

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:13

Обновлено: 28.02.2026 в 12:38

Агент

79169228942

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

110 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

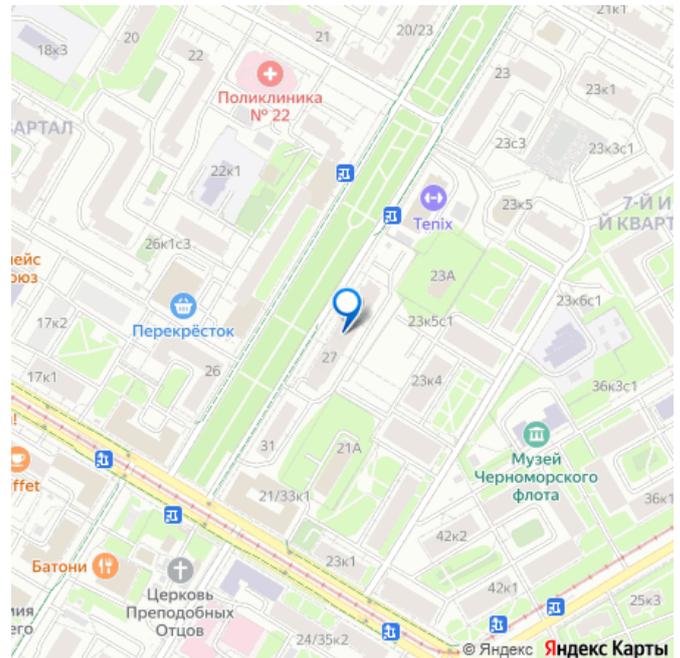
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 47 кв. м. В отличном, спокойном районе, в 10 минутах пешком от станции метро «Академическая», в 10 минутах пешком от станции метро «Профсоюзная». Окна выходят во двор, открывая прекрасный вид и наполняя помещение естественным светом. На трамвае, в пределах 12 минут можно добраться до метро «Университет» (МГУ, Воробьевы горы), «Ленинский проспект» (РАН, Нескучный сад), «Октябрьская» (Парк Горького, Музеон). Возможна также аренда сроком до полугода. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная комната и кухня оборудованы всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, варочная индукционная панель, духовка, посудомоечная и стиральная машины. В ванной комнате немецкая ванна с самоочищающимся противогрязевым покрытием, что позволит вам расслабиться после долгого дня. Квартира оснащена кондиционером, защитой от протечек, теплыми полами, а также проточным водонагревателем. Мест хранения достаточно: 2 шкафа в прихожей, 1 в спальне, 1 на лоджии, в комнате книжный шкаф и шкаф для посуды и 2 узких для размещения декоративных или иных вещей. Лоджия с системой теплый пол станет отличным местом для работы за компьютером или вечернего отдыха. Вид на парковую зону, шума нет. Дом ухоженный и

оснащён всем необходимым: есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для удобного передвижения. Парковка наземная за шлагбаумом (всегда много мест) также в доме есть подземная парковка, машиноместо можно снять за отдельную плату. В шаговой доступности расположены кафе, магазины, школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Рядом также находятся пекарни, парикмахерские, почта, банки, церковь, парк для вашего удобства. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: залог в размере месячной аренды. Квартира готова к заселению и идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем на просмотр



