

🕒 Создано: 22.01.2026 в 14:04

Обновлено: 22.01.2026 в 13:23

**Собственник**

**79854322905**

**Москва, Дорожная улица, 46к5**

**80 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 46к5

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

21/34

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

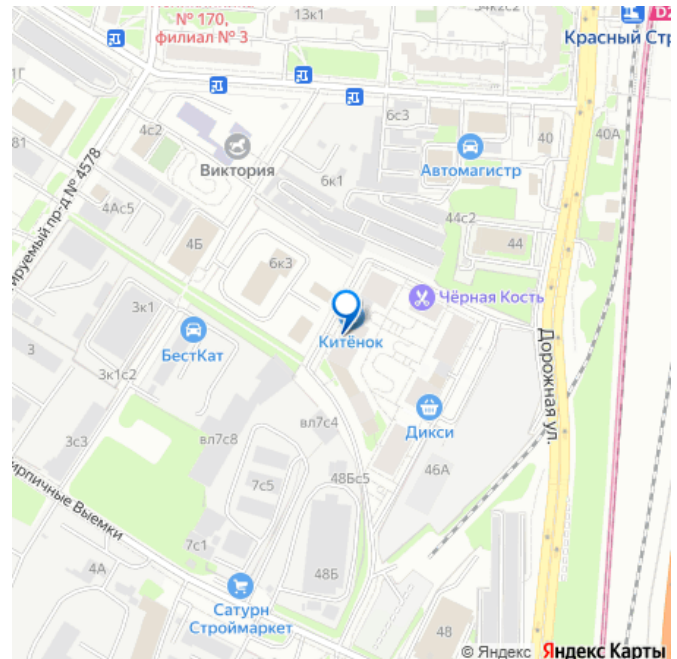
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

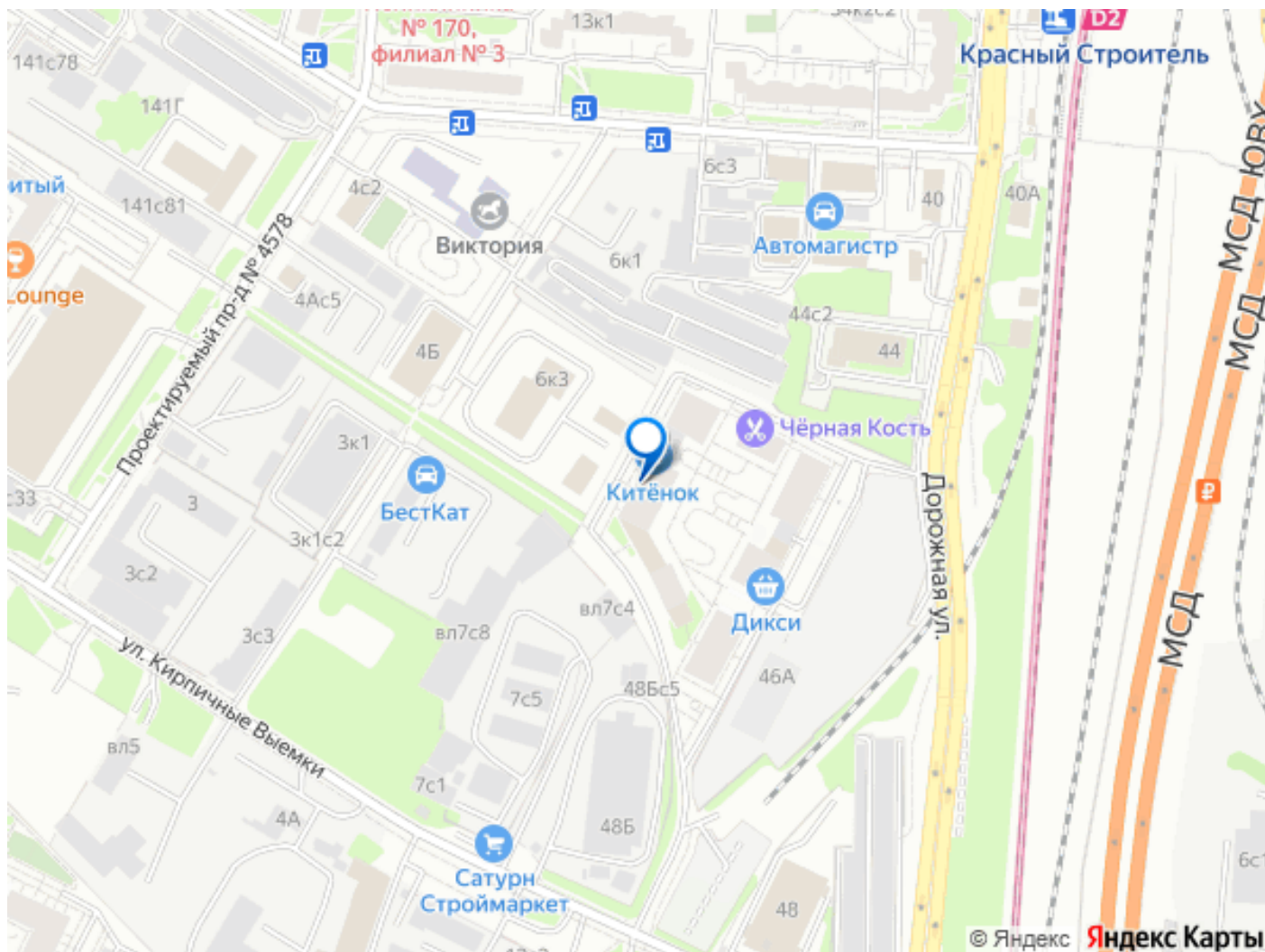


## Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду (от 1 года) просторная светлая евродвушка 46 кв м на 21 этаже в современном ЖК Ютаново.

Идеальный баланс: панорамные виды, тишина и лучшая транспортная доступность в районе. • Всего 7-8 минут пешком до станции МЦД Красный Строитель. Прямое и быстрое сообщение с Москвой. • На автобусе/машине за 10-15 минут можно доехать до станций метро Анино и Академика Янгеля. • Удобный выезд на Варшавское и Симферопольское шоссе. Во дворе есть парковочные места. Квартира — простор для ваших идей: • Площадь 46 кв.м — это очень большая и свободная однушка (европланировка). Есть где разгуляться! • 21-й этаж из 34-х. Панорамный вид, обилие света, абсолютная тишина и приватность, и никаких окон напротив. • Состояние: Чистый ремонт от застройщика (white box). Ровные стены и полы, новая сантехника и электрика. Уже установлены новая кухня и новый холодильник — всё готово для заселения. • Ваше преимущество: Не нужно переплачивать за чужой дизайн. Можно обставить квартиру под свой вкус и бюджет, привезти свою мебель. Район и инфраструктура: • Чертаново — исторически сложившийся, очень зелёный район с множеством парков, скверов и знаменитым Чертановским лесопарком. • Вся инфраструктура в шаговой доступности: супермаркеты, ТЦ, поликлиники, школы, детские сады, спортивные объекты.





Move.ru - вся недвижимость России