

Создано: 03.02.2026 в 13:03

Обновлено: 06.02.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288999600>

Анна Антипина, Парус

79858256275

Москва, улица Бутлерова, 38К1

70 000 ₽

Москва, улица Бутлерова, 38К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

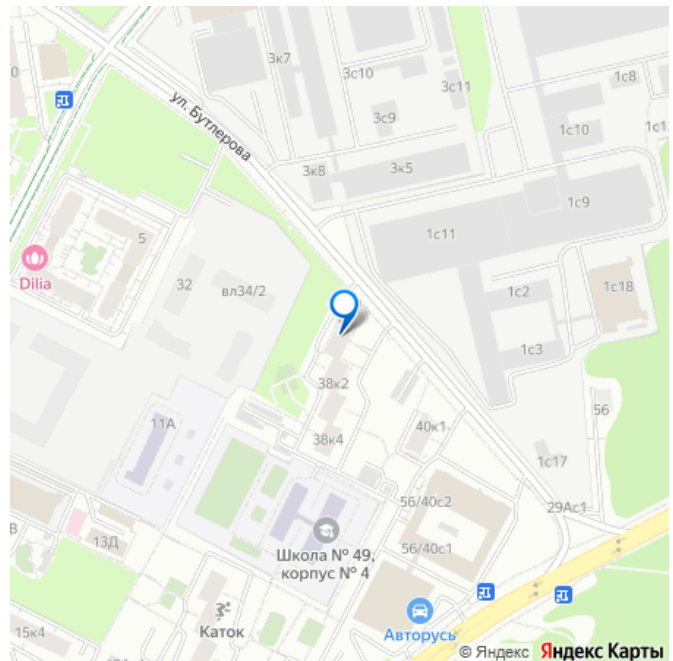
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Анна. МОЖЕМ СДЕЛАТЬ РЕГИСТРАЦИЮ на время проживания! Квартира только после ремонта,! (заменены все обои, стоит дорогая итальянская кухня из настоящего дерева, новые подоконники, плинтусы, двери) с отличными видовыми характеристиками на Битцевский лес. Зеленый и тихий район с развитой инфраструктурой, Дом находится на тихой улочке упирающейся в парк(даже с открытыми окнами днем тишина, как будто на природе звуки), чистый подъезд с двумя лифтами и мусоропроводом, всегда есть парковка. За все годы проживания не видел ни одного таракана или еще какой либо живности, ЖКХ работает добросовестно. Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на Севастопольский проспект и Профсоюзную улицу. Сама квартира с приятным и свежим , ремонтом, есть большая гардеробная, совместный санузел, большая застекленная лоджия, с обогревателем можно пользоваться как частью квартиры, даже зимой (ребенок играл там в приставку даже зимой, электричество и свет на лоджии сделан + на балконе также был сделан потолок и покрашен пол во время ремонта) . Новая качественная стиралка, новая

варочная панель, все техника свежая и рабочая, есть кондиционер, телевизор, микроволновка, вообще все что нужно для жизни (в том числе посуда, сушилка и т.д) Отношения с соседями хорошие, двор чистят регулярно, вывозят мусор, всегда можно найти место во дворе (даже напротив подъезда), также в 50 метрах от подъезда всегда свободна платная парковка(можно оформить разрешение за 3000 тыс в год) и поэтому проблем с парковкой никогда не возникает. В подъезде только сделали капитальный ремонт, новые лифты, двери, домофон, везде поменяли плитку и покрасили стены. На этаже квартиры камера, есть общая дверь с соседями на ключе. МОЖЕМ СДЕЛАТЬ РЕГИСТРАЦИЮ на время проживания!



