

Создано: 13.12.2025 в 02:14

Обновлено: 17.12.2025 в 21:57

<https://move.ru/objects/9287386348>

### Собственник

**79230755768, 7932719  
8736**

Москва, Дмитровское шоссе, 55А

**85 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 55А

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

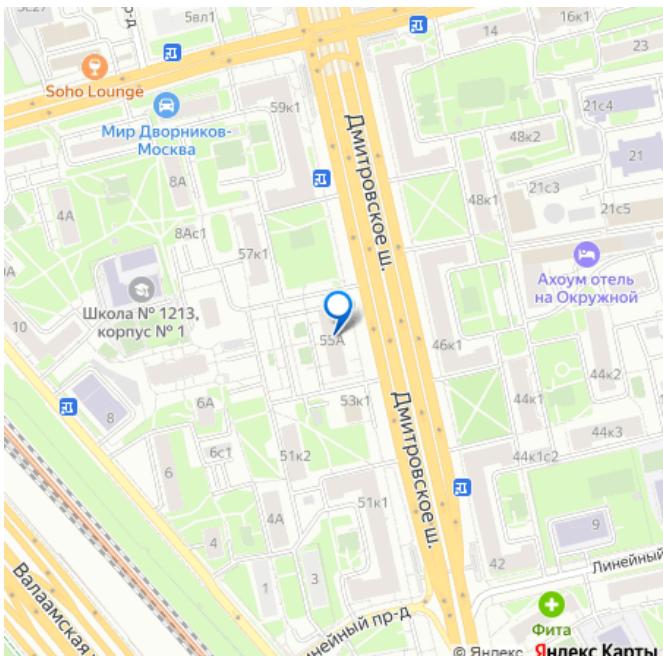
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

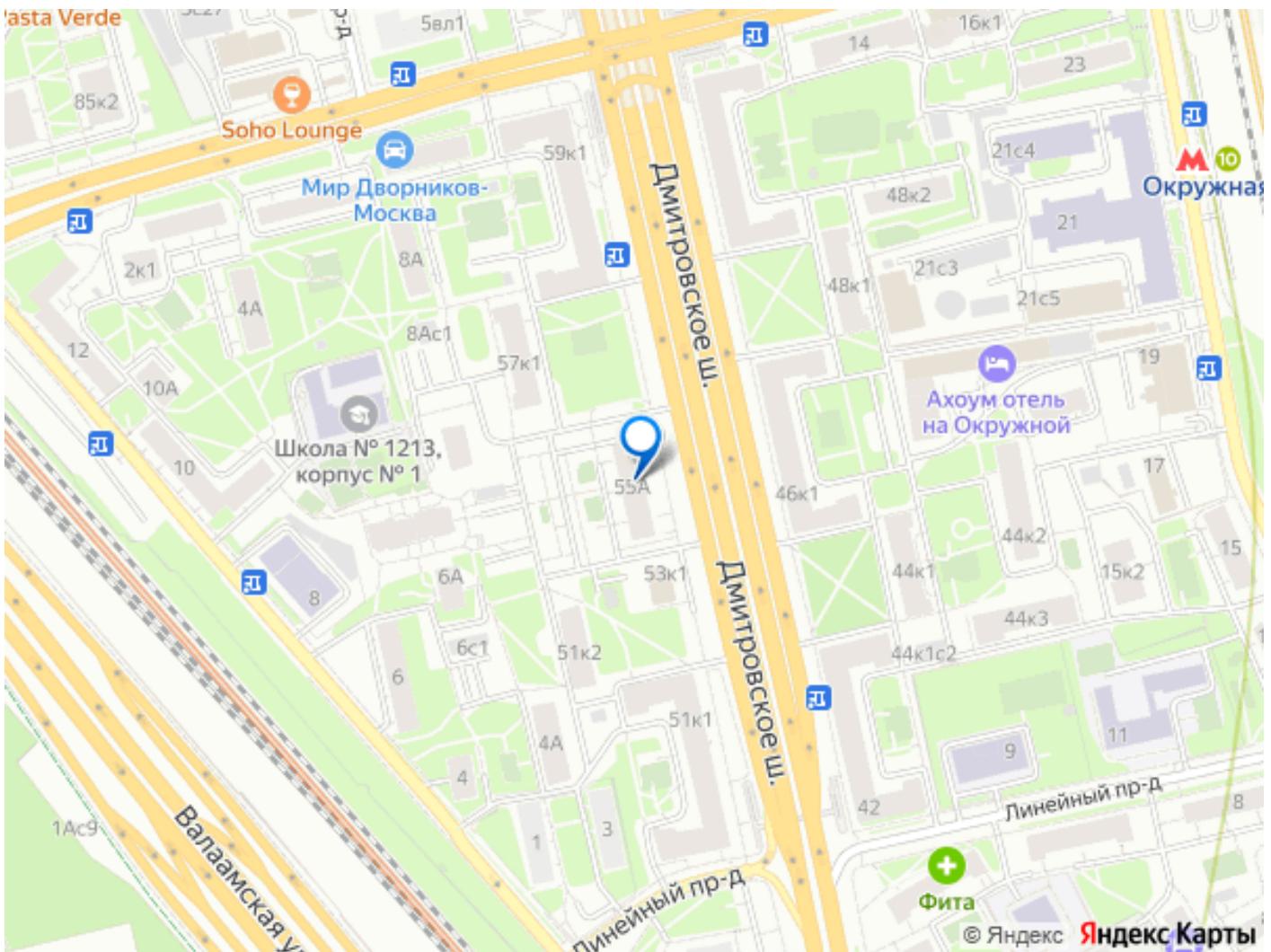
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Новый дом, построенный по программе реновации. Квартира новая, в ней никто не жил — вы будете первым жильцом. Первая линия Дмитровского шоссе. 5 минут пешком до метро и МЦД Петровско-Разумовская. 7 минут пешком до метро, МЦД и МЦК Окружная. 10 минут пешком до Ботанического сада. 5 минут пешком до Тимирязевского леса. Окна выходят во двор — тишина при отличной транспортной доступности. Площадь 47 м<sup>2</sup>, удобная планировка: изолированная комната, просторная кухня, длинный широкий коридор, отдельный санузел. Квартира полностью меблирована, подключён интернет. Свежая, современная квартира в новом доме на первой линии Дмитровского шоссе. Никто ранее не жил, вся мебель и техника новые. Хорошо продуманное пространство: большая кухня, удобная зона прихожей, спокойный двор за окнами — идеальный вариант для тех, кто ценит тишину и новый фонд рядом с развитой инфраструктурой. Парковочное место (по желанию) В этом же доме доступно отапливаемое, освещаемое паркоместо. Коммунальные платежи По счётчикам — в среднем 8 500 ?/мес. Условия аренды: Минимальный срок — от 6 месяцев. Без животных. При заселении: 2 месяца аренды + депозит в размере месячной аренды. Парковка — по желанию.





Move.ru - вся недвижимость России