

🕒 Создано: 17.02.2026 в 09:43

Обновлено: 26.02.2026 в 12:14

**Ярослав Алтухов, Welcome 24**

**79154932344**

**Москва, Шлюзовая набережная, 2А**

**145 000 ₺**

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

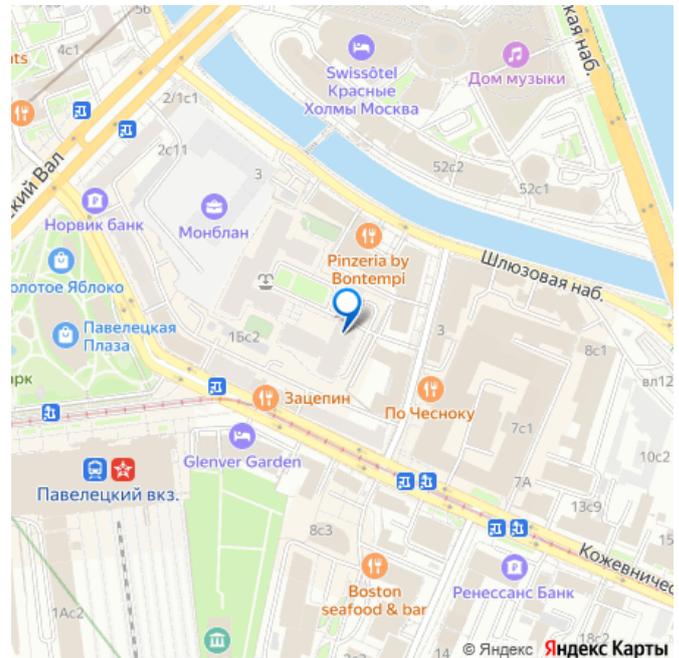
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

