

Создано: 11.02.2026 в 20:30

Обновлено: 12.02.2026 в 10:30

Москва, Береговой пр, 5ак2

80 000 ₽

Москва, Береговой пр, 5ак2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Описание

Id 42678. Сдается уютный апартамент в Жилом Комплексе Фили Град в пешей доступности от новой набережной Москва-реки. Функциональное и уютное зонирование апартамента: спальная зона с полноценной кроватью, кухня с обеденной зоной, коридор с местами для хранения, совмещенный

<https://move.ru/objects/9289538413>

**Арина Коваль, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва
89251234567**

для заметок



1

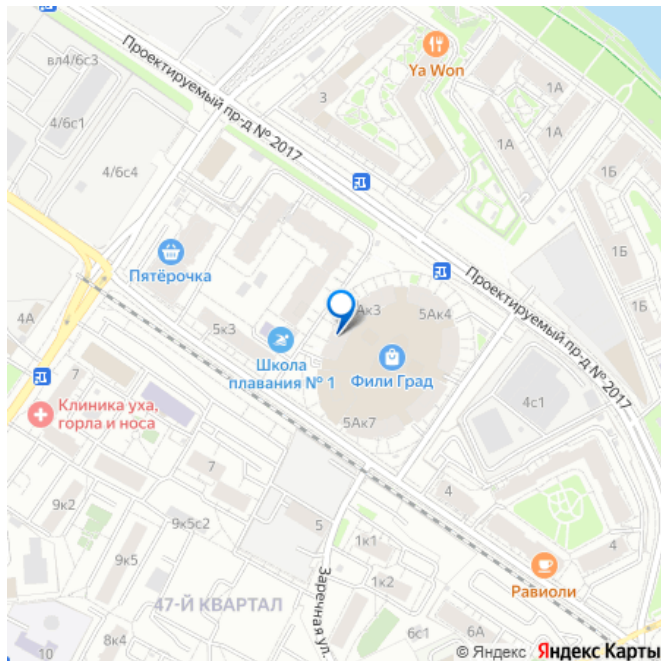
45 м²

18/25

Сдаю

[Квартиры](#)

да



санузел с душем, холл. В апартаменте сделан ремонт с использованием качественных материалов. Апартамент оборудован всей необходимой бытовой техникой: стиральная машина, варочная панель, микроволновая печь, холодильник. Рассмотрим чистоплотных и ответственных арендаторов на длительный срок, без детей и домашних животных.

Звоните, будем рады показать Вам апартамент! Преимущества жилого комплекса «Фили Град» — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается «Москва-Сити» и исторический центр Москвы, в 12 минутах пешком от м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе 653, который ходит каждые 3 минуты), прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Рядом оборудованная набережная Москва-реки с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Инфраструктура комплекса позволит жителям чувствовать себя комфортно - в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг. ТЦ «Фили Град» - это фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории 1 очереди Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа, располагается отличная детская площадка,

территория закрытая и охраняемая,
подземный паркинг на 1000 мест. Район
Филевский парк отличается хорошей
экологией: более трети территории занимают
зеленые зоны, в пешей доступности
находятся спорткомплекс, детский парк
«Фили», школа искусств А. А. Алябьева и
школа олимпийского резерва с
многочисленными секциями, институт
современного искусства,
общеобразовательные школы, аптеки,
бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и
услуг.



