

Ирина Андреева, Частный маклер
79851052690

🕒 Создано: 30.05.2019 в 16:39
Обновлено: 11.04.2026 в 17:07

Москва, бульвар Академика Ландау, 1
65 000 ₺

Москва, бульвар Академика Ландау, 1

Округ

[СВАО, Северный район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

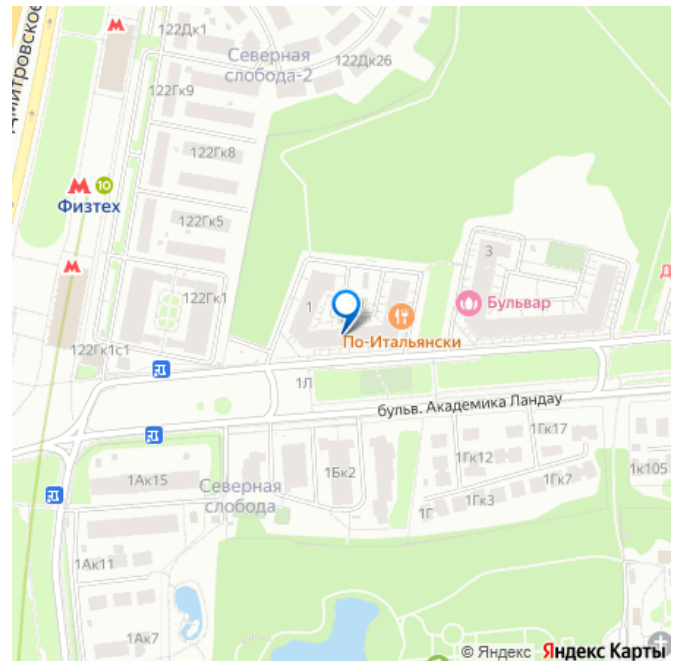
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

