

🕒 Создано: 23.09.2024 в 15:37

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 11:47

Агент

**79337868712,7985523  
1597**

**Москва, Волгоградский проспект, 86К1**

**75 000 ₺**

Москва, Волгоградский проспект, 86К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

### Детали объекта

Тип сделки

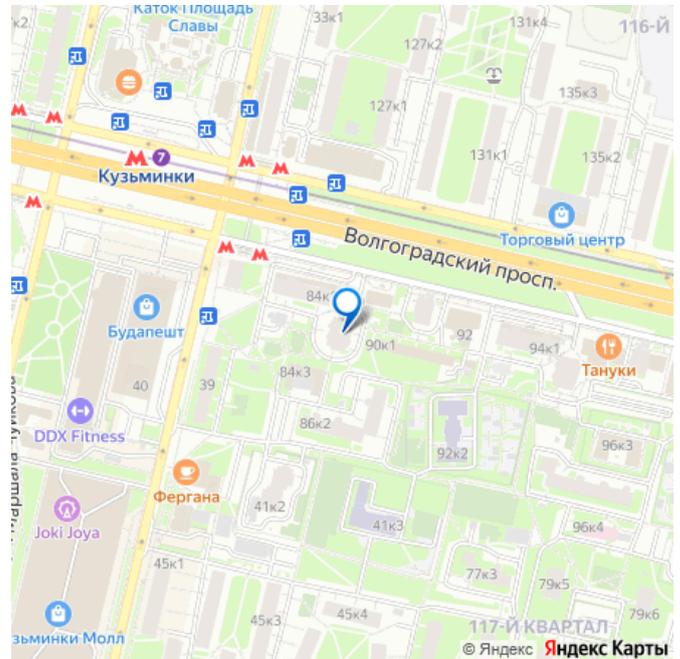
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

2 минуты пешком от метро Кузьминки. 20 мин/пеш. От м.Волжская, 22 м/п и.Окская Прекрасная, светлая квартира с евроремонтом, выполнен из высококачественных материалов. Проводка новая, сантехника + трубы новые, окна трехслойные утепленные, пол ламинат. Стены - обои, потолки отштукатуренные. Ванна чугунная Jacob Delafon (Франция), унитаз -Jacob Delafon. В ванной бойлер для сезонных отключений гвс. Кухня полностью укомплектована: холодильник, духовой шкаф, вытяжка, фартук Kerama Marazzi. Стиральная машина автомат. Высота потолка- h2,78 изолированная комната 20 кв .м. Большая просторная кухня-10 кв.м. Зстекленная лоджия 6м.кв. Имеется вся необходимая мебель и техника: раскладной диван; шкаф-купе двухстворчатый с зеркалом; стенка гарнитур/горка,

журнальный столик, ковер. Встроенный кухонный гарнитур со всей техникой:холодильник двухкамерный Aristotle Hotpoint, электрочайник, духовой шкаф. жидкокристаллический телевизор. Домофон, видеонаблюдение. Парковка наземная-всегда есть парковочные места. Взрослые приличные соседи. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, институты, лицеи, университеты, сетевые магазины, банки, кафе, рестораны, фитнесклубы, поликлиники, аптеки-все в шаговой доступности. Экологически чистый район: в окружении: парков: Кузьминского музея -заповедника с каскадом прудов! Парка двенадцати лучей! Люблинского парка с пляжем! И т.д. При необходимости, залог можем разбить на два месяца.

Замечательное место для жизни



