

Создано: 22.12.2025 в 13:58

Обновлено: 22.12.2025 в 13:40

<https://move.ru/objects/9287605523>

Евгения Полякова, ION Realty

**79197627055**

Москва, проезд Шелихова, 7

**115 000 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 7

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

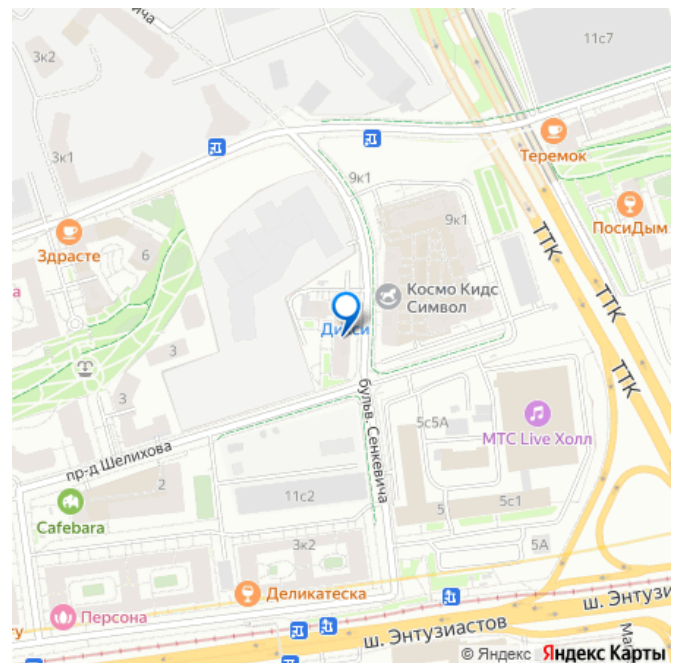
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

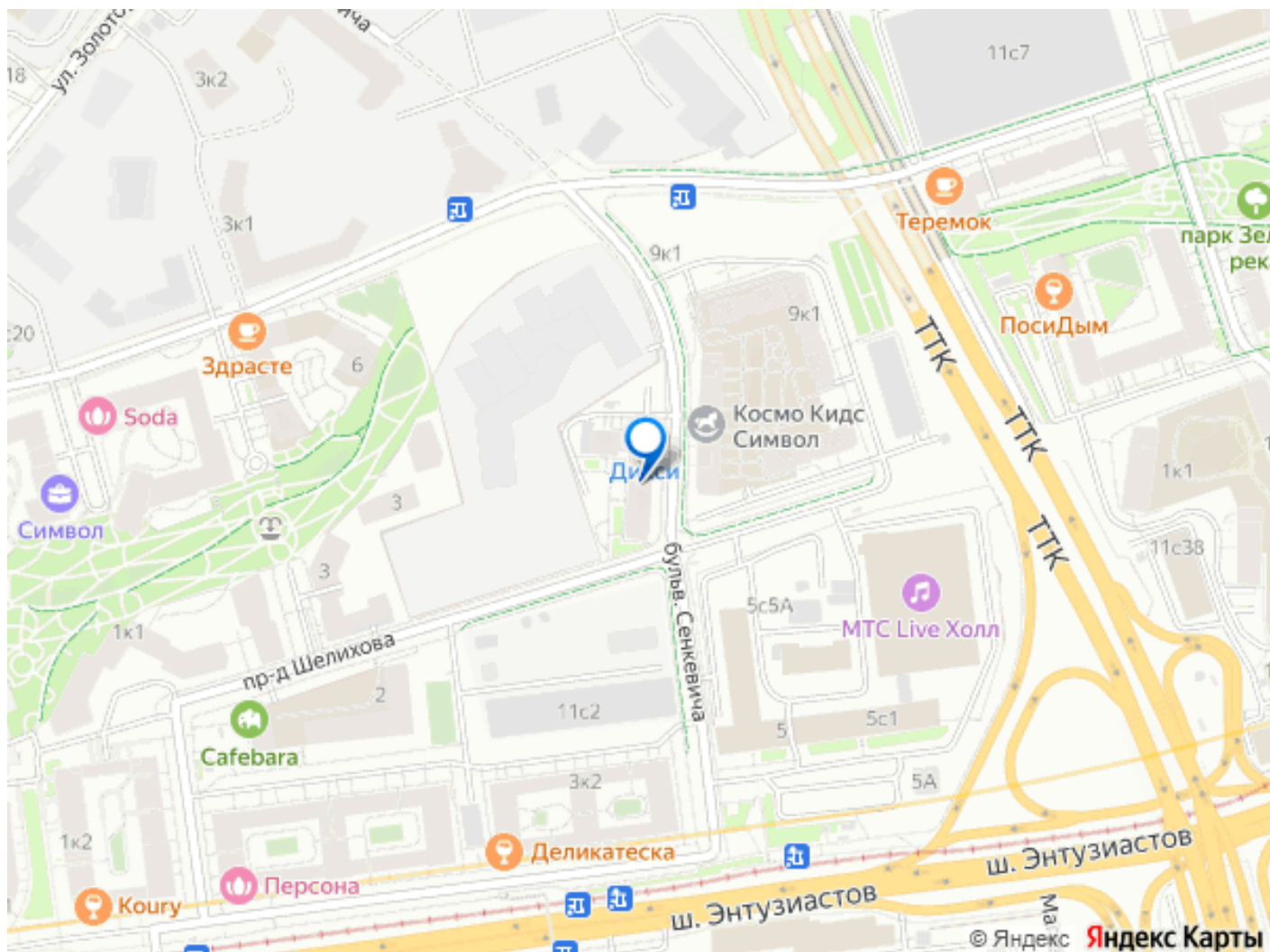
## дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Новая дизайнерская однокомнатная квартира 2023 года у метро Римская Идеальный вариант для одного или пары с динамичным ритмом! Просторная квартира 45 м? (кухня 12 м?) на 19-м этаже из 24. Первое заселение — дизайнерский ремонт для себя, дорогие материалы, потолки 2,7 м! Ключевые преимущества: • Закрытый двор со шлагбаумом, подземный паркинг (аренда/покупка места). • Полный комплект: холодильник, посудомойка, стиралка с сушкой, кондиционер, 2 ТВ, оптоволоконный интернет, мебель, ванна. Локация — центр с видом на квартал Символ: • Шаг до трамвая, метро Римская/Площадь Ильича, МЦД. • 10 мин на самокате до Таганской. • Рядом: парк Зеленая река, исторические улицы, кафе, сервисы. • Вид на современный квартал Символ. Планировка для жизни: • Изолированная: жилая 23 м? + спальная ниша, лоджия. • 1 совмещённый санузел, продуманное хранение. • Спокойные тона, мягкий свет — тихая атмосфера. Коммунальные по счётчикам + интернет/ТВ за счёт арендатора. Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удачное расположение! ID: 308791 Свяжитесь с агентом: Агент Евгения, агентство ION Realty.





Move.ru - вся недвижимость России