

🕒 Создано: 10.01.2022 в 20:10

🔄 Обновлено: 02.05.2026 в 22:51

Собственник

74954760059

Москва, улица Панфилова, 2к4

90 000 ₽

Москва, улица Панфилова, 2к4

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Панфилова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

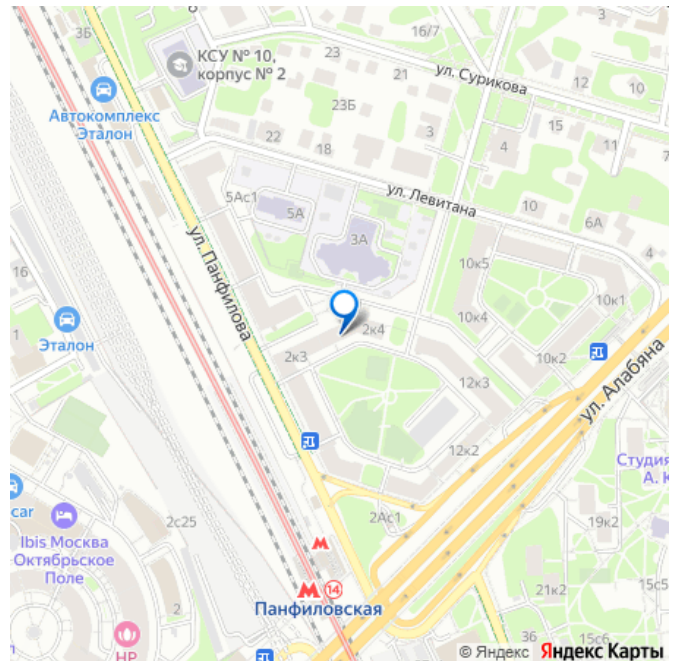
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Заселение с 15 мая В настоящее время в квартире проживает семейная пара, переезжающая в Подмоскowie в связи с рождением ребенка. Показ возможен по предварительному согласованию. БОЛЬШАЯ НЕСТАНДАРТНАЯ однокомнатная квартира в сталинке. Единственный в доме подъезд с такими большими однушками. В результате функциональной перепланировки появились большой совместный санузел (8.5м) и большая кухня (10м). Очень много места для хранения вещей, включая застекленный балкон. В просторном холле два полноценных шкафа. На КУХНЕ есть все необходимое - посудомойка, духовка с функцией пароварки, вытяжка (все Bosch), большой встроенный шкаф для хранения. Выполнена из натурального дерева, столешница из искусственного камня. За раздвигающимся столом могут уместиться до 6 человек. Холодильник расположен в отдельной нише, что высвобождает место на кухне, фактически позволяя использовать ее часть как рабочую зону. Большой подоконник. ВАННАЯ комната ПОЛНОСТЬЮ обновлена в 2021г. Все без компромиссов, никакой экономии - делали для себя. все ультрасовременно, розетки и выключатели управляются с пульта, тропический душ с функцией водопада. От прежнего оставлен только пол из оникса с подогревом. Дорогая

стиралка с паровым циклом. В ЖИЛОЙ КОМНАТЕ балконная дверь и окно из натурального дуба (!), стенной шкаф вдоль всей стены, рабочая зона-конструктор (часть представлена на фото), трансформируемая с учетом ваших пожеланий, новая качественная недешевая кровать с дорогим матрасом и кресло. По всей квартире дубовый паркет. На кухне и в комнате ковры из натуральной шерсти (на фото их нет). Окна выходят в большой зелёный двор двор (вид из окна на последнем фото), который был реновирован в прошлом году - десткие площадки, ворк-аут и т.п. Хорошая транспортная доступность как на авто, так и на общественном транспорте. Можно использовать метро Сокол и/или Октябрьское поле. Очень удобно добираться до Сити - МЦК буквально в 200м, но соседний корпус ее полностью нейтрализует. Шлагбаум и гарантированная парковка если не внутри двора, то вокруг дома. Хорошая инфраструктура: масса детсадов и школ на любой кошелёк. В двух шагах единственный и неповторимый Посёлок Сокол (Посёлок художников). Все сделано под себя, со ВКУСОМ и ЛЮБОВЬЮ, без какой-либо экономии. После ремонта сдавалась в течении трех лет, что практически не повлияло на состоянии квартиры. ВЫСОКИЕ потолки (3м). Четыре года назад в доме выполнен капитальный ремонт. СТРОГО БЕЗ домашних животных. Залог на части не разбиваю, поскольку есть что разбить в квартире ;) Возможен вариант аренды до конца лета по цене 95 тыс.



