

🕒 Создано: 21.01.2026 в 10:43

Обновлено: 21.01.2026 в 11:48

**Московская область, Королев, улица**

**Академика Легостаева, 8**

**50 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Академика Легостаева,  
8

Улица

[улица Академика Легостаева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

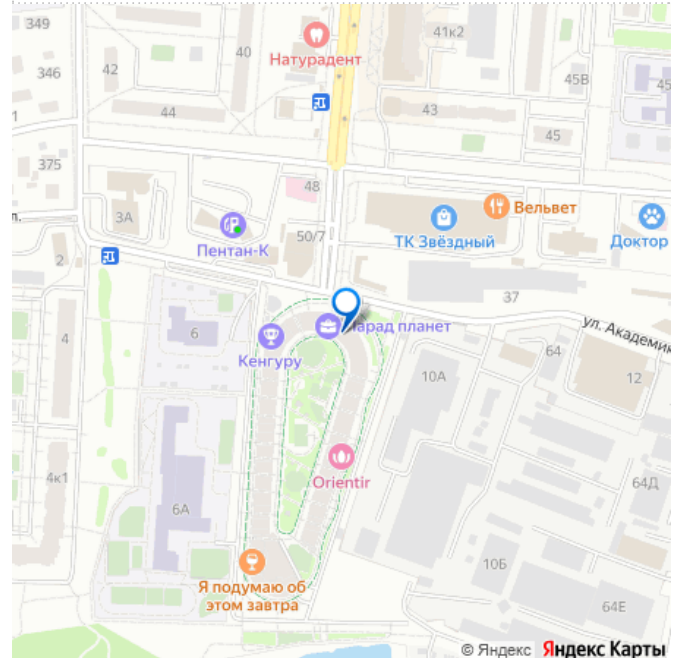
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2018 г.

