

🕒 Создано: 09.10.2023 в 11:36

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:35

Собственник

74954760059

Москва, улица Гвоздева, 7/4С1

90 000 ₽

Москва, улица Гвоздева, 7/4С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Гвоздева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

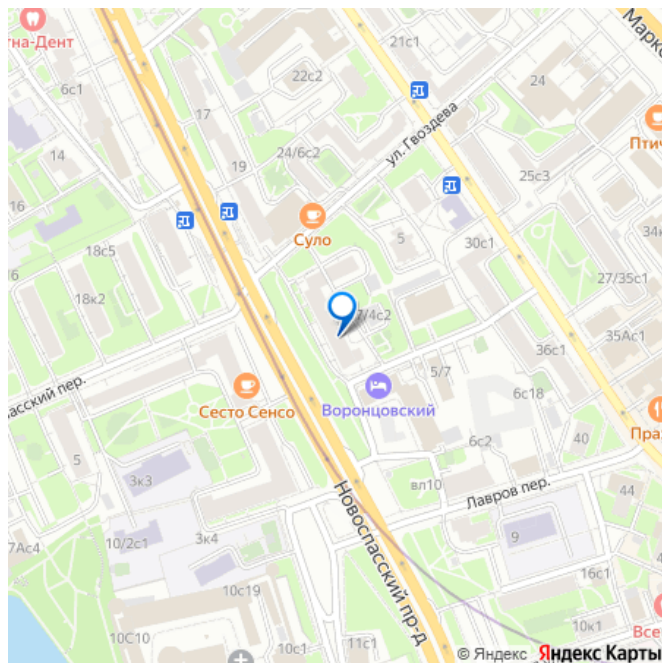
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник!!! Сдам квартиру с дизайнерским ремонтом на Таганке. Уютная, просторная однокомнатная квартира, + гардеробная. Ранее жили сами. В квартире 1 изолированная комната 20м.кВ, кухня-гостиная 13 м.кв, гардеробная 2,5 м.кВ, совместный санузел 4м.кВ, прихожая 4м.кв. Квартира полностью на южную сторону-теплая, имеется вся необходимая мебель и бытовая техника. Кровать с прикроватными открытыми шкафами зонированы вместе с телевизором. Есть отдельная зона для отдыха: кресло с торшером и журнальным столиком. Обеденная и гостевая зоны в Кухне дизайнерски правильно разведены. Новый кухонный гарнитур из Италии около 4м (во всю стену) встроенный холодильник 2м высотой, встроенная новая посудомойка, встроенная Духовка и новая варочная панель. Широкая барная стойка с дизайнерскими стульями, удобным гостевым диваном Икея. Есть все удобства: стиральная машина с загрузкой на 7кг, посудомоечная машина большая 60см, кондиционер, интернет, домашнее телевидение МТС, много систем

хранения: в антресолях, гардеробной, шкафах-прихожей, в шкафах на балконе, большой пылесос промышленного назначения rowenta, система домашнего кинотеатра, чайник, тостер, микроволновка, посуда, утюг итд... Квартира находится на 12 этаже с панорамным видом вокруг. Балкон 6 м на 2 окна больших окна. Расположение в Таганском районе, в 500 м от Бульварного кольца (садового кольца) и в 300м от Москвы реки, в шаговой доступности Новоспасский и Таганский парки, Новоспасский причал для путешествий на речном трамвайчике. Рядом с домом есть различные магазины, аптеки, ателье, салоны Красоты и тайского массажа, клиники стоматологии и косметологии, на Таганской площади много ТЦ, банков, Университет технологии им. Разумовского, ГИТИС, Колледж связи и др., школы, дет. сады, Театр на Таганке, в 10мин - центр: Красная площадь, Парк Зарядье и другие главные достопримечательности Москвы. Дом образцово- показательный, строился от министерства, все живут приличные люди. В подъезде всегда чисто, ежедневная уборка, есть видеонаблюдение, бесплатная парковка во дворе, 3 шлагбаума на въезд/выезд. У квартиры тихие и спокойные соседи. Ищу порядочных жильцов на долгий срок, можно семейную пару, животные по договорённости. Залог один месяц (можно РАЗБИТЬ НА 2 СУММЫ, на 2 мес) Аренда за 1 мес. +Оплата показаний счётчиков воды и света +интернет. по квитанциям. Убедительная просьба предварительно заполнить анкету



