

**Собственник**

**79852929756**

Создано: 09.12.2025 в 14:15

Обновлено: 22.01.2026 в 13:09

**Москва, Коломенская улица, 9**

**70 000 ₽**

Москва, Коломенская улица, 9

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Предлагаю в аренду уютную однокомнатную квартиру в живописном районе Москвы — Нагатинский затон. Идеальна для одного человека или пары. Основные характеристики:

- район: Нагатинский затон;
- тип жилья: однокомнатная квартира;
- состояние: после косметического ремонта, высокий первый этаж, чистая, ухоженная;
- мебель и техника: полностью меблирована, есть необходимая бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка и др.);

Условия аренды:

- стоимость аренды: 70 000 рублей в месяц;
- залог: 40 000 рублей (возвращается при выезде при отсутствии ущерба), а так же оплата за первый и последний месяц;
- коммунальные платежи: оплачиваются отдельно по фактическим показаниям счётчиков (свет, вода, отопление и пр.);
- срок аренды: от 11 месяцев;
- заселение: возможно после подписания договора и внесения оплаты.

Инфраструктура района:

- в шаговой доступности парк и набережная;
- магазины, супермаркеты, аптеки — в 510 минутах ходьбы;
- детские сады и школы поблизости;
- удобная транспортная доступность (остановки общественного транспорта рядом с домом);
- близко к основным магистралям города.

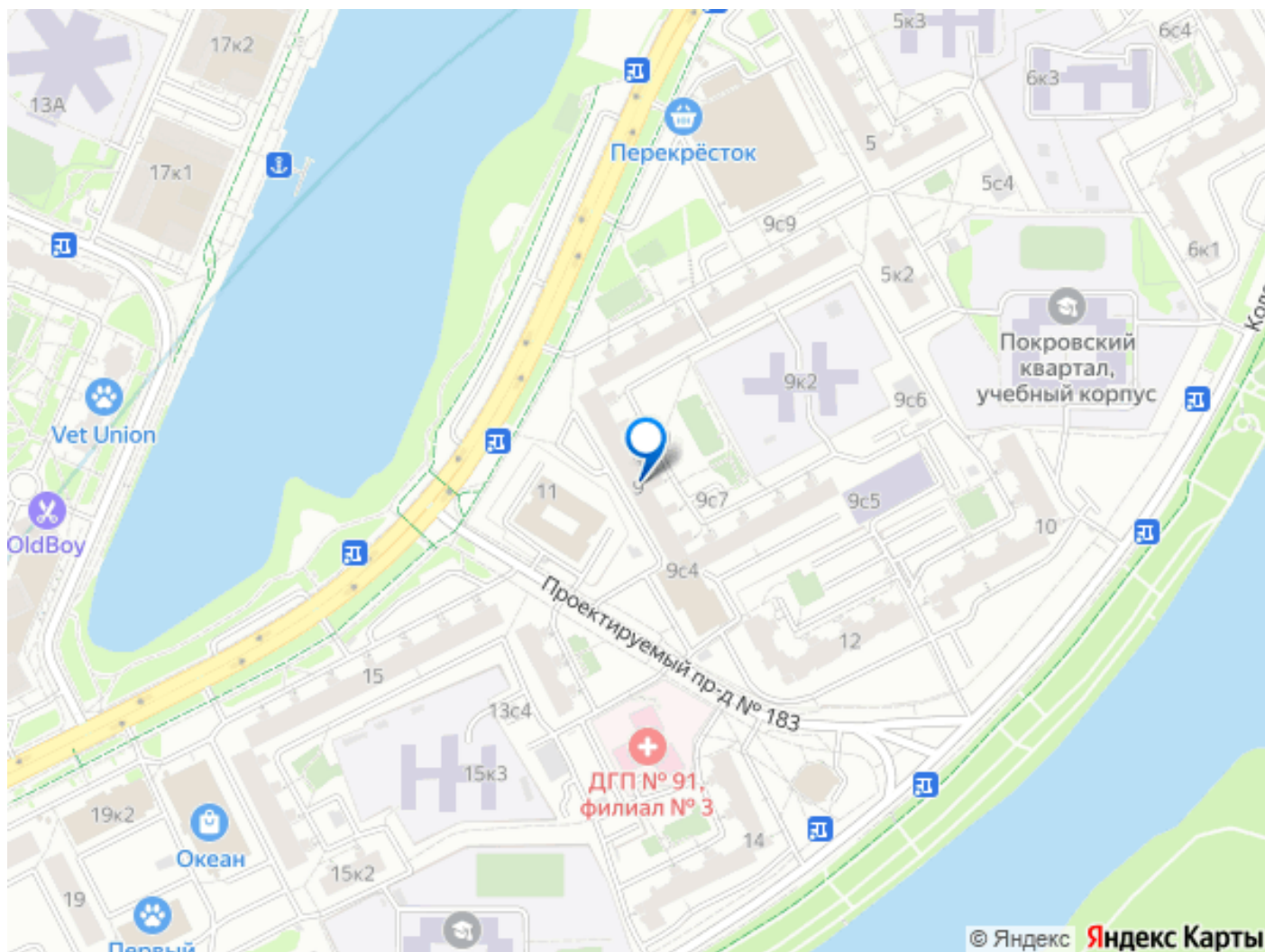
Требования к арендаторам:

- платёжеспособность и аккуратность;
- без животных

Готова ответить на все вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время.

Объявление от собственника, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России