

Создано: 13.11.2025 в 22:27

Обновлено: 05.12.2025 в 09:39

Агент

79230708517

Москва, Ленинский проспект, 87

85 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 87

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

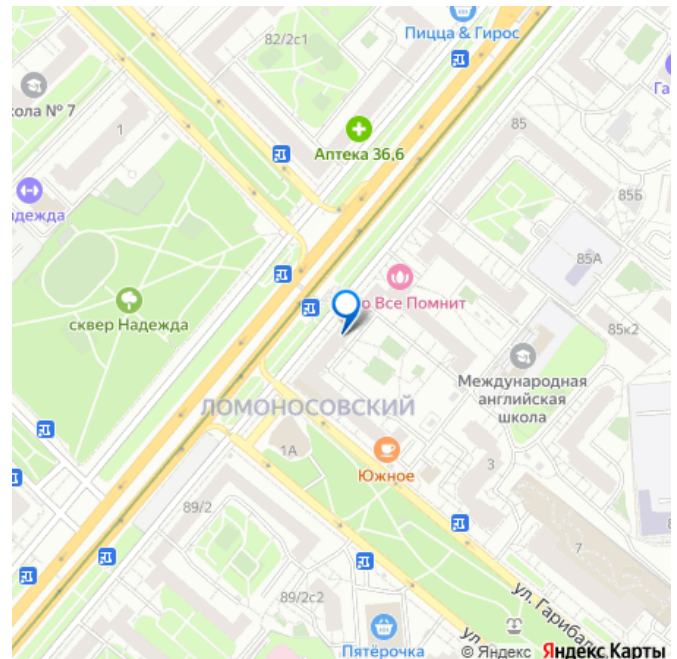
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Здравствуйте! Предлагаю Вам уютную евродвушку на Ленинском проспекте — идеальное место для комфортной жизни! Где находимся: Ленинский проспект, д. 87 (ЮЗАО, район Ломоносовский). Квартира расположена на 4 этаже 8 этажного кирпичного дома. О пространстве: • Общая площадь — 47 кв. м. • Просторная спальня (21 кв. м) с двуспальной кроватью и ортопедическим матрасом — место для полноценного отдыха. • Стильная кухня студия (14 кв. м) — большая и эргономичная, отлично подойдёт для готовки и приёма гостей. • Удобная гардеробная — всё будет на своих местах. • Раздельный санузел — практично и комфортно. Расположение дома: • Всего 6 минут пешком до метро Вавиловская. • 13 минут до метро Новаторская. • 20 минут до станций Университет и Новые Черёмушки. Что внутри: • Свежий евроремонт — всё аккуратно и стильно. • Полная меблировка — заезжайте и живите! • Вся необходимая техника: холодильник, газовая варочная панель, стиральная машина, пылесос, телевизор Samsung, кондиционер (сплит система). • Проводной интернет и цифровое ТВ уже подключены. Наши маленькие радости: • Тихая и светлая квартира — ничто не мешает вашему спокойствию. • Окна выходят в зелёный двор — приятно смотреть

и дышать полной грудью. • Качественные
стеклопакеты, ламинат и керамогранит —
тепло и уютно в любое время года. •

Надежная металлическая дверь и домофон —
ваша безопасность в приоритете. • Удобный
тамбур на две квартиры с металлической
дверью — дополнительный комфорт и
порядок. Район славится отличной
инфраструктурой: всё, что нужно для жизни,
— рядом. Здесь Вам будет по настоящему
приятно и спокойно жить! Буду рад ответить
на Ваши вопросы и организовать просмотр.
Звоните или пишите — обсудим детали!



