

Создано: 22.12.2025 в 13:58

Обновлено: 22.12.2025 в 13:40

<https://move.ru/objects/9287605523>

Евгения Полякова, ION Realty

79197627055

Москва, проезд Шелихова, 7

115 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 7

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

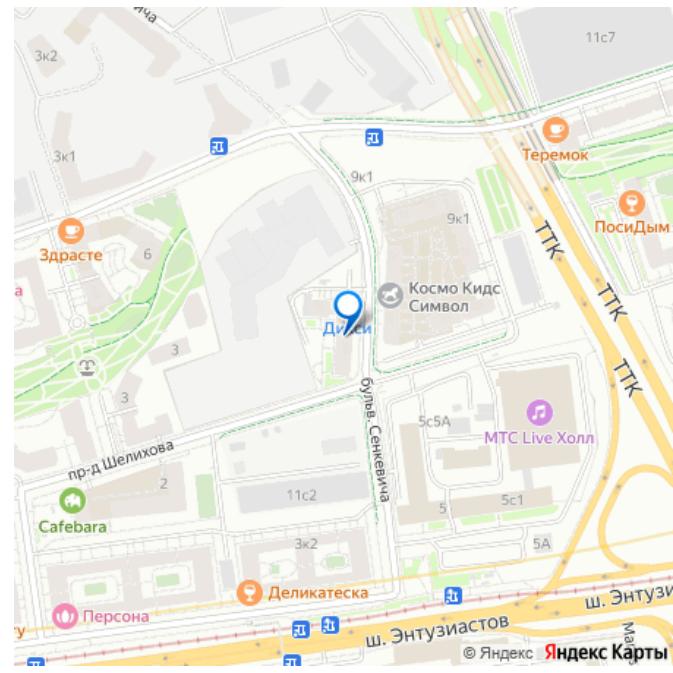
12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

19/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Новая дизайнерская однокомнатная квартира 2023 года у метро Римская Идеальный вариант для одного или пары с динамичным ритмом! Просторная квартира 45 м? (кухня 12 м?) на 19-м этаже из 24. Первое заселение — дизайнерский ремонт для себя, дорогие материалы, потолки 2,7 м! Ключевые преимущества:

- Закрытый двор со шлагбаумом, подземный паркинг (аренда/покупка места).
- Полный комплект: холодильник, посудомойка, стиралка с сушкой, кондиционер, 2 ТВ, оптоволоконный интернет, мебель, ванна.
- Локация — центр с видом на квартал Символ:

 - Шаг до трамвая, метро Римская/Площадь Ильича, МЦД.
 - 10 мин на самокате до Таганской.
 - Рядом: парк Зеленая река, исторические улицы, кафе, сервисы.
 - Вид на современный квартал Символ.

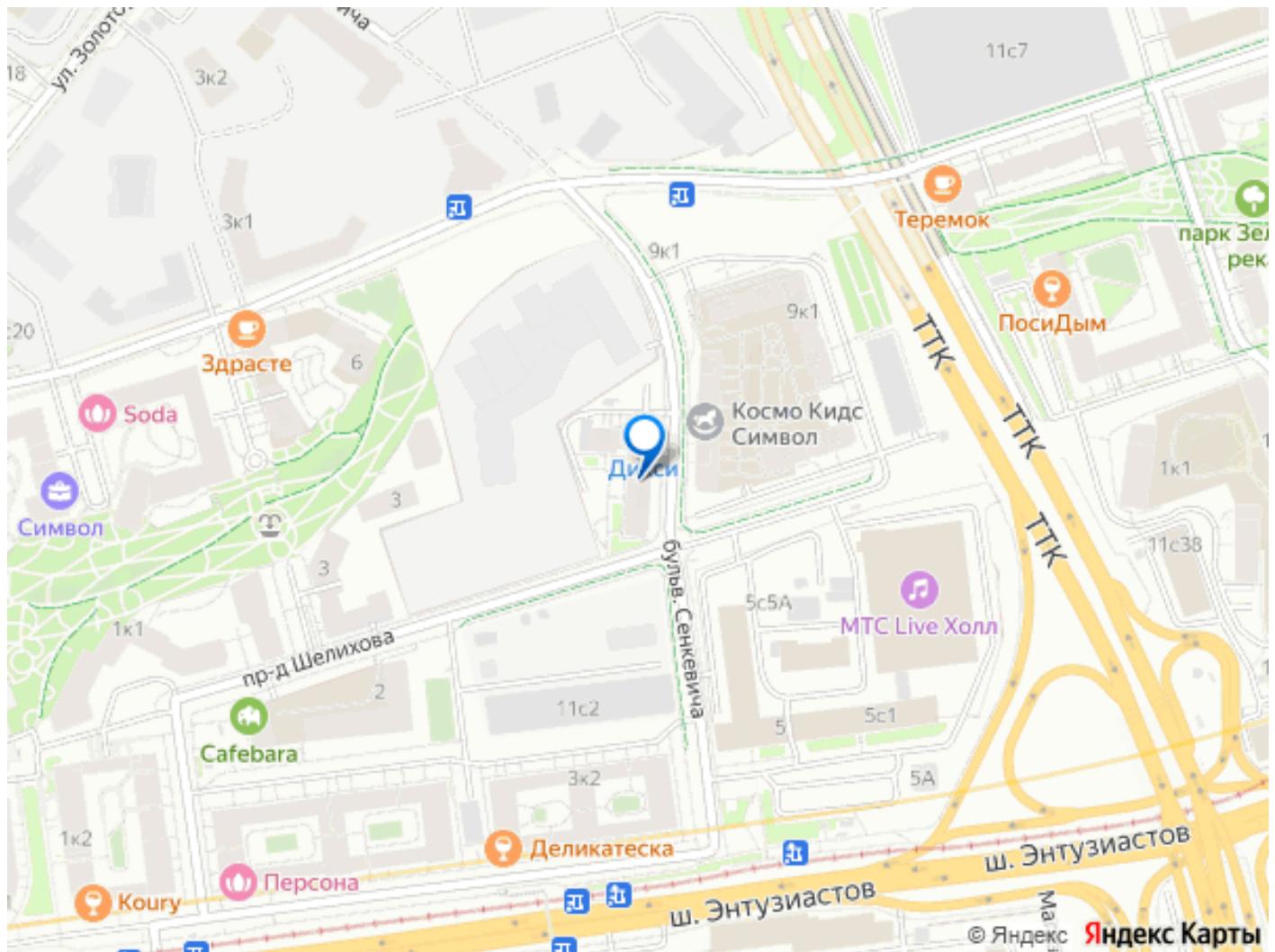
Планировка для жизни:

 - Изолированная: жилая 23 м? + спальная ниша, лоджия.
 - 1 совмещённый санузел, продуманное хранение.
 - Спокойные тона, мягкий свет — тихая атмосфера.

Коммунальные по счётчикам + интернет/ТВ за счёт арендатора. Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удачное расположение!

ID: 308791 Свяжитесь с агентом: Агент Евгения, агентство ION Realty.





Move.ru - вся недвижимость России