

Создано: 20.12.2025 в 12:45

Обновлено: 21.01.2026 в 14:09

<https://move.ru/objects/9287552327>

**Собственник**

**79230758193**

**Москва, Нахимовский проспект, 31к3**

**115 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

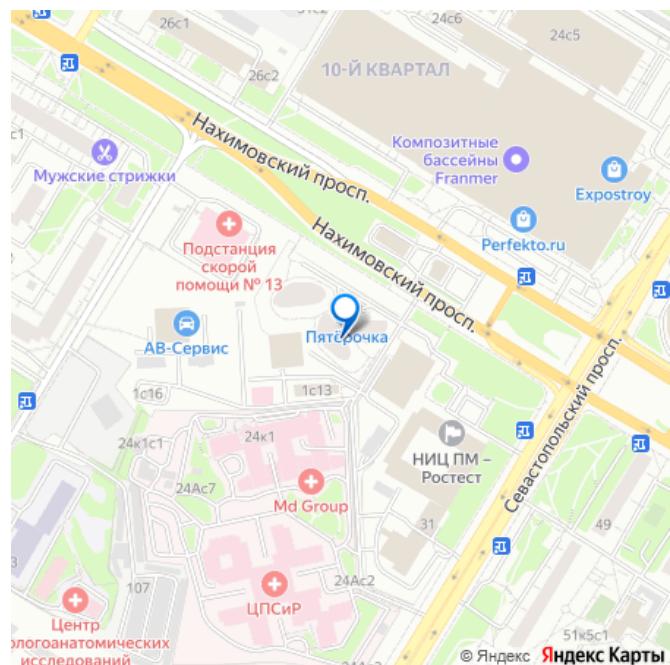
45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдам однокомнатную квартиру в ЖК Нахимов (Нахимовский пр-т, 31к3) Сдаётся стильная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе.

Идеальный вариант для комфортного проживания одного человека или пары. Что есть в квартире: Техника: вся необходимая новая техника — стиральная машина, посудомойка, кондиционер, большая SMART-панель (телевизор), сушка для белья. Особый комфорт: тёплые полы в санузле, что особенно приятно в холодное время года.