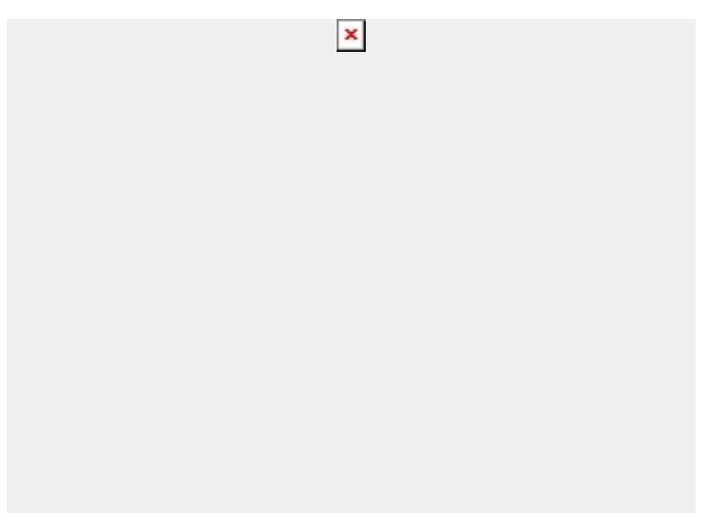
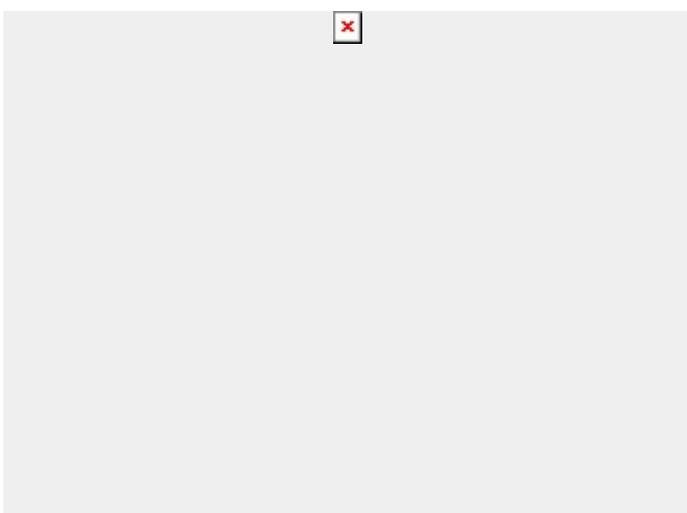
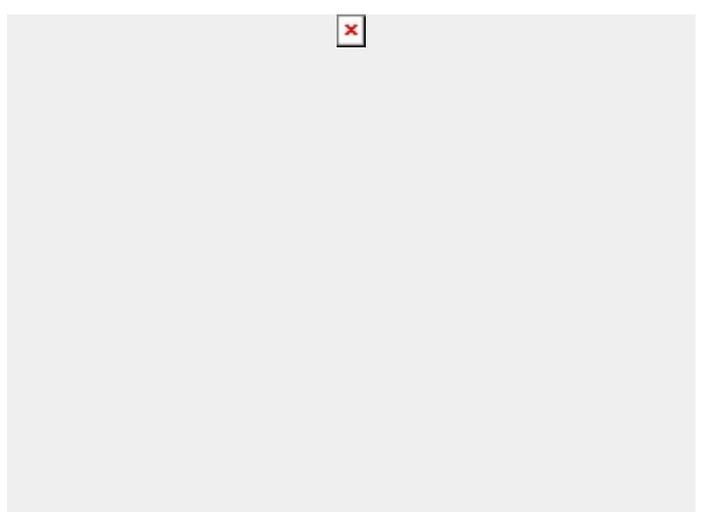
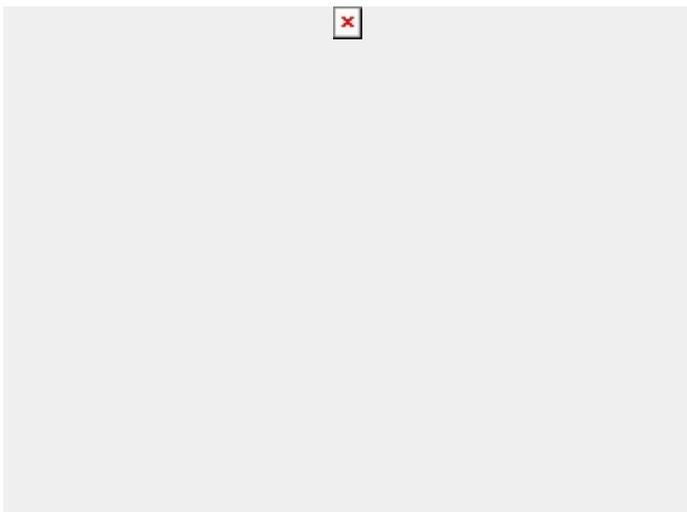
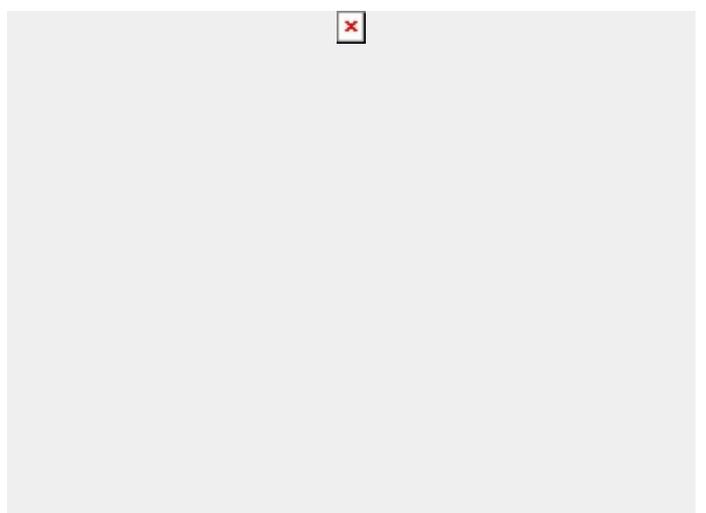
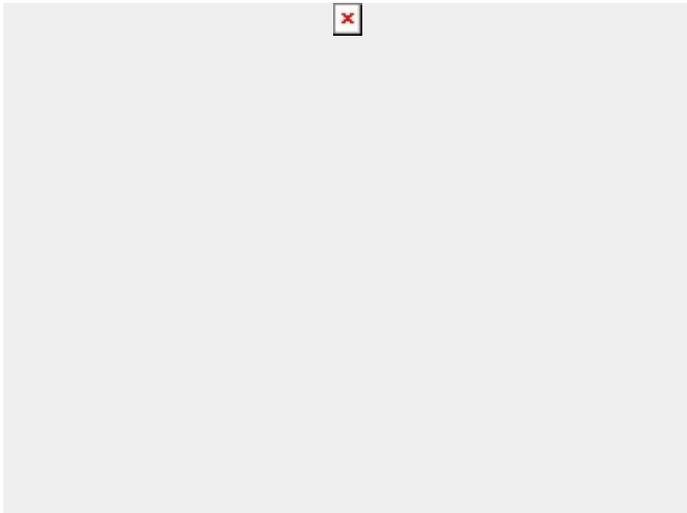
мебель, лифт, парковка

