

Создано: 20.11.2025 в 20:02

Обновлено: 04.12.2025 в 19:58

<https://move.ru/objects/9286774182>

**Собственник**

**79175292445**

**Москва, улица Пресненский Вал, 19**

**100 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 19

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

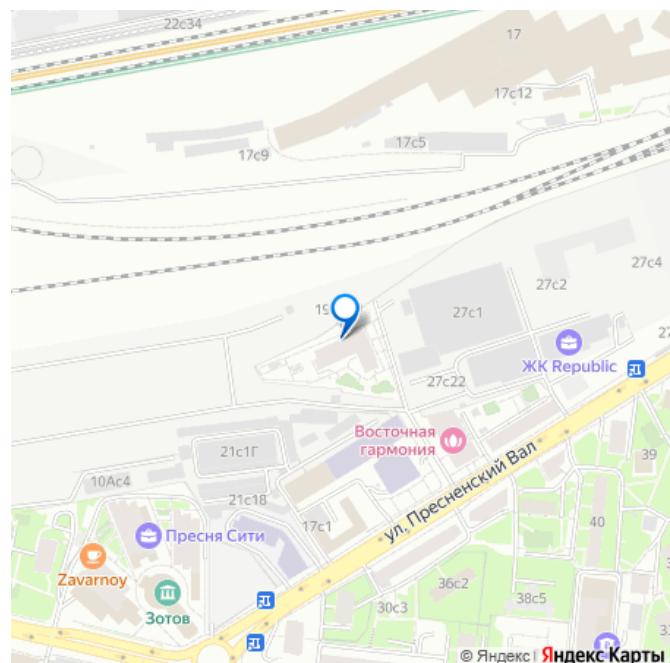
Улица

[улица Пресненский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/29

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

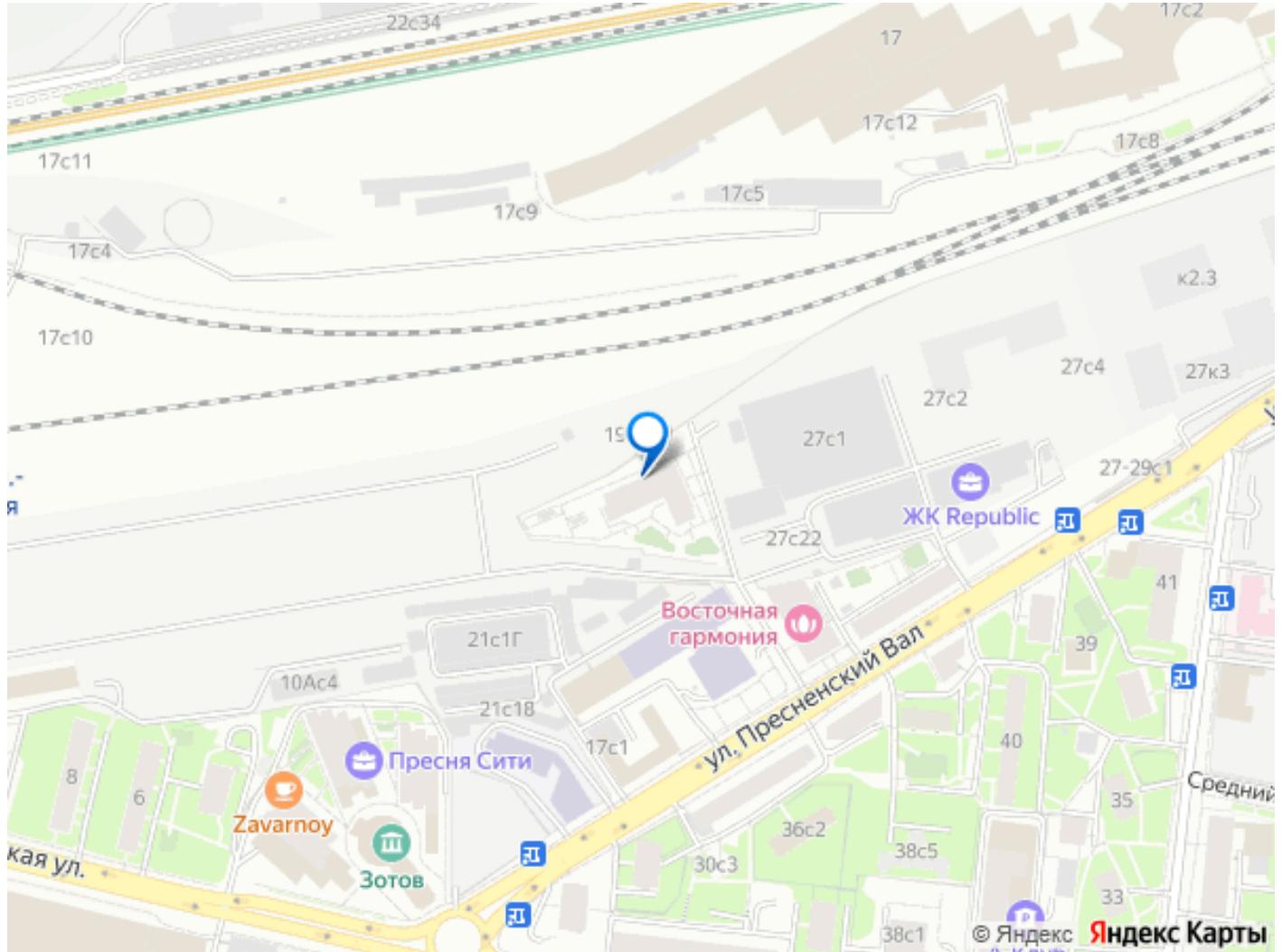
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная однокомнатная квартира от собственника! Общая площадь 47 кв. м на 7 этаже 29-этажного дома. Окна выходят во двор, солнечная сторона. В квартире никто раньше не жил, вся мебель и техника новые. Просторная кухня площадью 14 кв. м оборудована всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, чайник. В комнате есть удобная мебель (двуспальная кровать, диван, большой шкаф, рабочий стол) и техника (телевизор, пылесос, утюг и гладильная доска), а в ванной комнате — ванна и стиральная машина. На балконе оборудована зона хранения. Дом в хорошем состоянии, новый, оборудован пассажирскими и грузовыми лифтами, что облегчает передвижение. Есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора и доступной среде. Район развитый, есть всё необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность. До м.

Белорусская и м. 1905 года 10-15 минут  
пешком. Условия аренды: договор аренды,  
залог в размере месячной аренды, отдельно  
оплачиваются счетчики на воду и  
электричество. Сдается на длительный срок.  
Рассмотрим платежеспособных и  
ответственных арендаторов. Возможно  
заселение с маленьким животным. Звоните и  
пишите. Риелторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России