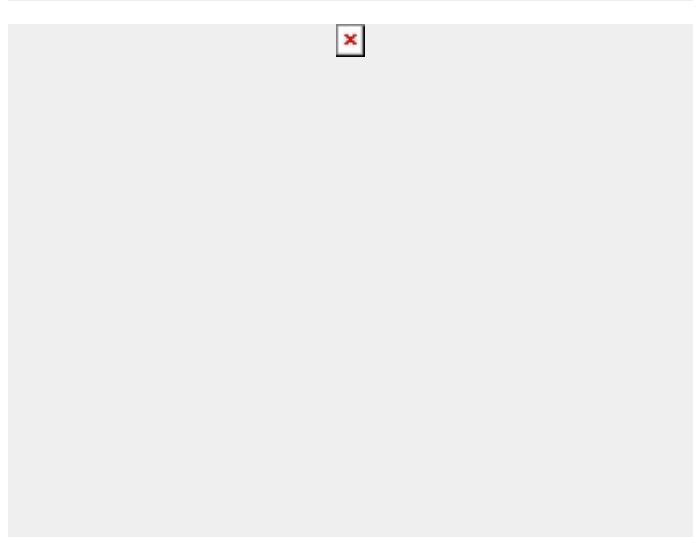
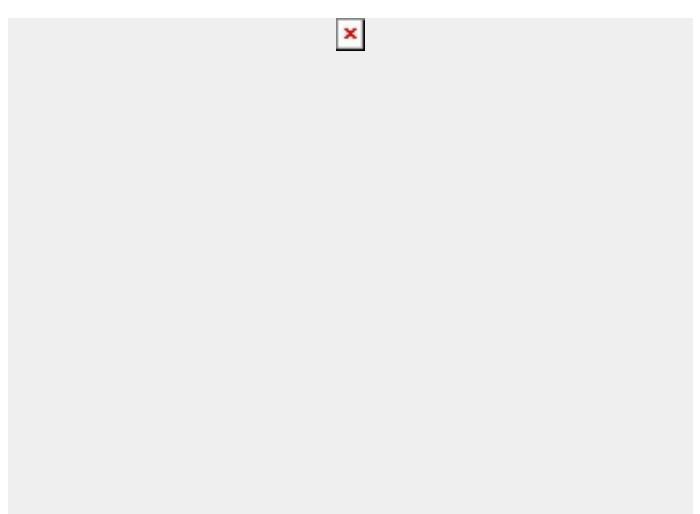
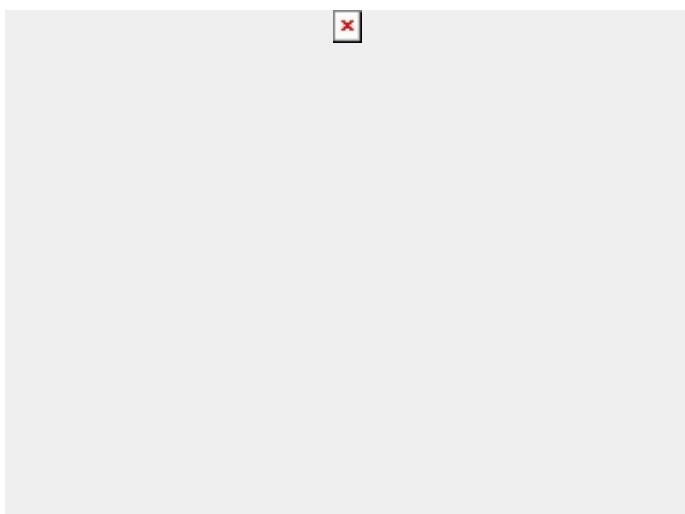
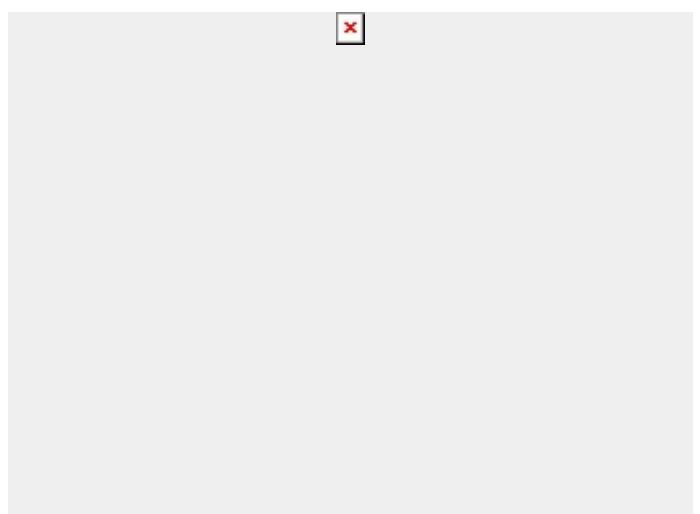
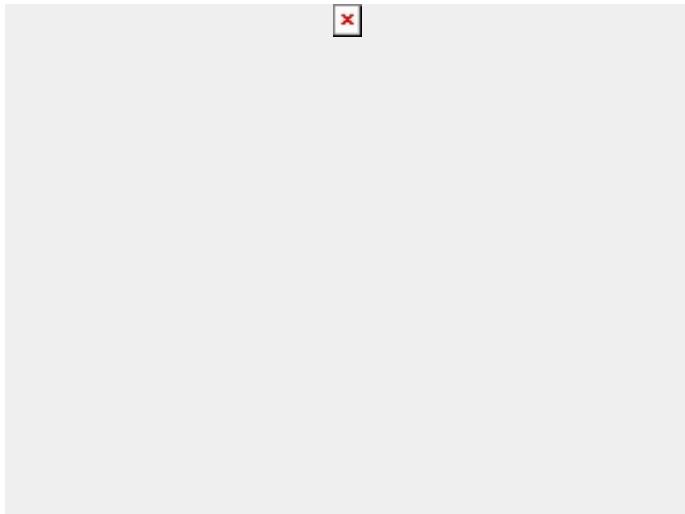
Мебель и хранение: современный раскладной диван-кровать, обеспечивающий комфортный сон, и продуманная система хранения — много шкафов и полок, чтобы все вещи были на своих местах. Ремонт: выполнен качественно, с дизайнерским подходом, использованы современные материалы.