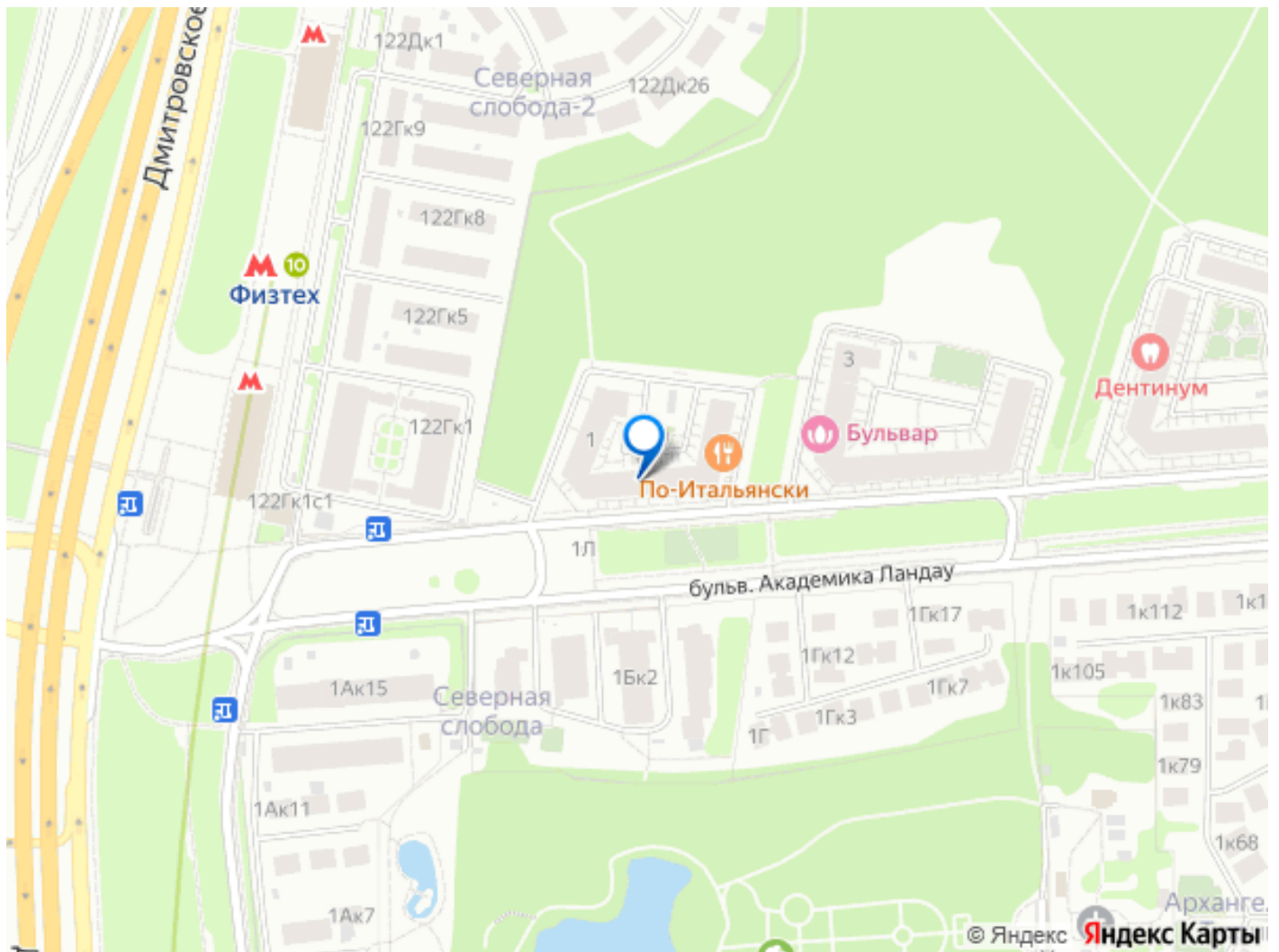
Описание

ЗАДАТОК ДО СРЕДЫ НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: - готова к заселению; -шаговая доступность от метро -5 минут пешком ; -огромная полноценная однушка с изолированной комнатой и огромной кухней-гостиной, отделенными межкомнатными дверями-евродвушка,; - длительная аренда без подводных камней; -окна на лесопарк, видовая квартира -супер хозяин квартиры .
ЛОКАЦИЯ: шаговая доступность от метро Физтех. ЖК Северный **ИНТЕРЬЕР :** стены под покраску , пол плитка-ламинат . Вся необходима мебель и техника, вкл.крайне необходимую посудомоечную машинку, в наличии. Внимание для тех , кто со своей мебелью: имеющуюся в квартире мебель вывезти нет возможности **ВИД ИЗ ОКОН:** окна на лесопарк , не окна-в-окна(!); застекленный панорамный балкон. **ЭКСТЕРЬЕР :** на этаже просторный квартирный блок, где можно разместить велосипеды и проч . На первом этаже в холле колясочная . Порядочный контингент проживающих. **ЭКОЛОГИЯ:** Со всех сторон лес, свежий воздух. В пешей доступности Хлебниковский парк, Усадьба

Архангельское-Тюриково , Храм, озеро.
ИНФРАСТРУКТУРА : действующая школа - 10 минут пешком (Москва). В пешей доступности также 2 детских сада и школа Олимпийского резерва. В комплексе собственная инфраструктура-детский сад на 125 детей, общеобразовательная школа. Сверхразвитая инфраструктура района- Ашан, тц РИО , Океанариум, Метро , тц Весна , Леруа Мерлен, рядом престижный коттеджный поселок Ленинская слобода. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : Удобная шаговая доступность от метро Физтех, станция D1 Новодачная, новые развязки. Пробок не бывает. СРОК АРЕНДЫ: максимально длительный срок сдачи квартиры . СОБСТВЕННИК: супер вариант без обременения визитами, идет на разумные диалоги и обоснованные пожелания ПОЖЕЛАНИЯ К АРЕНДАТОРАМ: не курящие в квартире, категорично без домашних животных (кошек и собак)







Move.ru - вся недвижимость России