

🕒 Создано: 10.04.2026 в 12:49

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:38

**Анастасия Преснякова, SMART RENT**

**79160771681**

**Москва, улица Народного Ополчения,  
22К3**

**83 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 22К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

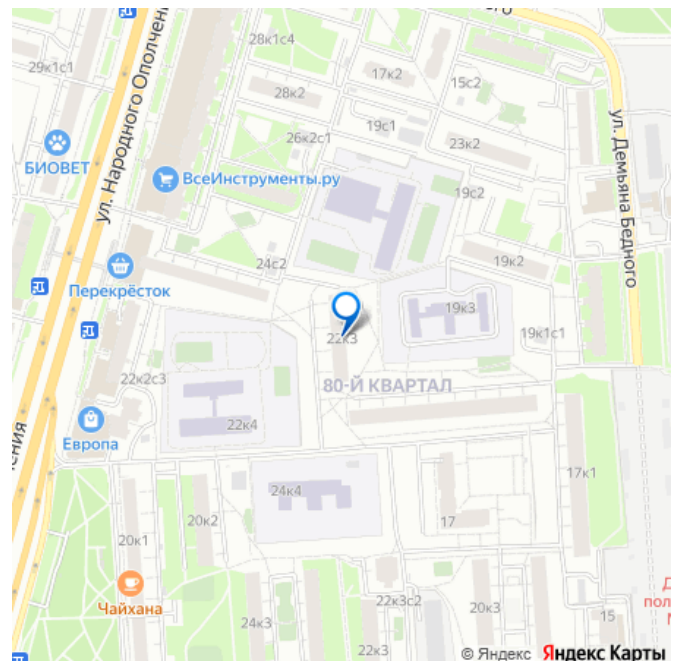
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



## балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

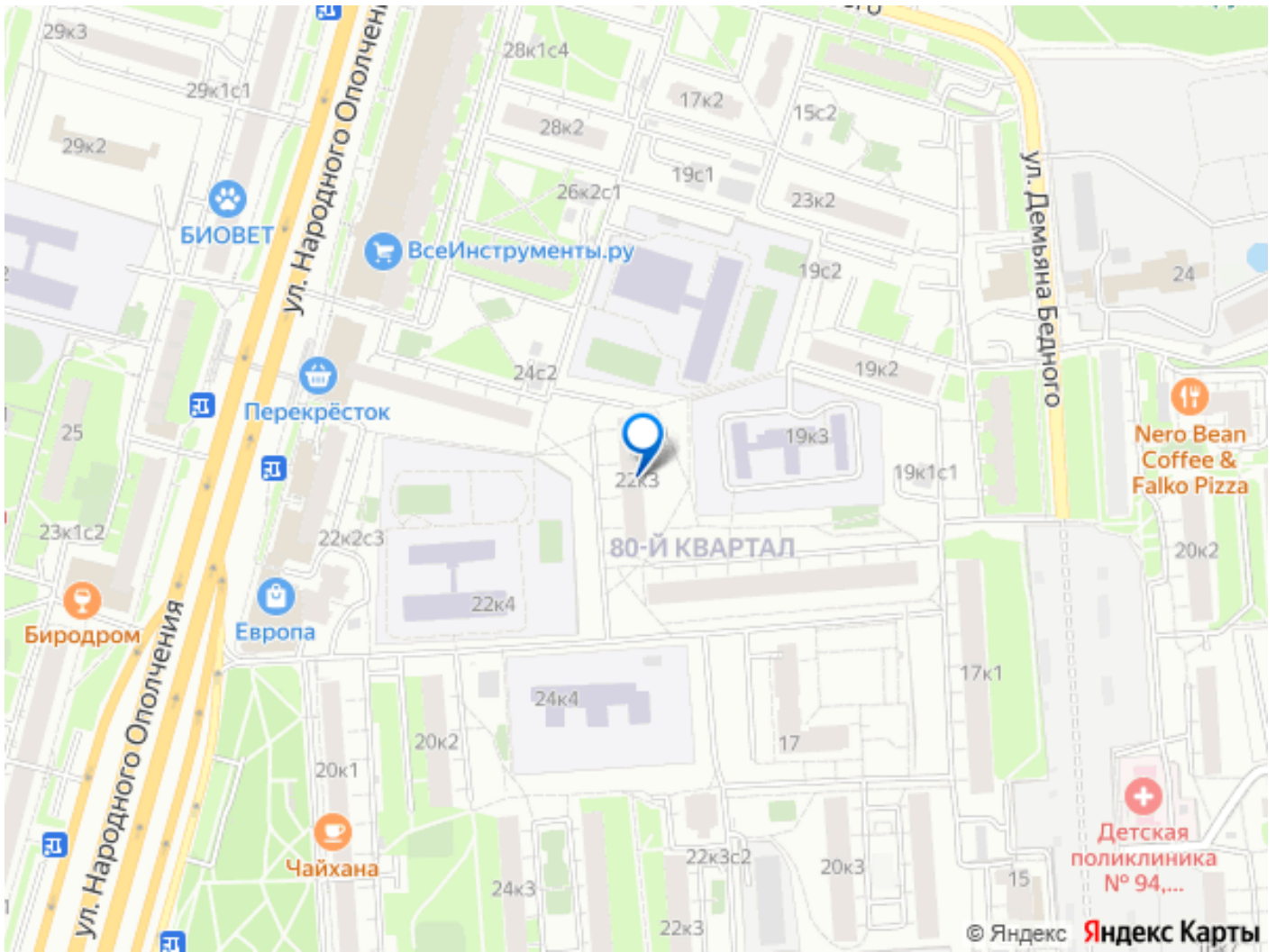
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Сдается очень уютная дизайнерская однокомнатная квартира 3 минуты пешком от м.Народное Ополчение Дом после капремонта (2021 год). Новые лифты. Тихие, интеллигентные соседи. Большая бесплатная парковка вокруг дома без шлагбаумов. Очень зеленый двор. Дом утопает в зелени. Свежий воздух. Ощущение, что ты за городом, а до Кремля 10 минут на метро. Открываются все окна и нет шумных ремонтов вокруг, как в новостройках. Квартира делалась под себя. Вся техника произ-ва Германия. Посудомоечная машина Bosch, стирально-сушильная машина Candy на 7 кг, вытяжка, газовая плита, электрический духовой шкаф Electrolux. Спальня отделена от кухни. Есть возможность поставить диван-кровать и с комфортом разместить на ночь гостей. Можно завезти свои предметы мебели. Увеличенные окна (40 см от пола). Угловая квартира, смотрит на солнечную сторону.

Квартира увеличена за счет части лоджии. Половина лоджии отстается открытой для душевных посиделок на сведем воздухе. В шаговой доступности вся инфраструктура: магазины, рестораны, фитнес-клубы, напротив Wellton Park, Карамышевская набережная и Филёвский парк. Пишите и звоните! С радостью отвечу на ваши вопросы о квартире !





Move.ru - вся недвижимость России