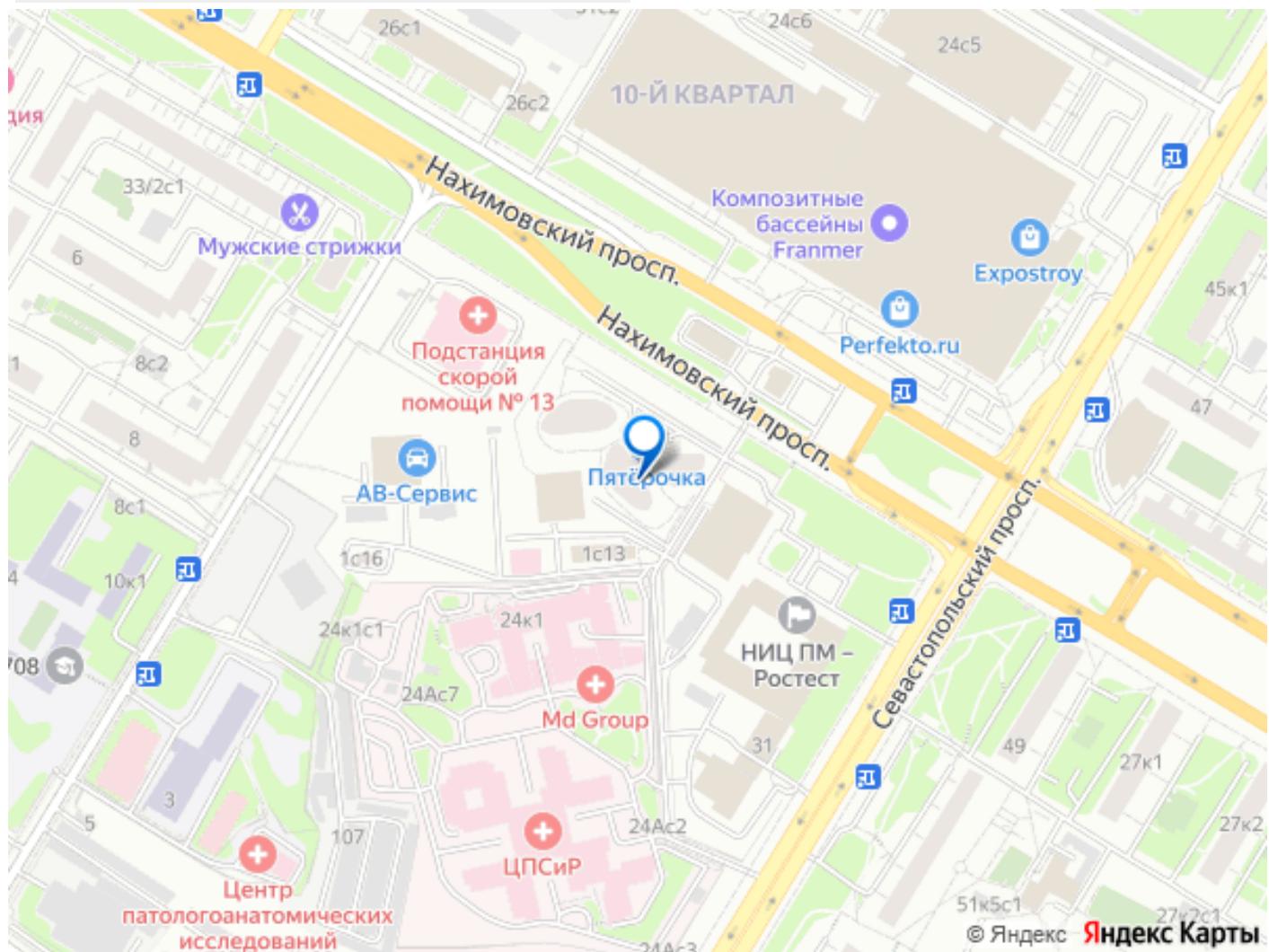
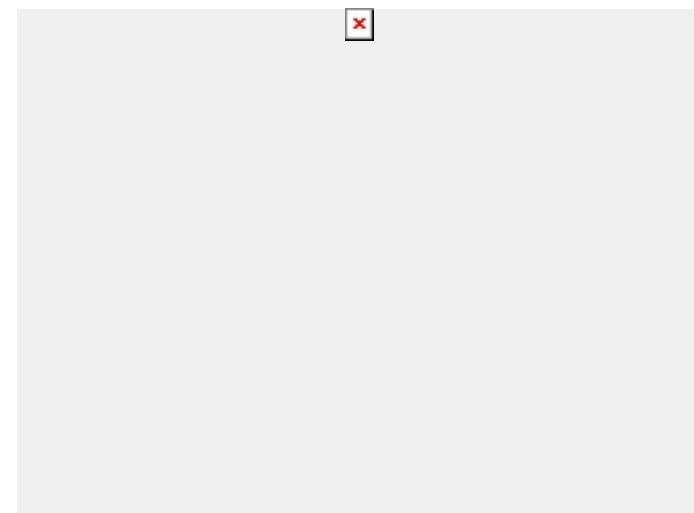
Инфраструктура дома: В самом доме находится современный спортзал — можно поддерживать форму, не выходя из ЖК.

Важное преимущество: Квартира сдается вместе с машиноместом на охраняемой парковке комплекса. Решён вопрос с

парковкой в любое время суток.

Расположение: ЖК Нахимов — это современная и благоустроенная территория. Удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура района. Идеально для тех, кто ценит комфорт, порядок и хочет жить в квартире, где всё уже есть. p.s. на фото нет зеркала в санузле, сейчас оно имеется. В комнате так же появилось трюмо , которого нет на фото





Move.ru - вся недвижимость России