

🕒 Создано: 24.02.2024 в 17:29

Обновлено: 04.01.2026 в 13:18

Собственник

79153387652

Москва, Новгородская улица, 38

70 000 ₽

Москва, Новгородская улица, 38

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

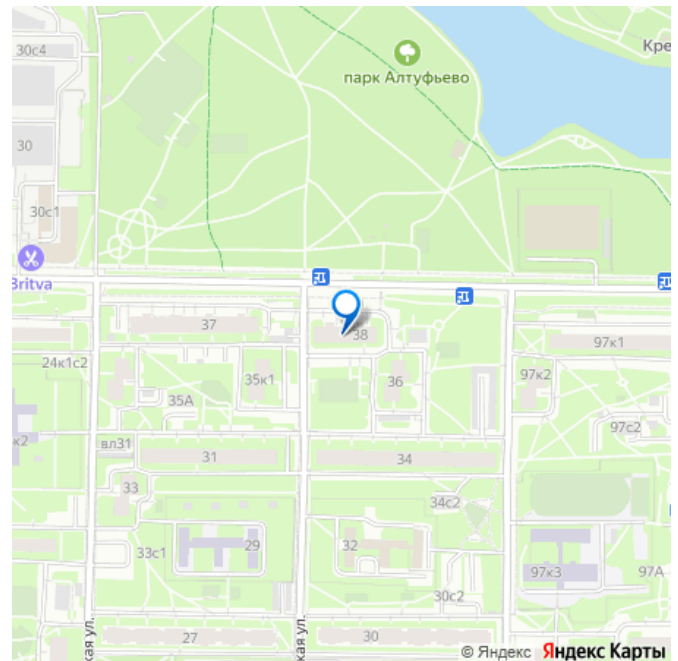
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

для заметок



Агентам просьба не беспокоить!

Собственник, без комиссии. Сдаётся квартира большого метража на втором этаже, с окнами в тихий двор. Проживая в ней вы получаете: -простор и уют, квартира светлая и большая -современный дом, чистый подъезд с консьержем -возможность ежедневных прогулок в зелёной зоне (3 парка рядом на выбор) -хорошее настроение: всегда приятно жить в хорошей квартире, чистом доме, да ещё и с парком напротив - близость метро, пешком около 10 минут -в шаговой доступности всевозможные магазины, включая крупные сетевые

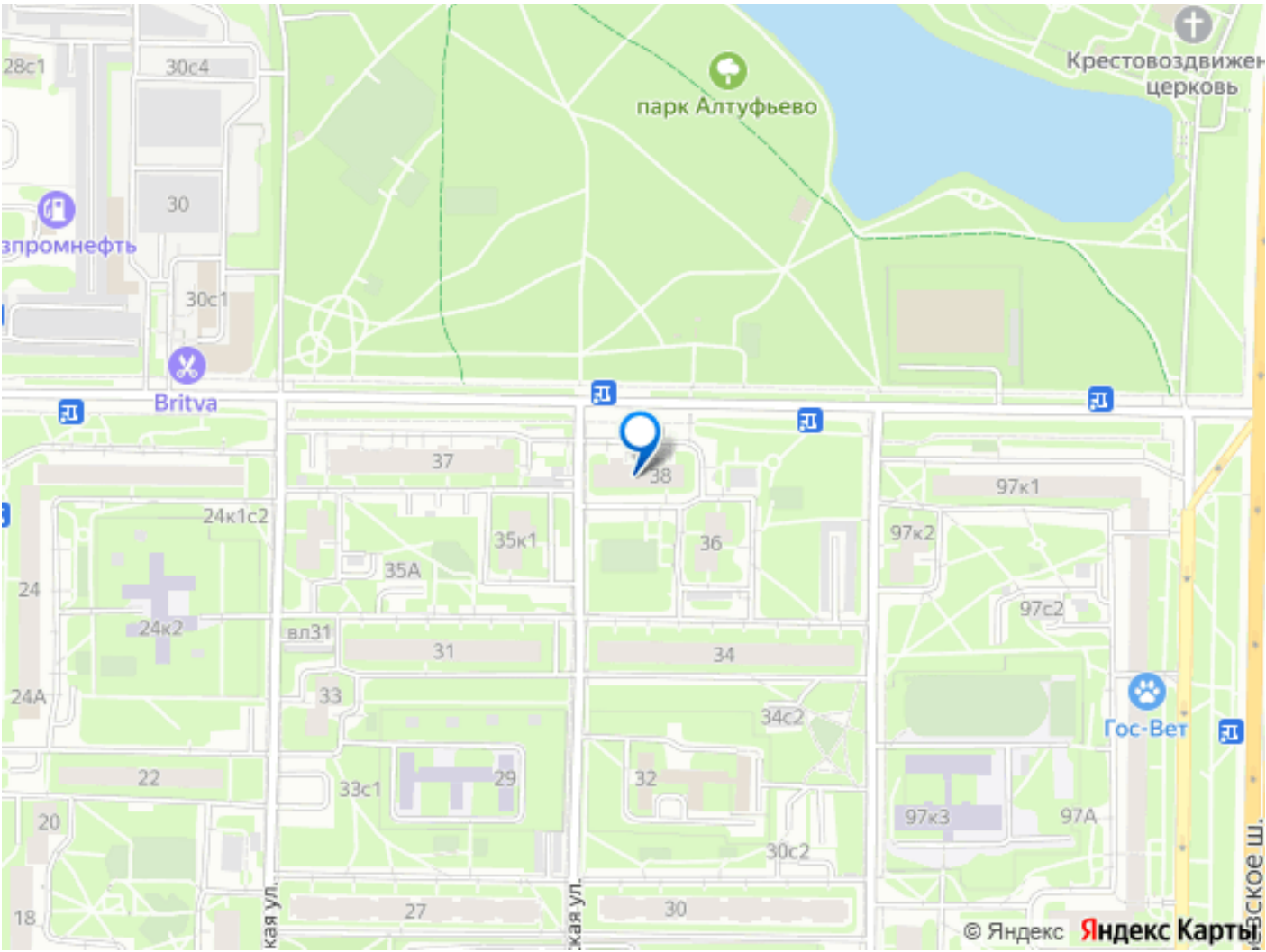
Квартира 48 м2 состоит из спальни - гостиной, кухни, коридора, совместного санузла и балкона. Зона спальни изолирована, что очень комфортно, общая площадь спальной зоны около 9 м2, гостиной - 19м. Квартира светлая, за счет невысокого этажа ощущается рядом земля, что всегда хорошо. Рядом есть все необходимые продуктовые магазины и кафе, а за 10 минут можно дойти до ТЦ«Весна», «Ашан», «Лемана Про» и «Desport»(Декатлон). Напротив дома располагается прекрасный парк культуры и отдыха «Усадьба Алтуфьево», где можно вдоволь насладиться природой. В открытом доступе находится сама усадьба, которую можно посетить, а на территории усадьбы есть церковь и часовня. В парке есть детская и воркаут-площадка, пруд, специально оборудованные беседки для пикников.

Помимо «Усадьбы» рядом располагается парк «Лианозовский парк» со всевозможным досугом, в том числе конюшней, где можно заняться верховой ездой, и «Алтуфьевский лесопарк»- идеально подходит для продолжительных прогулок, катания на велосипеде в летнее время, а зимнее на лыжах. Новый спортивный комплекс

находится в 5 минутах ходьбы от дома.

Комплекс оснащен 25-метровым бассейном на 8 дорожек. Здесь созданы все условия для занятий спортом.





Move.ru - вся недвижимость России