

🕒 Создано: 11.01.2026 в 11:08

Обновлено: 12.01.2026 в 10:38

<https://move.ru/objects/9287910791>

Собственник

79163455843

Москва, Большая Очаковская улица, 12к7

50 000 ₽

Москва, Большая Очаковская улица, 12к7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/19



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

Аренда уютной квартиры на Очаковской,

12/7. Приглашаем вас в уютную квартиру в одном из самых спокойных и благоустроенных районов Москвы — в Очаково. Это не просто жилье, это готовый комфортный образ жизни с развитой инфраструктурой прямо за порогом. Дом расположен в пешей доступности от всего необходимого, в районе с обилием зелени. Здесь тихо и безопасно по вечерам, но при этом вы всегда в центре событий.

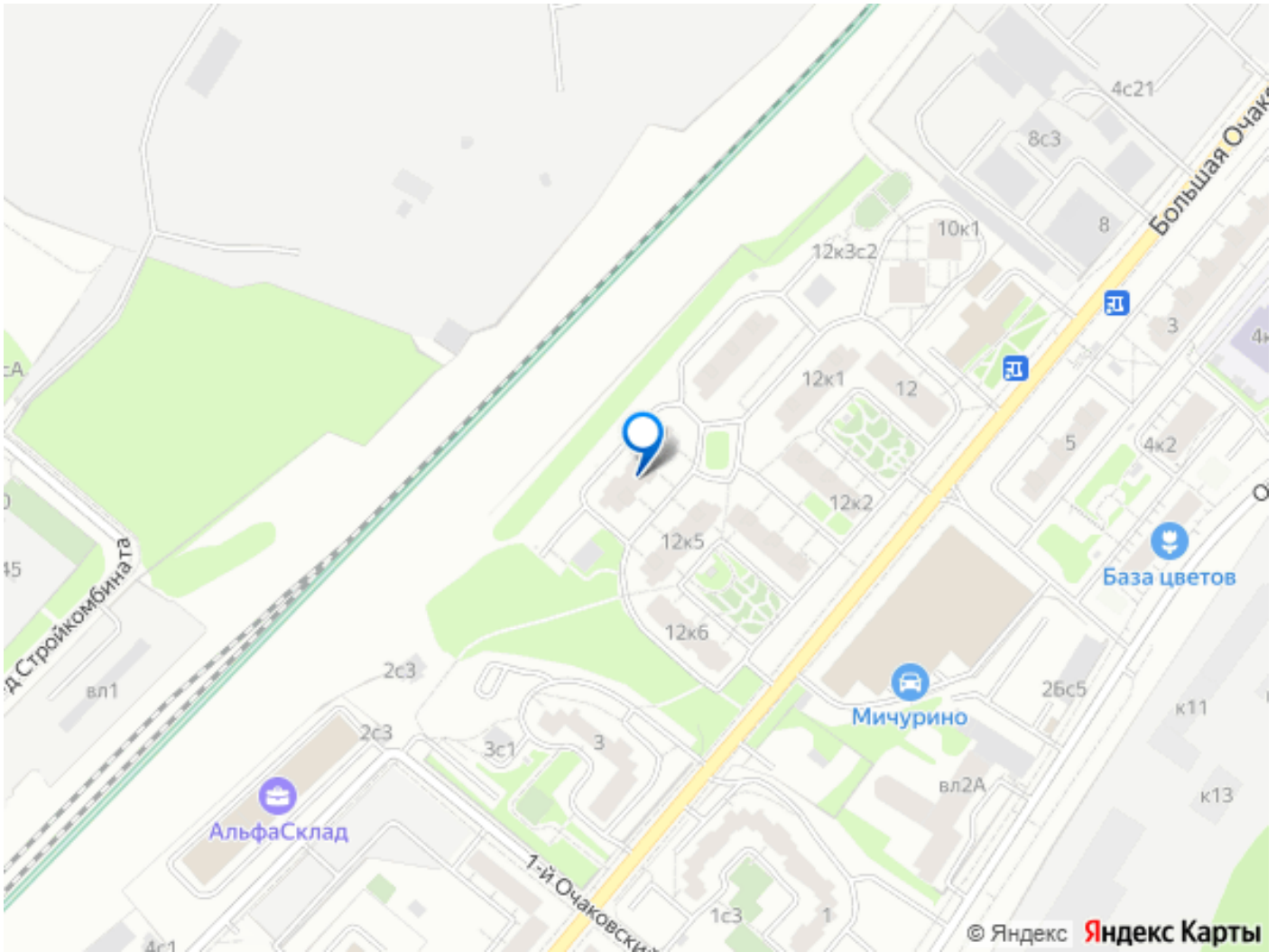
Транспортная доступность (главный козырь!):

- Метро Аминьевская (~10-15 мин. пешком или 5 мин. на автобусе).
- Метро Юго-Западная (~10-15 мин. на автобусе).
- Метро «Озёрная» (~7-10 минут на автобусе). Рядом (~7 минут пешком или одна автобусная остановка) железнодорожная станция Очаково. Через 15 минут Вы на Киевском вокзале! Рядом с домом — множество автобусных остановок, которые быстро доставят вас к метро, в соседние районы и на МКАД. Инфраструктура для жизни здесь и сейчас: Для повседневных нужд: • Торговые центры. • Магазины: Пятерочка, Перекресток, ВкусВилл, Дикси и другие сетевые супермаркеты в 3-10 минутах ходьбы. • Рынок: Очаковский рынок со свежими продуктами. • Аптеки. Для здоровья и спорта: • Поликлиники: Взрослая и детская поликлиники в пешей доступности, частные медицинские центры. • Спорт: Фитнес-клубы поблизости. Беговые дорожки и спортивные площадки в парках. • Парки и зоны отдыха: Живописный Тропаревский парк (Ландшафтный заказник), парк 50-летия Октября, Воробьевы горы и Нескучный сад — в нескольких остановках на транспорте. • Образование: Рядом несколько детских садов и школ. В доступности кампусы ведущих вузов: МГУ им. Ломоносова, РУДН, МПГУ. • Развлечения: Кинотеатры в ТРЦ, кафе и

рестораны на любой вкус и бюджет.

Квартира: • Квартира тёплая, звукоизоляция хорошая. Есть диван, шкаф, комод с зеркалом. Остальное - по согласованию с арендатором. Вы купите сами только то, что нужно Вам! За лишнее платить не нужно. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и начать комфортную жизнь в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России