 15

**145 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 15

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

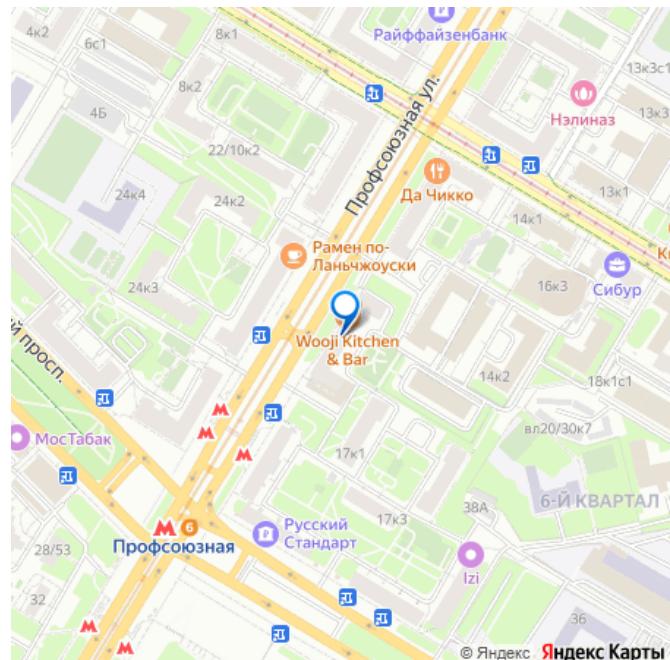
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предложение от собственника, в рекламе агентов не нуждаюсь! Сдам светлую однокомнатную квартиру в минуте ходьбы от метро Профсоюзная на долгий срок. На объекте был выполнен качественный дорогой ремонт в природных оттенках с элементами настоящего дерева. В квартире просторная изолированная комната и санузел, большая функциональная кухня. В квартире установлены новые стеклопакеты и сделана система шумоизоляции. За счет высоких окон и потолков в квартире много света и воздуха. На объекте собраны шкафы на заказ (как из МДФ, так и из шпона), есть продуманные места для хранения ваших вещей. В комнате располагается комфортный диван, который раскладывается в полноценное спальное место, а также большое рабочее место, где можно поработать за компьютером. В кухне установлен новый гарнитур, выполненный на заказ из эмалированных фасадов и каменной столешницы, со встроенной техникой: стиральной машиной, электрическим духовым шкафом, СВЧ, газовой варочной панелью, вытяжкой, системой фильтрации воды. Добротный обеденный стол выполнен из камня и металла, вмещает до 10 персон в разложенном виде. Для вашего удобства в квартире продумано разноуровневое освещение: потолочная подсветка, подсветка плинтусов, потолочное и точечное освещение, дежурный свет в коридоре, зеркала и кухонный гарнитур с частной

подсветкой. Кроме продуманной эргономики, квартира отличается и технологичностью. В ванной вместо полотенцесушителя оборудована регулируемая теплая стена, в ванной и в туалете теплые полы, также с регулировкой. В квартире проведен высокоскоростной интернет (провайдер Ростелеком), в комнате повешен smart-TV, а также две новые сплит-системы для комфортного микроклимата. Входная дверь — электронная с кодовым замком и отпечатком пальца. На объекте были заменены все коммуникации — водяные и газовые трубы, система отопления, электропроводка. Установлена система Нептун против протечек. Это обеспечит проживание без лишних хлопот. В квартире продумано все вплоть до мелочей, чтобы вы смогли сразу заехать и жить: уже куплены сушильная и гладильная доски, утюг и пылесос, кухонная утварь, посуда, бак для белья, вешалки для шкафов. Объект отличается также хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В минуте ходьбы метро Профсоюзная, трамвайная и автобусная остановки, прямой выезд на ТТК и Садовое кольцо на автомобиле. Рядом с домом есть школы, поликлиники, все необходимые продуктовые магазины, банки, пвз всех служб доставок, кафе, салоны красоты, копирка, Черемушкинский рынок. Недалеко от дома МГУ, РГУ нефти и газа. Парковка наземная во дворе со шлагбаумом — при необходимости доступ предоставим. Буду рада ответить на все ваши вопросы по телефону или в сообщениях, а также устроить показ данной квартиры.

