

🕒 Создано: 28.02.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 09:21

Ольга Жуйкова, Ольга Жуйкова

79199678044

Москва, Алтуфьевское шоссе, 85

57 000 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 85

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

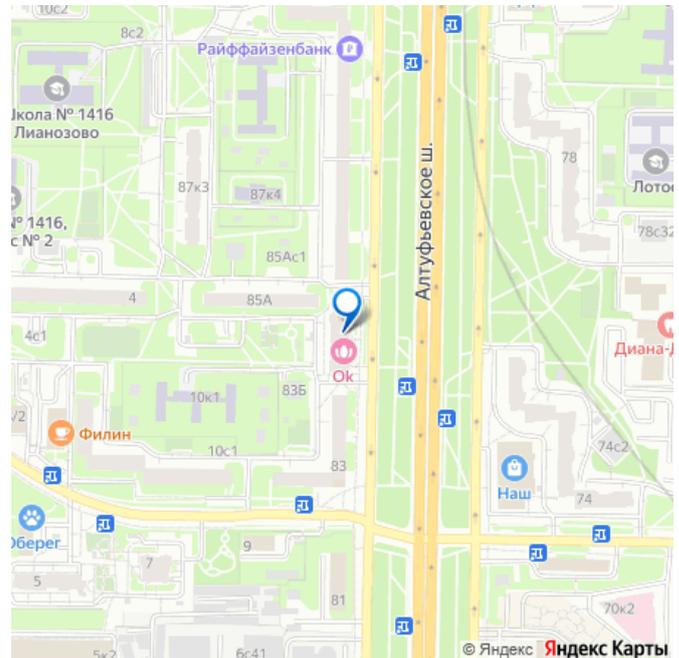
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Ольга. В 7 мин пешком от м.«Алтуфьево»
Вашему вниманию предлагается уютная
СТУДИЯ общей площадью 44 кв.м с
евроремонтом в современном ЖК
«ШОКОЛАД»!(2011 года постройки.) - 22 кв.
м отведены под жилую зону, -ГАРДЕРОБНАЯ
со шкафом купе-функциональное решение
хранения вещей. -кухня занимает 11 кв. м. -
Квартира расположена на 9 этаже 22-
этажного монолитного здания. -Высота
потолков — 2,7 метра. -полы плитка+ламинат
- Окна выходят во двор, поэтому в квартире
тихо и комфортно. В квартире есть всё
необходимое для комфортного проживания: -
кондиционер, -холодильник, -посудомоечная
-стиральная машины -телевизор. Мебель
установлена как на кухне, так и в комнате. -
НОВЫЙ кухонный гарнитур под единую
столешницу -обеденная группа -шкафы -
прихожая Ванная комната оборудована
душевой кабиной,плитка до потолка.
Застекленная лоджия добавляет
дополнительное пространство для отдыха

или хранения. Дом обладает развитой инфраструктурой: здесь работает три пассажирских лифта и есть подземная парковка. В доме проведён интернет, поэтому можно всегда оставаться на связи. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для повседневной жизни — в шаговой доступности. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Условия аренды: -58 тыс за месяц вперёд+счётчики -58 тыс страховой депозит можно разбить на два месяца. -договор заключается на длительный срок. -залоговая сумма разбивается на два месяца.. -Квартира подходит для проживания одного-двух человек.



