

Создано: 11.12.2025 в 11:36

Обновлено: 22.01.2026 в 14:25

<https://move.ru/objects/9287331276>

Собственник

**79854524890**

**Москва, проезд Шелихова, 7**

**100 000 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 7

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

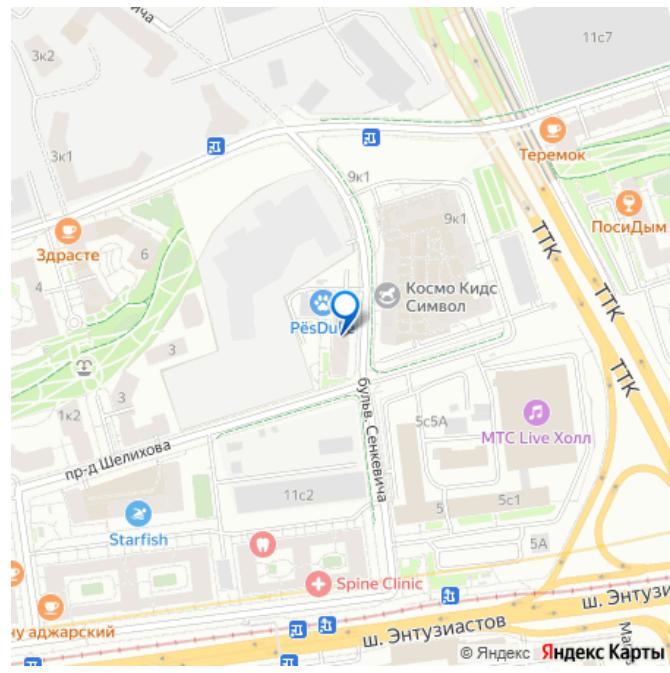
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

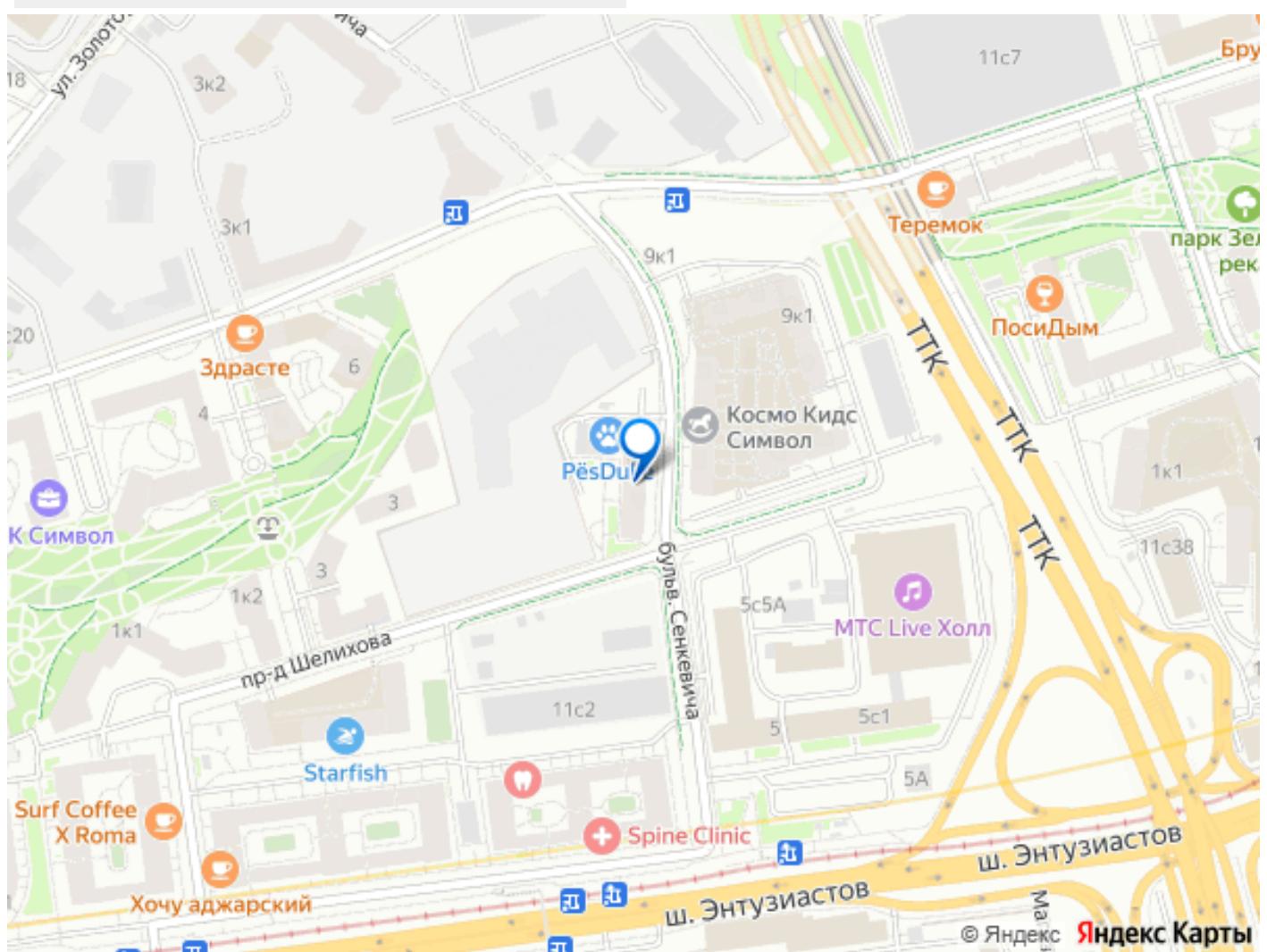
## **Описание**

Собственник. Без комиссии. Возможна рассрочка депозита. Эта новая дизайнерская 1-комнатная квартира — для тех, кто выбирает жизнь без компромиссов. Для человека, которому важны время, комфорт и ощущение качества в каждом дне. Квартира находится рядом с современным кварталом Символ и открывает вид на его архитектуру прямо с 19 этажа. Здесь никто не жил — пространство создано для себя: дорогие материалы, продуманное хранение, встроенная техника, стиральная машина с сушкой, два телевизора, оптоволоконный интернет. Спальная зона аккуратно интегрирована в нишу, сохраняя личное пространство даже в однокомнатной планировке. Мягкий свет, спокойные оттенки, тихая атмосфера — место, куда приятно возвращаться после насыщенного дня.

Локация создана для людей с динамичным ритмом: шаг до трамвая, метро Римская/Площадь Ильича, МЦД, быстрый доступ к центру. На самокате — 10 минут до Таганской; пешком — исторические улицы и парк Зеленая река, идеальный для перезагрузки. Подземный паркинг с доступом через лифт и возможностью аренды или покупки места обеспечивает удобство, а закрытый двор со шлагбаумом — спокойствие. Эта квартира — выбор тех, кто ценит эстетичное пространство, любит

гулять пешком по центру, работать в тишине, не тратить время на дорогу и жить в окружении сервисов, кафе и городской инфраструктуры. Идеальна для одного человека или пары, которая хочет жить красиво, современно и комфортно. Собственники адекватные и уважительные — жильцам здесь будет по-домашнему приятно. 100 000 ?/мес.





Move.ru - вся недвижимость России