☒

☒

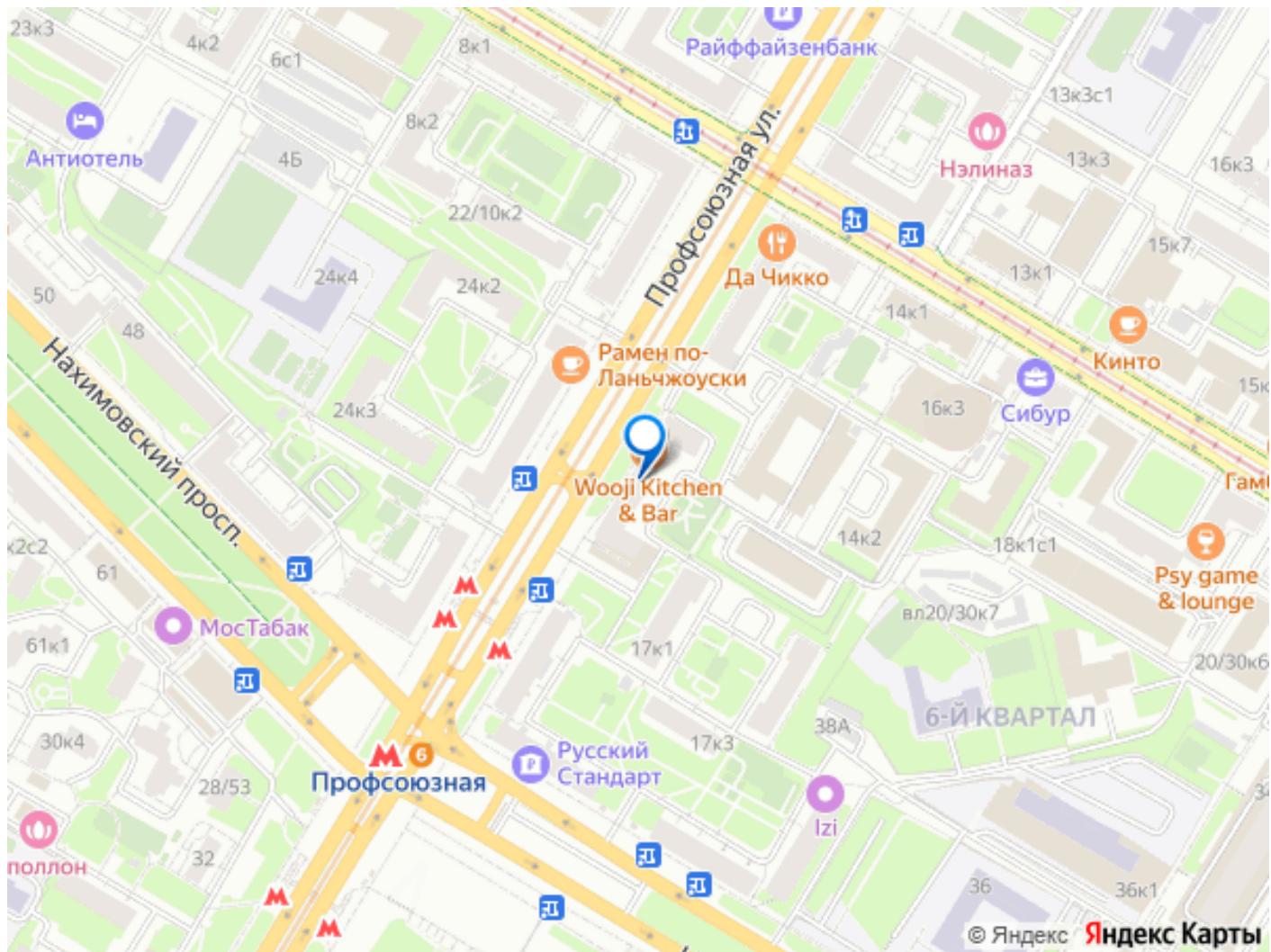
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России