

Создано: 09.04.2026 в 11:54

Обновлено: 10.04.2026 в 12:46

**Максим Кочетков, КЭПИТАЛ ПРО**

**79895865971**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**195 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

40/68

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

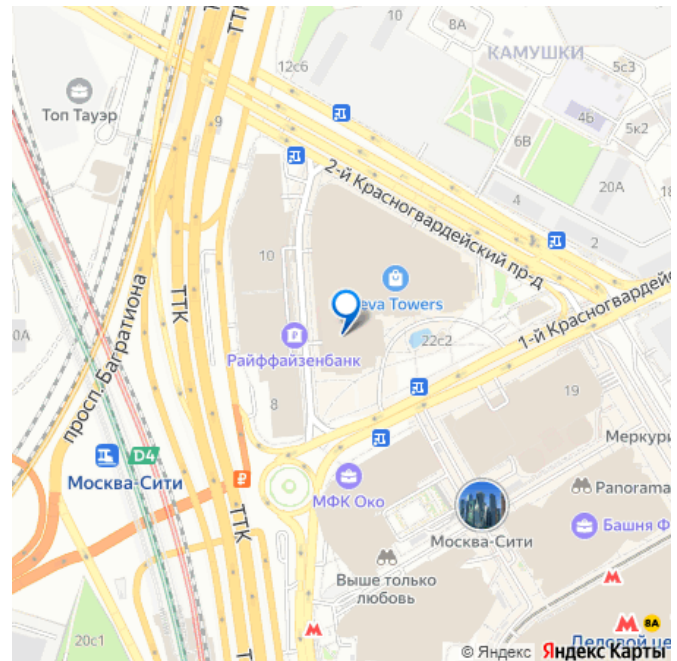
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

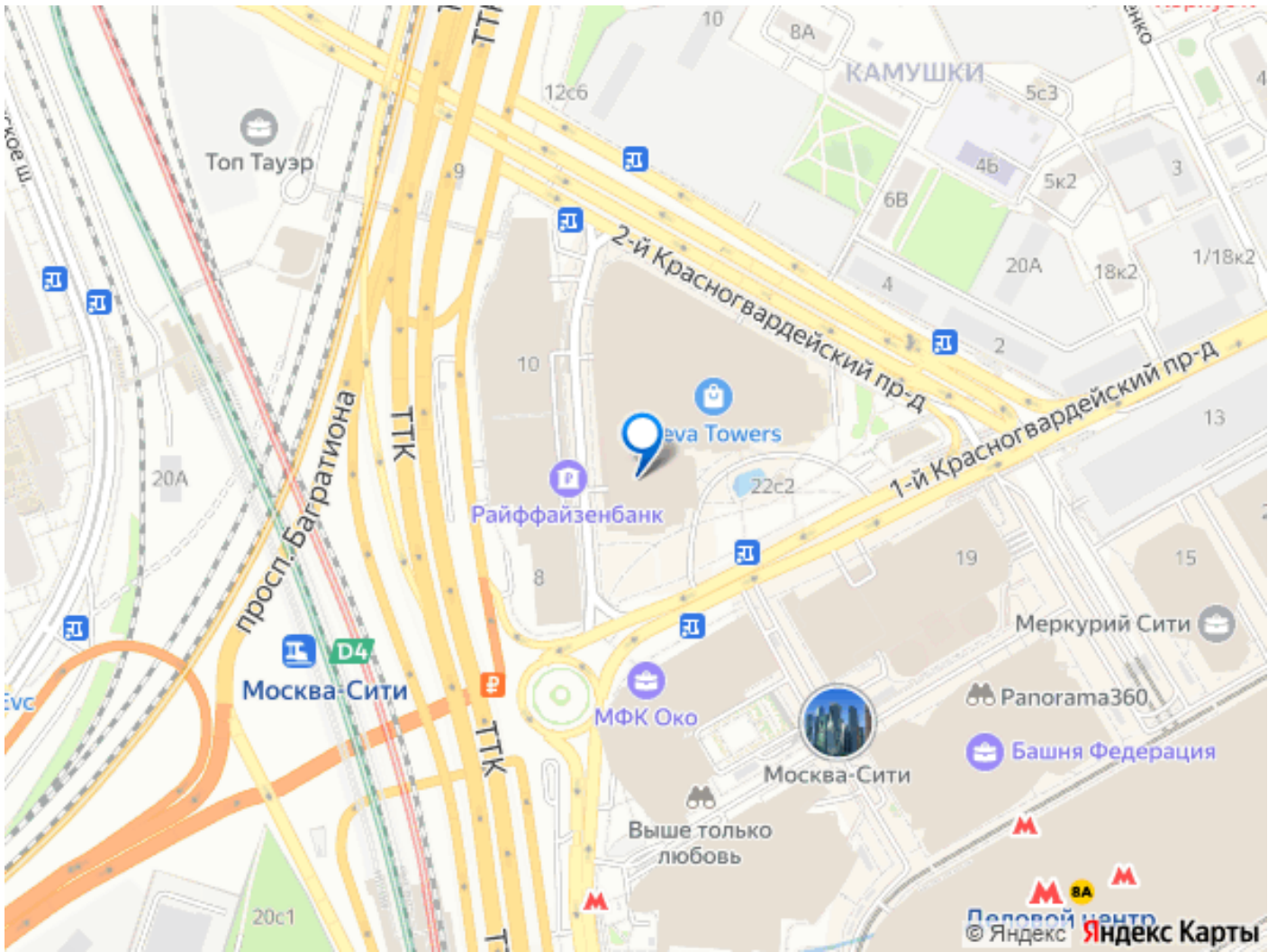
## Описание

(Лот 2544) Эксклюзивная студия на 40-м этаже башни Нева (Neva Towers) площадью 50.3м в Москва-Сити с дизайнерским ремонтом премиум-класса. Панорамное остекление открывает захватывающие виды на центр города. Продуманный интерьер с качественной отделкой и современной техникой создаёт атмосферу комфорта и статуса. Это уникальная возможность жить в динамичном сердце столицы, наслаждаясь тишиной и величием на высоте птичьего полёта. Преимущества данных апартаментов:

- Качественный дизайнерский ремонт и превосходные виды, которые поразят вас с 40 этажа.
- Просторная гостиная для уютного времяпрепровождения и спальня с огромной кроватью king-size для комфортного отдыха.
- Полностью оборудованная кухня с современной встроенной техникой и всем необходимым для приготовления вкусных блюд.
- Ванная комната, оснащенная всем необходимым для вашего удобства.
- Авторские предметы интерьера и уникальные элементы декора, создающие атмосферу уюта.
- Система климат-контроля для поддержания комфортной температуры.
- Современная техника для удобства в

повседневной жизни. Почему стоит работать с нами: - 0% комиссия для арендатора! -  
Оперативный показ сразу после обращения!  
Вы сможете увидеть все преимущества своими глазами и сделать правильный выбор.  
- Скидка при оплате от 11 месяцев аренды -  
Возможна аренда с НДС!





Move.ru - вся недвижимость России