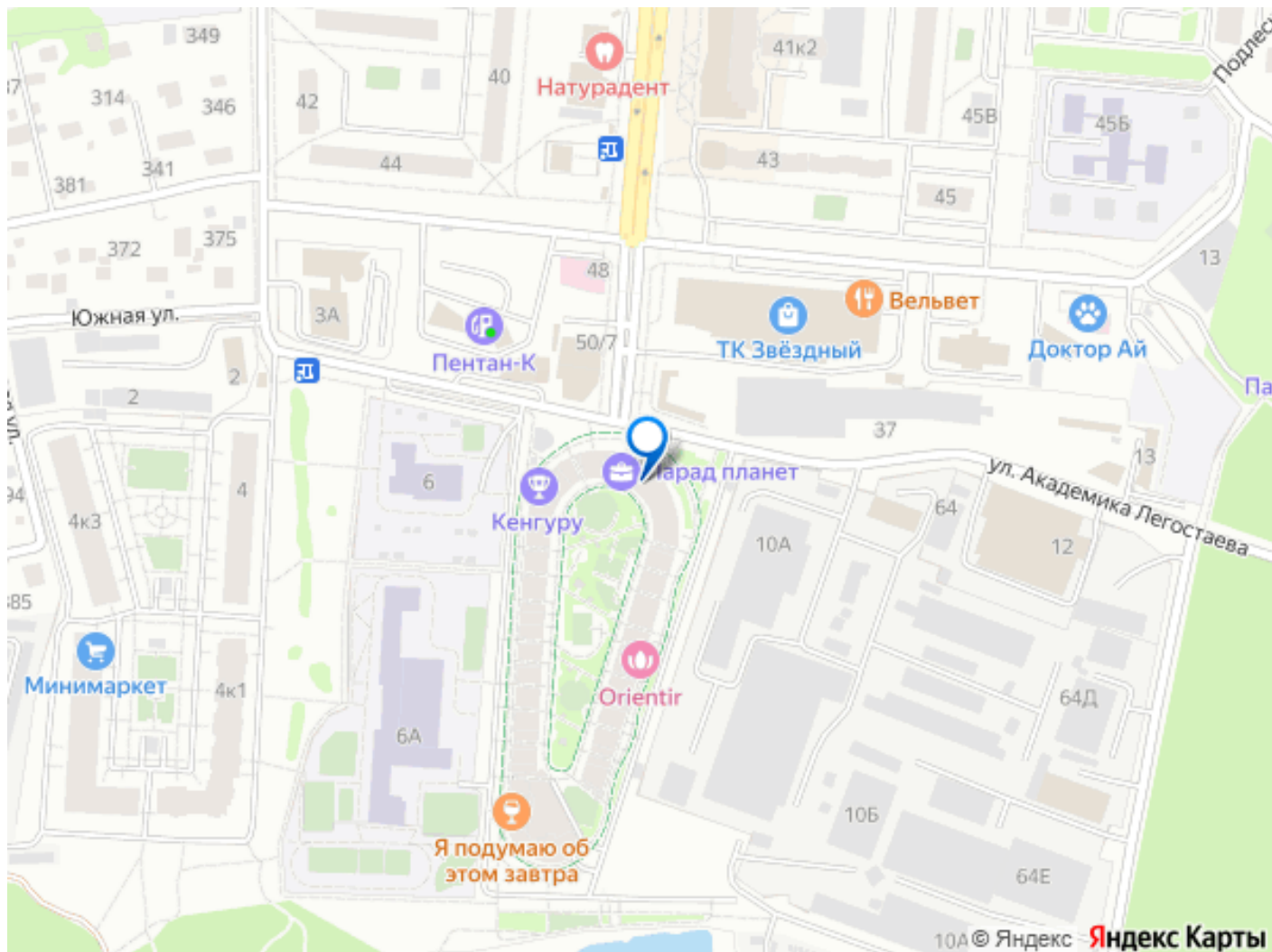
лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная однокомнатная квартира (евродвушка) в спокойных светлых тонах с большой ванной. Разумный торг. Счетчики воды и электричества оплачивает Арендатор, остальное в платежке - Собственник. Депозит можно разбить на несколько частей. Окна на восток (на лес), значит вы будете встречать безумно-красивые рассветы над лесом, а не слушать крики детей во дворе с утра до вечера. Качественный ремонт (делали под себя). Большая кухня-гостиная, в которой можно при желании установить еще один диван вместо цветов. Отличные тихие соседи. За все годы ни одного конфликта с ними. Квартира ПОЛНОСТЬЮ оборудована для проживания (заезжай и живи)! В кухне-гостиной: кухонный гарнитур, холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, вытяжка, духовой шкаф, плита, стол, телевизор, шкаф-купе. В ванной комнате: стиральная машина, бойлер, шкаф подвесной и шкаф напольный, мойдодыр, ванна, унитаз, полотенцесушитель. В спальне: сплит-система, стенка, кровать и тумбочка. Во входной группе: шкаф-купе, тумбочка, диван, полки. Фото делалось в процессе нашего проживания, сейчас цветы и часть мебели с фото забрали на новую квартиру: детский шкаф, пеленальный столик, обувница, комоды, стулья. В квартире проведен высокоскоростной интернет 200 Мбит/с от компании Вермонт (не было ни единого разрыва). В доме имеется подземный паркинг, в котором можно купить или снять

машиноместо за отдельную плату.

Информация о доме и территории: \* дом расположен вплотную к национальному парку Лосиный остров, свежий воздух и прекрасная экология, озеро. \* в секции 2 входа и 3 лифта (2 грузо-пассажирских, 1 пассажирский). \* закрытая территория с видеонаблюдением (включая лифты); \* благоустроенный двор без машин (дети в безопасности, когда играют), вело- и беговая дорожки; \* детские и спортивные площадки; \* подземный паркинг и наземная парковка вокруг дома, рядом с ЖК (через дорогу) есть еще один крытый паркинг; \* коммерческие помещения на первом этаже (Вкус Вилл, Пятерочка, Чижик, КБ, АМ, салоны красоты, спортивная студия (стретчинг, пилатес, йога, воздушная гимнастика), аптеки, рестораны/кафе, цветочный магазин, Озон, WB (2 пункта), батутный центр, детские игровые комнаты, груминг-салон и многое другое). Инфраструктура (в шаговой доступности): \* новые детский сад и школа (вплотную к дому, сданы в эксплуатацию в 2023 году), \* поликлиника; \* спортивный комплекс Металлист с футбольными полями, хоккейной коробкой, бассейном и манежем для пляжных видов спорта. \* клиника Здоровье; \* множество супермаркетов; \* парки для прогулок; \* конечная остановка общественного транспорта (не будет проблем с посадкой в пустые автобусы и маршрутки). До ж/д станции Болшево 5-7 мин езды. До ВДНХ 35 минут.



Move.ru - вся недвижимость России