

**Анна Смирнова, Анна Смирнова**  
**79230780380**

🕒 Создано: 20.03.2026 в 14:25  
Обновлено: 20.03.2026 в 20:51

**Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к4**

**150 000 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к4

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

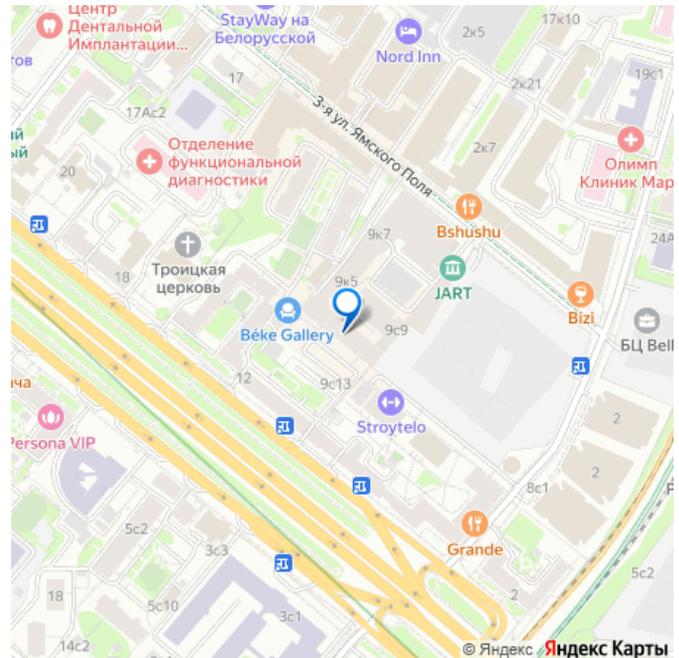
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

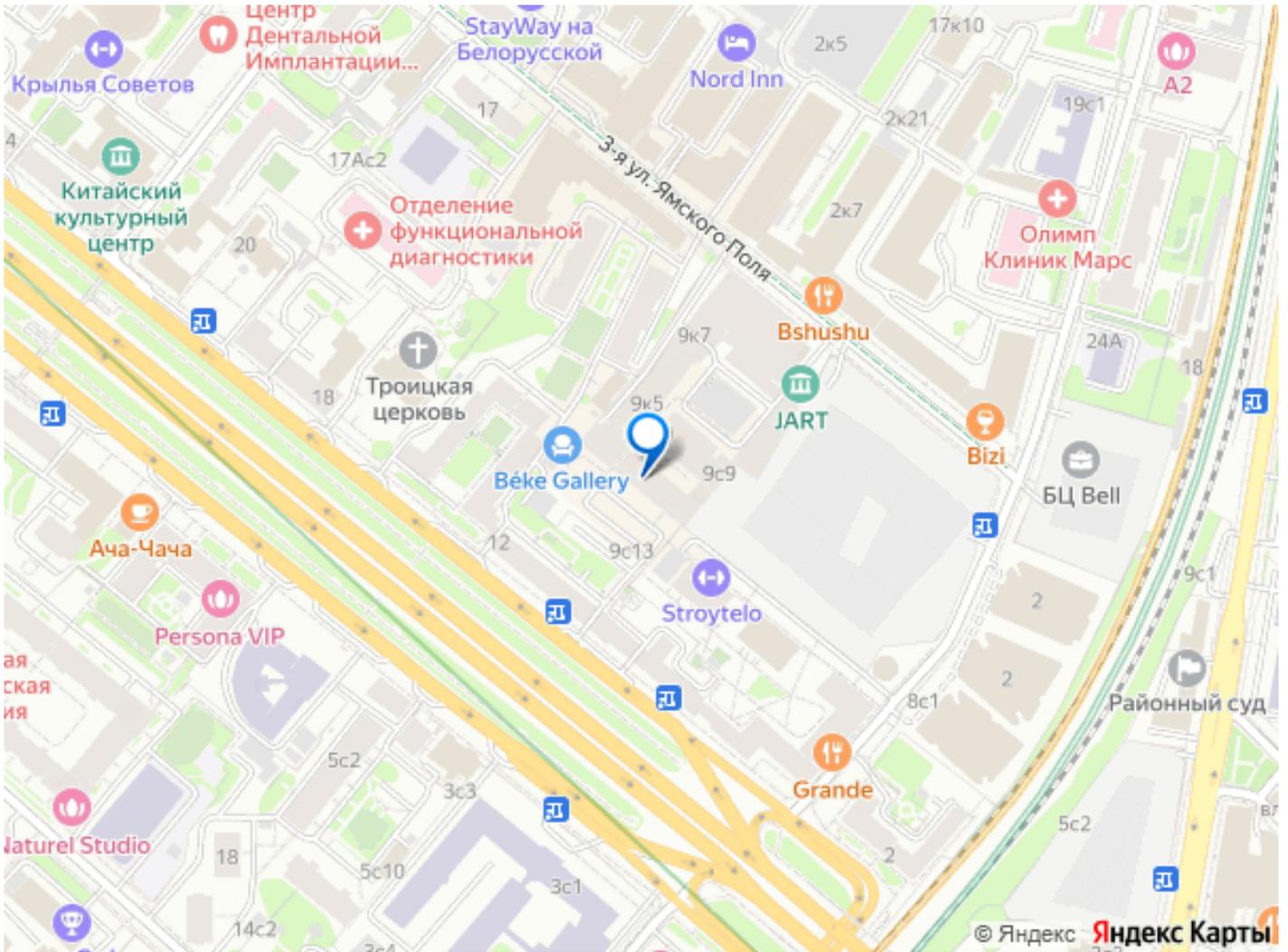
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

СДАЕТСЯ СОВРЕМЕННЫЙ АПАРТАМЕНТ в клубном малоэтажном комплексе Art Residence. Апартамент С КАЧЕСТВЕННЫМ И ДОРОГИМ РЕМОНТОМ. Изолированная спальня, кухня-гостиная, совмещенный с/у, гардеробная комната. Въезд на территорию по пропускам, наземный многоуровневый паркинг (есть возможность арендовать машино-место). Art Residence это малоэтажный комплекс особняков в центре Москвы с уникальной архитектурной концепцией: лаконичные фасады, точная геометрия, металл, кирпичная кладка, яркие цветовые и световые акценты. Классическая лондонская архитектура здесь сочетается с голландским минимализмом и дополнена акцентными деталями, свойственными Берлину. Роскошные дизайнерские лобби, разработанные по индивидуальным проектам, дорогостоящие материалы: различные породы итальянского мрамора, деревянные и металлические панели, мебель и элементы освещения, выполненные по специальному заказу, бесшумные лифты. Центральным элементом благоустройства это дизайнерский парк, где размещены шезлонги для отдыха летом, а зимой заливают каток. Максимально развитая собственная инфраструктура комплекса: уютные кофейни, винотека, премиальная стоматология, устричный бар, beauty-салоны, вкусвилл и мн.другое. Профессиональная управляющая компания, которая обеспечивает высокий

уровень сервиса. Жителям доступно мобильное приложение для оперативной связи с УК, а также доступны услуги консьерж-сервиса, valet-паркинга, проката велосипедов и другие услуги по индивидуальному запросу.





Move.ru - вся недвижимость России