

Создано: 14.11.2025 в 22:53

Обновлено: 27.11.2025 в 23:18

<https://move.ru/objects/9286632019>

Андрей Лукин, Андрей Лукин

79851320035

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

240 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

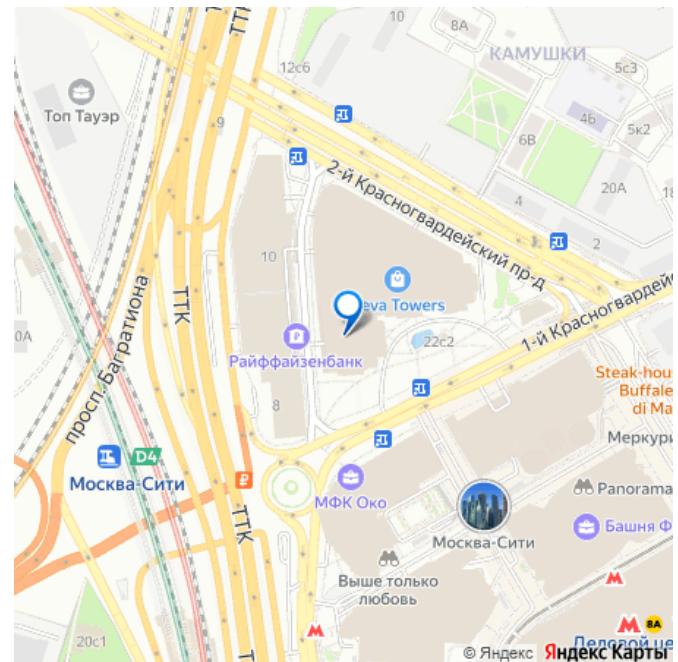
8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

61/72



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная студия в престижном районе Москва-Сити по адресу: 1-й Красногвардейский проезд, 22с1.

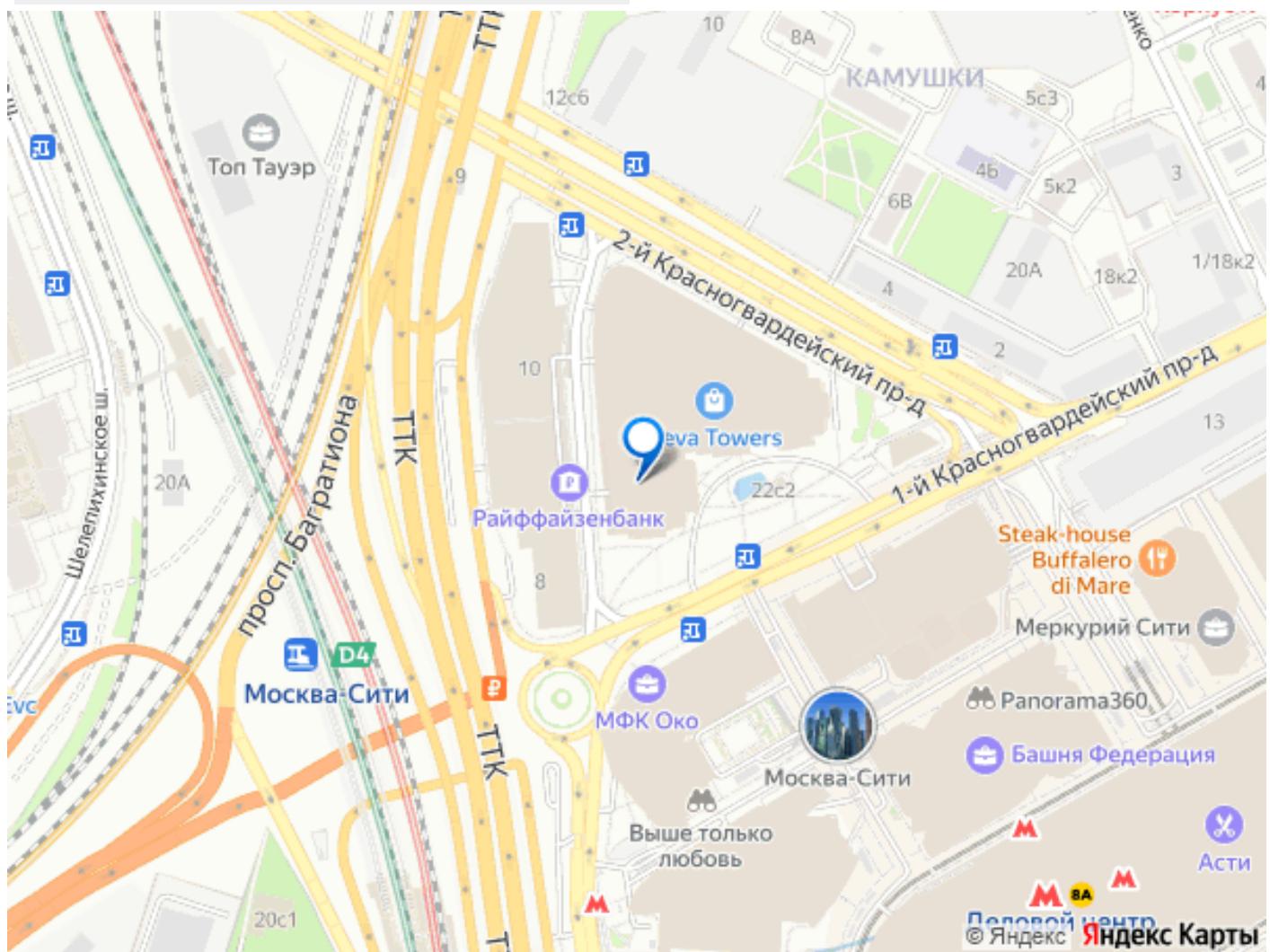
Апартаменты расположены на 61-м этаже современного небоскрёба. В доме 72 этажа, до метро всего 2 минуты пешком. В квартире сделан свежий евроремонт, который подчеркивает современный стиль и высокий комфорт. Пространство студии рационально использовано, все необходимое для жизни уже есть. Кухня смонтирована таким образом, как будто её и нет, есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина-сушка, сейф спрятан в шкаф, кровать с пультом управления - режим невисомость «рай» после перелёта и трудного дня. Ванная комната оборудована ванной, что позволяет расслабиться после насыщенного дня. Окна выходят на улицу, открывая великолепные виды. Дом оборудован пятью пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, а также имеет подземную парковку, что обеспечивает максимальное удобство для жильцов.

Высокоскоростной интернет доступен для работы и развлечений. Район предлагает широкий выбор инфраструктуры: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города. Аренда оформляется по договору.

Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Без комиссии для арендатора. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества жизни в сердце Москвы. Записывайтесь на удобное время и приходите посмотреть ваше будущее жильё!





Move.ru - вся недвижимость России