

🕒 Создано: 26.01.2026 в 16:27

Обновлено: 26.01.2026 в 15:37

Агент

**79896083165**

**Москва, Люблинская улица, 76к4**

**65 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 76к4

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

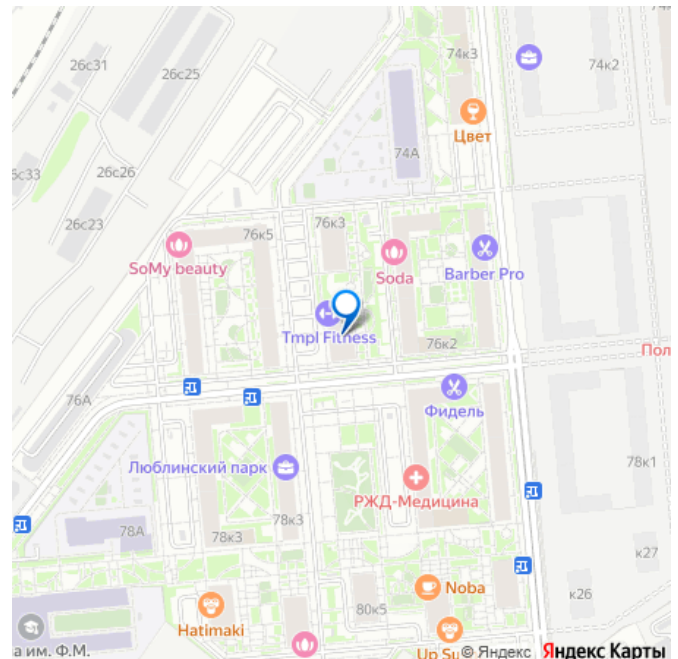
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2020 году. Общая площадь квартиры — 47 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 25-этажного дома. Высота потолков составляет 2,75 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира с евроремонтом, что обеспечивает комфорт и уют. В наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнате, также есть холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Из дополнительных удобств — просторная лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом оснащён четырьмя грузовыми лифтами, поэтому можно не волноваться о доставке крупногабаритных предметов. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До станции метро «Перерва» всего 12 минут пешком. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору с предоплатой и залогом. Все юридические вопросы оформляются через агентство, что гарантирует безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