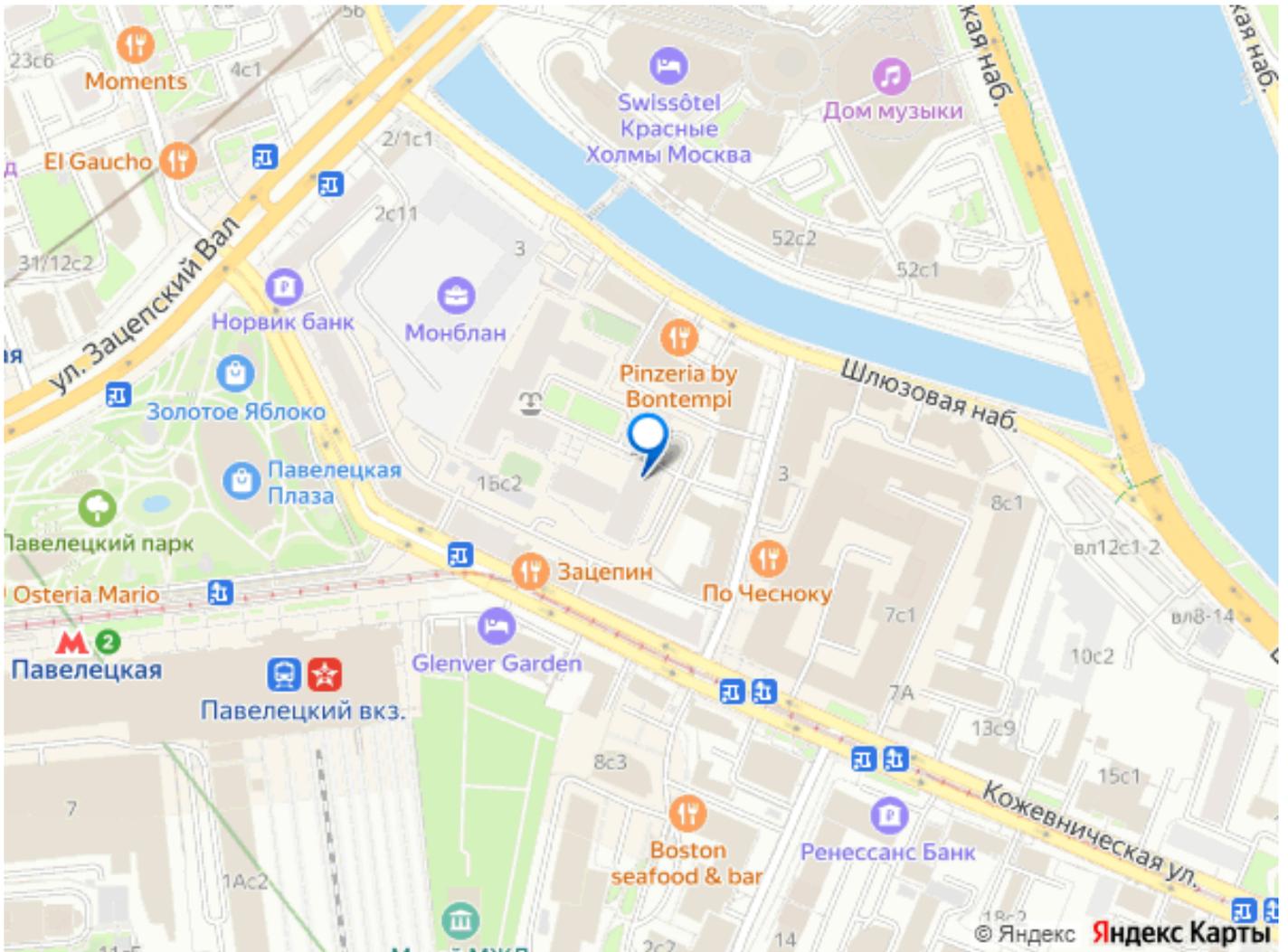
## Описание

Объект 4820. Идеальное предложение для тех, кто ценит высокий уровень жизни и комфорт. Предлагается вашему вниманию квартира в престижном жилом комплексе «IM», расположенном в уникальном, тихом уголке на берегу Москвы реки. Дом премиум-класса — настоящее воплощение комфорта и элегантности: подземный паркинг, просторное стильное лобби, эксклюзивный Club House и закрытый двор с утонченным ландшафтным дизайном в голландском стиле. Территория комплекса создаёт атмосферу спокойствия и уюта — изысканные фонтаны, уютные места для отдыха и современные спортивные площадки, а также салон красоты, доступный для жителей. Для резидентов предусмотрены переговорные комнаты и коворкинг-зона, идеально подходящие для работы и встреч, а также уютная кофейня с лаунж-зоной, где можно расслабиться. О КВАРТИРЕ: Полностью меблирована и готова к комфортному проживанию: • Современный дизайн с использованием премиальных материалов. • Спальная зона радует новой двуспальной кроватью с анатомическим матрасом и удобными прикроватными тумбочками. • Отдельная гардеробная комната позволит хранить вещи максимально удобно и организованно. • Кухня оборудована техникой бренда Smeg. • Сантехника — из Италии, что гарантирует качество и

долговечность. • На полу — штучный паркет и изысканный мрамор «Бедосар».

Проживание домашних животных и курение в квартире не предусмотрено! Квартира сдается на длительный срок! Звоните и записывайтесь на просмотр. С уважением, Алтухов Ярослав.





Move.ru - вся недвижимость России