

Создано: 27.01.2026 в 13:44

Обновлено: 27.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9288474709>

Собственник

**79164686037**

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

**180 000 ₽**

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

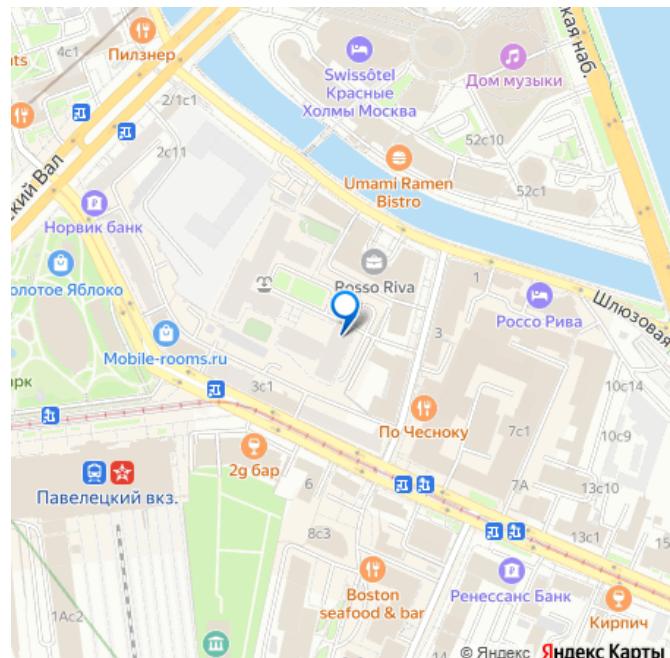
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые. Private-резиденция в элитном ЖК IM Редкое предложение на рынке аренды. Изысканная дизайнерская квартира в клубном жилом комплексе IM — закрытая охраняемая территория, собственный сад-парк, абсолютная приватность в центре Москвы. Пространство с 5 панорамными окнами в пол, наполненное светом и тишиной. Дизайнерская отделка, итальянская мебель и кухня, авторские светильники. Ванная комната с окном — исключительная деталь, подчеркивающая уровень резиденции. Премиальная комплектация:

- техника Bosch, Siemens
- итальянская сантехника
- продуманные системы хранения
- очистка питьевой воды
- центральное кондиционирование и вентиляция
- напольные конвекторы

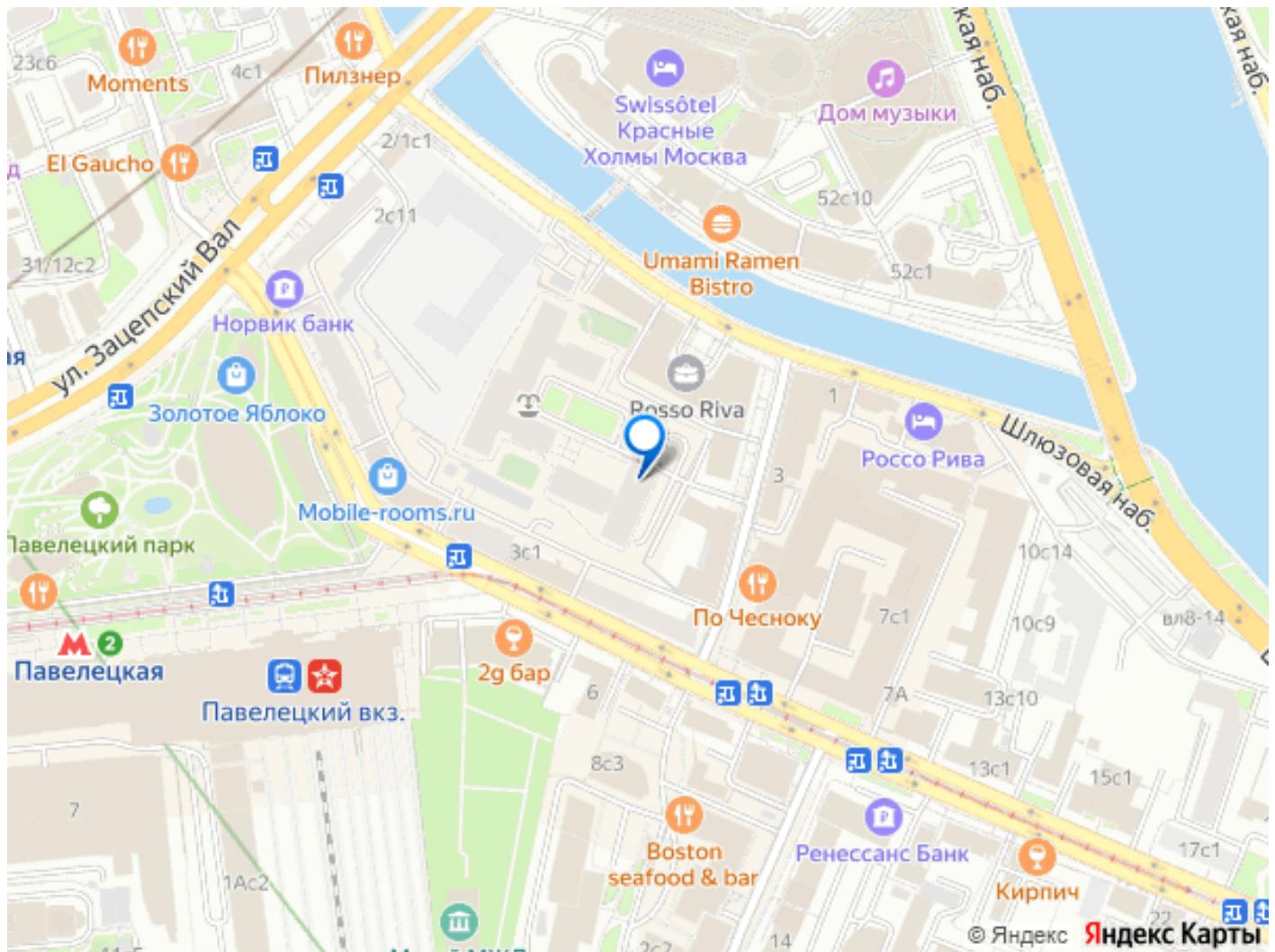
отопления Клубная инфраструктура для комфортной жизни и работы: закрытый ландшафтный двор, club house для встреч и переговоров, кафе, салон красоты, спортивная зона, подземный паркинг.

Круглосуточная охрана и высокий уровень безопасности. ЦАО, Садовое кольцо — глубина квартала, абсолютная тишина.

Набережная, Дом музыки, Павелецкая Плаза, метро и аэроэкспресс — в пешей доступности. Квартира для тех, кто выбирает не просто аренду, а уровень, стиль и статус.

Редкое предложение, ограниченное количество аналогов. Персональный показ по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России